



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2017




MĚSTSKÉ LESY
HRADEC KRÁLOVÉ

„KROK DO PŘÍRODY“

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	strana 3
ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE SPOLEČNOSTI	strana 4
ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	strana 5
SLOŽENÍ ORGÁNŮ A MANAGEMENTU SPOLEČNOSTI	strana 6
PROFIL SPOLEČNOSTI	strana 7
CERTIFIKÁTY A OCENĚNÍ	strana 8
ZPRÁVA O ČINNOSTI	strana 9-31
HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ZA ROK 2017	strana 32
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2017	strana 33-51
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU	strana 52-58
ZPRÁVA AUDITORA	strana 59-61



1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové,

dovolte mi pár poznámek k uplynulému roku 2017.

Jsem rád, že mohu opět konstatovat, že se nám daří naplňovat naše hlavní poslání: starat se o svěřený majetek s péčí řádného hospodáře. Také finanční zdraví společnosti je dobré a máme přiměřené množství finančních prostředků pro krytí případných rizik vyplývajících z nestability výkupních cen dřevní hmoty.

V první polovině roku jsme provedli analýzu externího i interního prostředí a zaktualizovali jsme strategické cíle. Společnost vytvořila dobré zázemí pro nastartování strategie dlouhodobě udržitelného rozvoje v letech 2017 až 2021. Městské lesy Hradec Králové a.s. plní nejen svoji základní funkci, ale přináší zlepšování ekologických a rekreačních možností příměstského lesa.

V rámci sociologického průzkumu o návštěvnosti našich lesů jsme získali zajímavá data. Z průzkumu vyplynulo mimo jiné i to, že nás ročně navštíví v lesích skoro jeden milion lidí. Jsou to nejenom občané města Hradec Králové, ale i lidé z celého Královehradeckého a Pardubického kraje. Tento nadregionální význam lesů nás těší a také hodně zavazuje, k dalšímu přirozenému rozvoji.

Rok 2017 byl také rokem velkých kontrol. Mimo jiné nás kontrolovala Česká inspekce životního prostředí, Nejvyšší kontrolní úřad či Obvodní báňský úřad. Všechny tyto kontroly jsme absolvovali bez závad a bez sankcí. Tento kladný výsledek je zároveň i dobrý signál pro naše zaměstnance na všech úrovních řízení.

Koncem října zasáhl naše lesy velmi silný vítr, který způsobil škody na lesních porostech. Spadlé a vyvrácené stromy poškodily i některé naše obory a pozorovatelný. Lesní kalamita se sice nenadá srovnat s kalamitou v roce 2012, ale i tak se s následky budeme potýkat ještě několik měsíců.

Když se ohlížím za uplynulým rokem, tak musím konstatovat, že rok 2017 byl z pohledu návštěvníků lesů ze dvou důvodů výjimečný. Za prvé: v lednu po několika letech opět napadlo tolik sněhu, že jsme pomocí techniky upravovali běžecské stopy. Za druhé: koncem léta vyrostlo v lesích takové množství hub, že to udělalo skutečně velikou radost mnoha a mnoha houbařům.

Na závěr bych chtěl poděkovat všem, kteří se podíleli na dobrém hospodaření a na dobrých výsledcích naší akciové společnosti.

Ing. Petr Kubát
předseda představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.



2. ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE SPOLEČNOSTI

Vážení akcionáři,

rok 2017 lze považovat za úspěšný, protože byly bezesbýtku naplněny všechny významné ukazatele.

Vývoj počasí je v posledních letech pro lesníky důležitým a sledovaným faktorem, jenž se promítá do hospodaření. První polovina roku byla poměrně chladnější a na sních bohatá, což prospělo jarnímu zalesnění a ujímavosti sazenic. Poté se skokově oteplilo, přišly na konci léta vichřice a zdejší lesní porosty nejvíce zasáhla vichřice Xantos na konci října, která ve zdejších lesích za sebou zanechala 5 000 m³ poškozeného dříví. Výsledkem je skokový propad cen na konci roku a přetlak dříví na trhu. MZe následně také uvažovalo o plošném zákazu úmyslných těžeb v ČR, který by přivedl do existenčních problémů mnohé subjekty v republice a který byl po důrazných protestech naštěstí odvolán a zůstala jen povinnost zpracovat kalamitní dříví do konce března 2018.

Společnost své finanční potřeby vyrovnávala čerpáním vytvořených rezerv z minulých let a také nárůstem finančních prostředků z příjmu dotací a příspěvků z regionálních programů, nebo i z programů EU.

Společnost také dokončila vyhodnocení návštěvnosti zdejších lesů, její dopady na hospodaření a dokázala ve spolupráci z ČZU, Univerzitou Hradec Králové a výzkumným ústavem Opočno ocenit mimoprodukční a samovolné funkce zdejšího lesního zázemí. Roční návštěvnost se pohybuje okolo jednoho milionu návštěvníků všech věkových skupin, zde se ukázal velký přínos lesa pro návštěvníky a jak velkou část celospolečenských funkcí spotřebovávají zdarma.

Hlavní prodejní komoditou společnosti je dříví a štěrkopísek. Trvalým a stěžejním úkolem provozního úseku je zajištění včasných dodávek těchto komodit v dané kvalitě a parametrech s minimálním počtem pohledávek po lhůtě splatnosti. Plnění tohoto úkolu se v roce 2017 dařilo bez výrazných komplikací i díky dobře ošetřeným smluvním vztahům s odběrateli.

Společnost dostala také do svého majetku od majitele budovu hájovny Černá stráň, navýšila o ní základní jmění, a zadala projekt na její obnovu. Realizace oprav dvou bytových jednotek pro lesní personál by měla začít v pololetí roku 2018.

Také ve spolupráci s firmou GIST s.r.o. byl zprovozněn portál městských organizací provázaných s portálem města a tím i výrazně posunuta informovanost městských společností s řízením města.

Spolu s LČR, s.p. byla ukončena směna pozemků, z jejich strany potřebných pro výstavbu nového sídla, a také s nimi byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí v hodnotě 2 500 000, -- Kč pro podporu výstavby lesnického centra v městských lesích vhodného k environmentální výchově.

S potěšením mohu konstatovat, že finanční zdraví společnosti je více než dobré. Máme dostatečné množství finančních prostředků pro krytí případných rizik vyplývajících z poklesu cen v lesnicko-dřevařském sektoru, potažmo odbytu štěrkopísku ve stavebnictví. Úspěšně se nám daří naplňovat naše poslání: starat se o svěřený majetek s péčí řádného lesního hospodáře.

Závěrem chci poděkovat všem zástupcům Statutárního města Hradec Králové, kteří nám v roce 2017 pomáhali realizovat naše plány a záměry. Za stávající výborný stav hospodaření společnosti patří velké poděkování i všem jejím zaměstnancům a dodavatelům služeb.

Ing. Milan Zerzán
ředitel společnosti
Městské lesy Hradec Králové a.s.

3. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Společnost:	Městské lesy Hradec Králové a.s.
Sídlo:	Přemyslova čp. 219, 500 08 Hradec Králové
Právní forma:	Akciová společnost
Identifikační číslo:	25962523
Daňové identifikační číslo:	CZ25962523
Datum zápisu společnosti:	14. prosince 2001
Soud:	Krajský soud v Hradci Králové
Spisová značka:	B 2220
Základní kapitál:	54 300 000 Kč
Splaceno:	100 %
Akcie:	543 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč
Osoby podílející se na základním kapitálu:	Statutární město Hradec Králové 100 %

Předmět činnosti:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Hostinská činnost
- Zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje a chov ryb
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Hornická činnost dle oprávnění v rozsahu těchto předmětů činnosti:
 - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek štěrkopísku mimo těžby z vody
 - zřizování, zajišťování a likvidace lomů
 - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním
 - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při výše uváděných činnostech

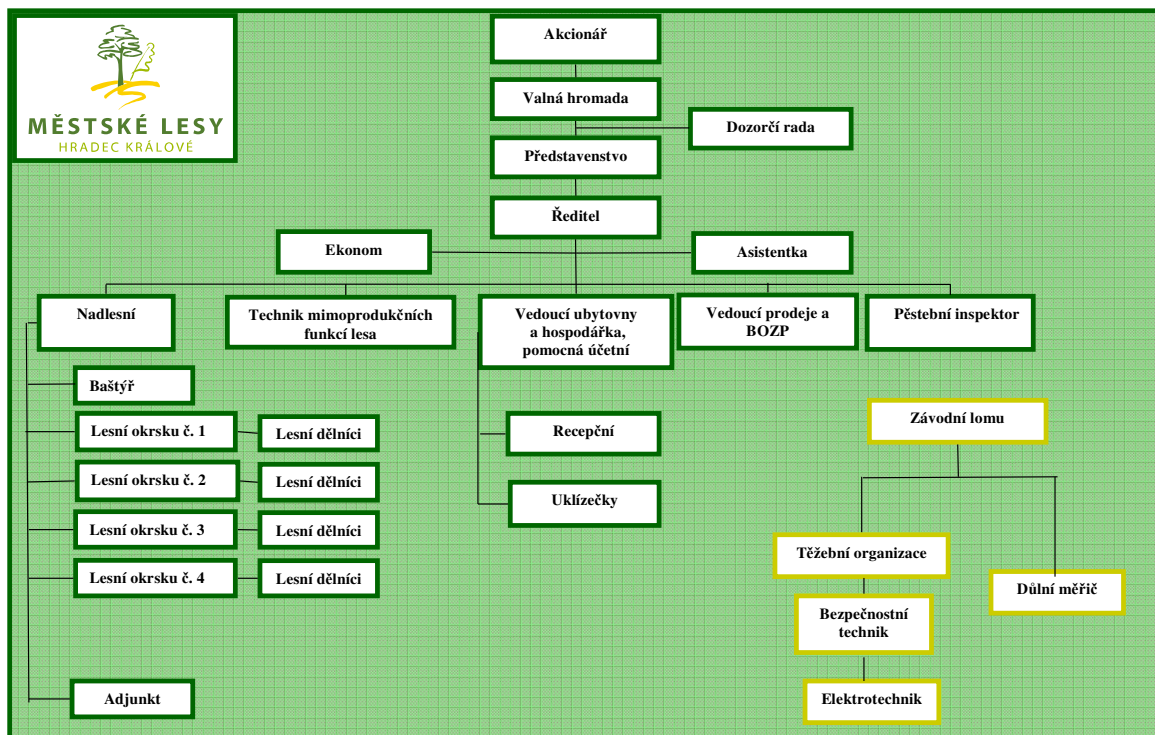
4. SLOŽENÍ ORGÁNŮ A MANAGEMENTU SPOLEČNOSTI

Složení orgánů společnosti k 31. 12. 2017:

Představenstvo
 Ing. Petr Kubát, předseda představenstva
 Ing. Milan Zerzán, člen představenstva
 Ing. Jiří Oliva, člen představenstva
 Ing. Rostislav Jireš, člen představenstva
 Ing. Josef Melichar, člen představenstva

Dozorčí rada
 Mgr. Vladimír Springer, předseda dozorčí rady
 MUDr. Zdeněk Fink, člen dozorčí rady
 Ing. Radek Jůza, člen dozorčí rady

Organizační schéma společnosti k 31. 12. 2017:



5. PROFIL SPOLEČNOSTI

„Lesy s tradicí přes 700 let“

Městské lesy Hradec Králové a.s. je samostatně hospodařící obchodní společnost, která je ve stoprocentním vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, obhospodařuje lesní a rybníční majetek města trvale udržitelným způsobem a provozuje těžbu štěrkopísku.

Za účelem správy a rozvoje majetku Statutárního města Hradec Králové, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb s obecně prospěšným posláním byla pro obhospodařování LHC Městské lesy Hradec Králové založena akciová společnost Městské lesy Hradec Králové. Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Poslání – „Kdo jsme?“

Městské lesy Hradec Králové a.s. jsou samostatně hospodařící obchodní společností vlastněnou městem Hradec Králové obhospodařující lesní a rybníční majetek města trvale udržitelným způsobem a provozující těžbu štěrkopísku.

Vize - jací chceme být?

Naší strategickou vizí je **nadále být ekonomicky stabilní společností** s jasnou transparentností procesů, podnikající s vědomím široké společenské odpovědnosti.

Chceme

- přispívat ke zvýšení goodwillu města Hradce Králové
- zhodnocovat majetek města
- zachovat pozitivní vnější pohled na společnost
- umět detekovat potřeby veřejnosti a trhu a pružně na ně reagovat
- technickou infrastrukturu průběžně a účelně doplňovat ve vazbě na rozvoj technologií
- podporovat zaměstnaneckou profesionalitu

Hodnoty, které uznáváme?

- vážíme **si jednotlivce** a jsme přesvědčeni, že jednotlivci, jimž se dostává úcty a kterým je svěřována odpovědnost, na oplátku poskytují to nejlepší, čeho jsou schopni
- jsme šetrní, střežíme a **chráníme firemní zdroje** nejméně s takovou bdělostí, s níž bychom střežili a chránili své vlastní osobní zdroje
- při veškerém svém jednání se snažíme o **přátelskost, zdvořilost a slušnost**
- řídíme se potřebami zákazníků, na které pohotově reagujeme
- **rozvíjíme spolupráci lidí** v prostředí otevřenosti, které podporuje znalosti a růst
- víme, že **inovace** jsou klíčem k růstu a mohou přijít od kohokoliv a kdykoliv
- našich cílů dosahujeme prostřednictvím **pozitivní motivace**

6. CERTIFIKÁTY, LICENCE, OSVĚDČENÍ A OCENĚNÍ

Certifikát PEFC



Licence pro výkon odborného lesního hospodáře



Licence k uvádění do běhu reprodukčního materiálu lesních dřevin



Osvědčení o odborné způsobilosti k zacházení s přípravky na ochranu rostlin



Certifikát systému řízení výroby



Osvědčení o způsobilosti k vyšetření těl ulovené zvěře



7. ZPRÁVA O ČINNOSTI

7.1 Zpráva za provozní úsek

Trvalým a stěžejním úkolem provozního úseku je zajištění včasné dodávky dříví a šterkopísku v dané kvalitě a parametrech s minimálním počtem pohledávek po splatnosti. Plnění tohoto úkolu se v roce 2017 dařilo bez výrazných komplikací i díky dobře ošetřeným smluvním vztahům s odběrateli. Upřednostňujeme přímý obchod na koncové odběratele bez překupníků. Orientujeme se na spolehlivé partnery. Cílem obchodu je dlouhodobý, oboustranně korektní obchodní vztah.

V roce 2014 byl zpracován nový lesní hospodářský plán pro LHC Městské lesy Hradec Králové. Byl předmětem schvalování v roce 2015 a platný je pro období 2015 až 2024. Z něho je vidět, že pro další decennium se těžební možnosti a tím i výnos sníží o cca 4 tis. m³ a naopak vzrostou náklady na výchovu mladých porostů.

Zpeněžení dříví je dobré vzhledem k včasnému umístování dodávek na trh. Naopak u šterkopísku je vidět další meziroční pomalý nárůst objemu prodeje.

V rámci snižování podílu dotací na hospodaření v lesích společnost hledala jiné zdroje a po domluvě s Výzkumným ústavem lesního hospodářství se sídlem v Opočně pokračuje společný výzkumný projekt na 4leté období z programu TAČR, se kterým uspěla.

7.1.1 Těžební a pěstební činnost

Hospodářské záměry vlastníka odpovídají i hlavním zásadám evropské lesnické organizace PRO SILVA propagující přírodě blízké hospodaření. Lesy města Hradec Králové jsou v ní prezentovány jako objekt přírodě blízkého hospodaření na šterkopískových stanovištích.

V lesích města Hradec Králové se nacházejí na ploše 3 762 ha rozsáhlé porosty borovice lesní (zastoupení 67 %). Tyto porosty rostou na chudých šterkopískových nánosoch řeky Orlice s výškou nánosů od hladiny spodní vody okolo 8 až 15 m v kraji s nízkými dešťovými srážkami. Ročně zde naprší jen kolem 550 mm vodního sloupce. Přesto dosahují zdejší porosty vysoké kvality, téměř nejlepší v České republice.

Historický výskyt borovice na Královéhradecku i nepřímo potvrzují názvy místních obcí jako Bor, Borohrádek, Borek, Borovinka, Chvojno aj. První záznamy o výskytu borovice pocházejí až z 16. století, kdy už byly mnohé lesy záměrně člověkem přeměněny, a lze jen obtížně zjistit, jaké zastoupení tato dřevina ve smíšených lesích měla.

Hlavním směrem hospodaření na těchto stanovištích se šterkopískovými nánosy je v co největší míře využití přirozené obnovy vysoce kvalitního ekotypu východočeské borovice při kopírování přírodního procesu obnovy lesa „při požáru“. Clonné seče se v podmínkách na spravovaném území vlivem malého úhrnu srážek a snížení slunečního záření ukázaly jako nevhodné. Borové porosty zachycují intercepci okolo 30 % srážek a další vodu odjímají z půdy svými kořeny (desukce). Tím je ztížena jejich obnova pod mateřským porostem.

Dnes se společnost snaží na těchto stanovištích hospodařit přírodě blízkým způsobem a kopírovat přírodní procesy při obnově lesních porostů. V tomto případě však nepoužívá ohně. Lesní požáry jsou zde trvalým nebezpečím. Jsou způsobované většinou neukázněnými návštěvníky lesa. Místo ohně využívají lesníci energie spoutané do dieselových motorů v lesních traktorech a v motorových pilách.

Obnovu lesních porostů provádí společnost v zimě, kácí stromy borovice ve stáří 110-150 roků a na ploše ponechává 10-15 nejkvalitnějších stromů (výstavků) na 1 ha pro zajištění kvalitního genetického materiálu při následné přirozené obnově těchto lesních porostů. Traktory s adaptéry drtiče klestu a diskových bran podrtí klest a odstraní z lesní půdy v pruzích vrstvu humusu až na písčité podloží. Plocha musí být připravena do doby, kdy se začnou na jaře otvírat teplem první šišky. Vše ostatní již zařídí přírodní síly. V posledních letech plodí dospělé borové porosty každým rokem a v dvouletých cyklech je vždy velká úroda šišek. Po opadu semene a jeho vzklíčení se objeví až 150 tisíc semenáčků borovice lesní na 1 ha. V pěti letech, po přirozeném samozřeďování vlivem sypavky borové, zůstane v porostu kolem 25 tisíc mladých stromků. Až tehdy zde začínají lesníci s výchovou obnovených lesních porostů vysoce kvalitní východočeské borovice lesní první prořezávkou. Do té doby zde pracovaly jen přírodní síly.

Výhody přirozené obnovy jsou nesporné. Jedná se o nej přirozenější a nejlevnější zalesnění ověřeným genetickým materiálem z kvalitních porostů, je zaručen příznivý vývoj kořenové soustavy a příroda má možnost provést selekci vývoje nevhodných jedinců z desetinásobného množství jedinců než při umělé obnově. Tak dá základ budoucímu zdravému porostu.

Porovnání Zprávy o stavu lesa a lesního hospodářství České republiky za rok 2016 s výsledky a.s. za rok 2017:

	Státní lesy 2016	Soukromé lesy 2016	Obecní lesy 2016	Městské lesy Hradec Králové a.s. 2016 2017	
Průměrné zpeněžení dříví (Kč/m ³)	1 226	1 562	1 486	1 355***	1 524
Zisk před zdaněním v Kč/ha PUPFL (včetně příspěvků na hospodaření)	4 001**	2 230	1 635	1 637*	2 625*
Obnova lesa v Kč/ha	78 864	68 985	68 967	18 660	46 231
Prořezávky v Kč/ha	10 620	10 022	7 637	9 826	6 103
Těžby dřeva v Kč/m ³	175	218	202	157	118
Přiblížování dřeva v Kč/m ³	233	259	210	179	179
Oprava a údržba cest v Kč/ha	1 010	788	538	728	595

* Zisk před zdaněním je uveden včetně platby nájemného a tvorby rezerv před zdaněním.

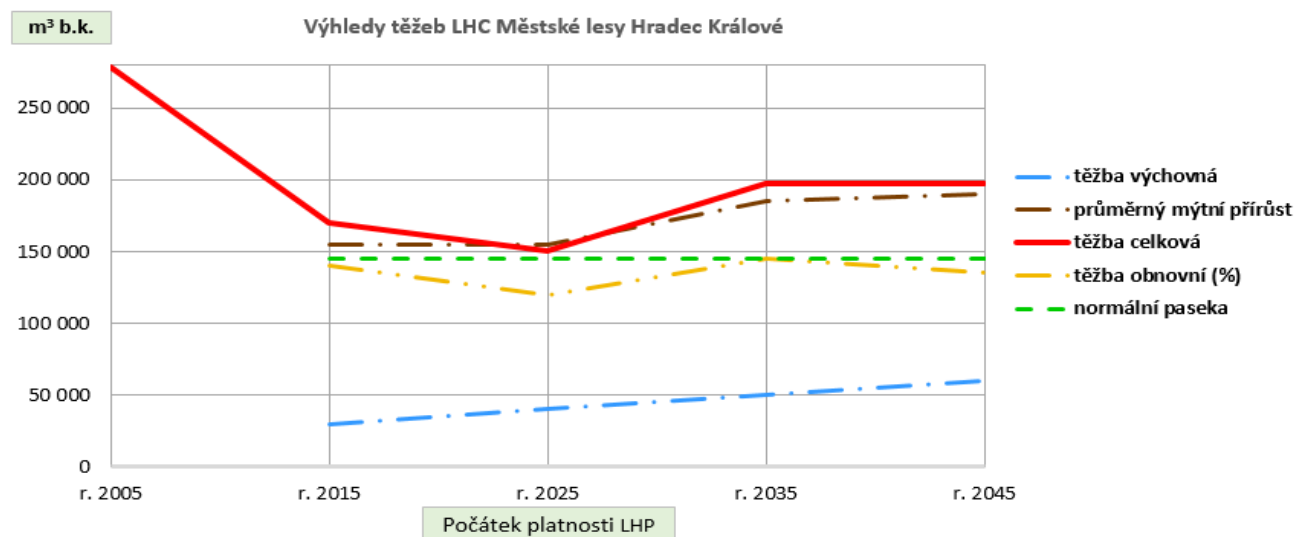
** U státních lesů se projevil nárůst zisku čerpáním rezervy na pěstební a ostatní lesnické činnosti (její rozpuštění).

*** Pokles výnosů z ha je dán poklesem možnosti (výše realizovaných těžeb) a tím i prodeje dříví z o cca 4 tisíce m³ a z toho vyplývá menší výnos z lesa. Těžby jsou též více realizovány ve slabším, lacinějším dříví - tj. „Mladý les“.

PUPFL k 31. 12. 2017 je 3 695 ha, celkový počet ha pronajatých pozemků je 3 762 ha.

7.1.2. Těžba a prodej dříví

Stav věkové struktury silně ovlivňuje **predikci objemu těžeb dříví do roku 2045** – viz graf:



Během decennia 2005–2015 činil plán celkové těžby 208 753 m³. Skutečná celková těžba činila 278 587 m³. Těžba byla zásadně ovlivněna vyšší mocí, tedy větrnou kalamitou v roce 2012, kdy muselo být vytěženo mimořádně navíc 74 156 m³ kalamitního dříví. To vysvětluje nutnost poklesu objemu těžeb v následujícím decenniu 2015–2025, ale je vytvořena pěstební rezerva.

Ekonomický dopad této skutečnosti bude potřeba utlumit vytvořenými rezervami nebo snížením nájmu z důvodu snížení výnosovosti. Následně v tomto modelu dojde k pomalému růstu celkové výtěžnosti do roku 2035 na úroveň výše těžeb z období 2005–2015. Nejsou zohledněny vyšší vlivy (kalamitní události, změny legislativy, výkyvy počasí, dokup a prodej majetku ...).

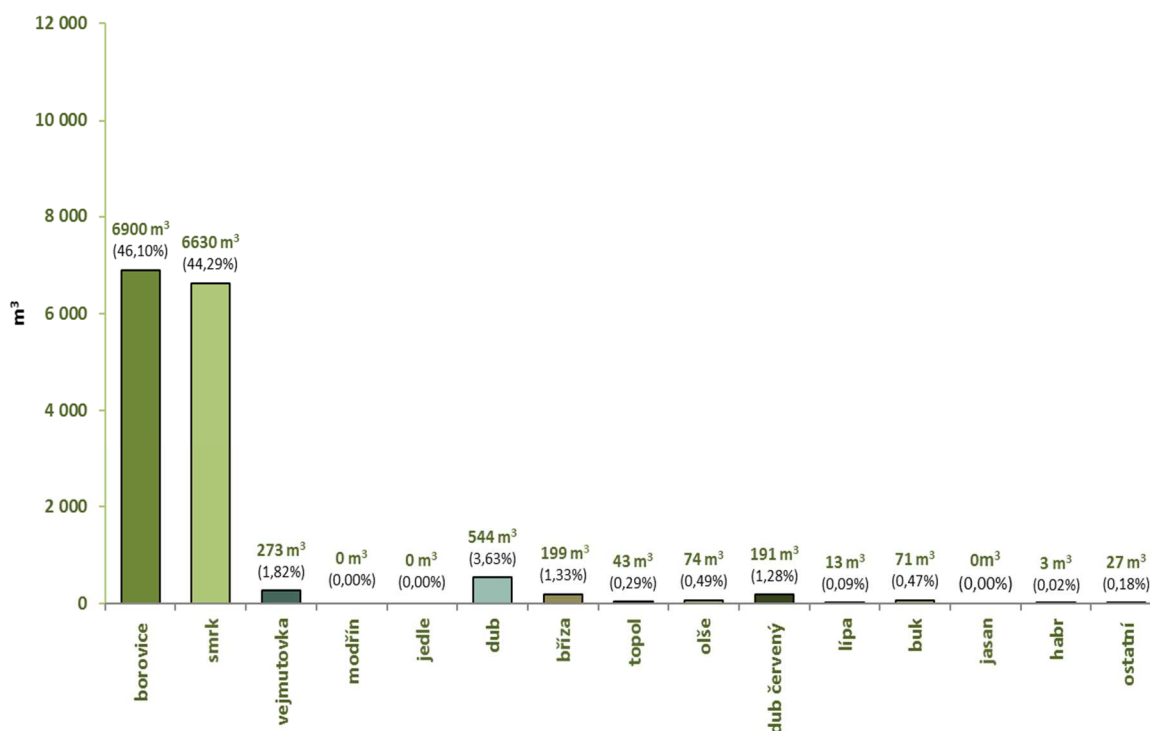
Těžební předpis a přehled objemu těžeb v jednotlivých letech platnosti LHP v m³:

Lesní okresek	decenální těžební předpis		
	mýtní	předmýtní	celkem
1	33 192	7 008	40 200
2	18 375	6 654	25 029
3	14 477	3 798	18 275
4	35 368	5 962	41 330
5	39 302	8 064	47 366
celkem	140 714	31 486	172 200

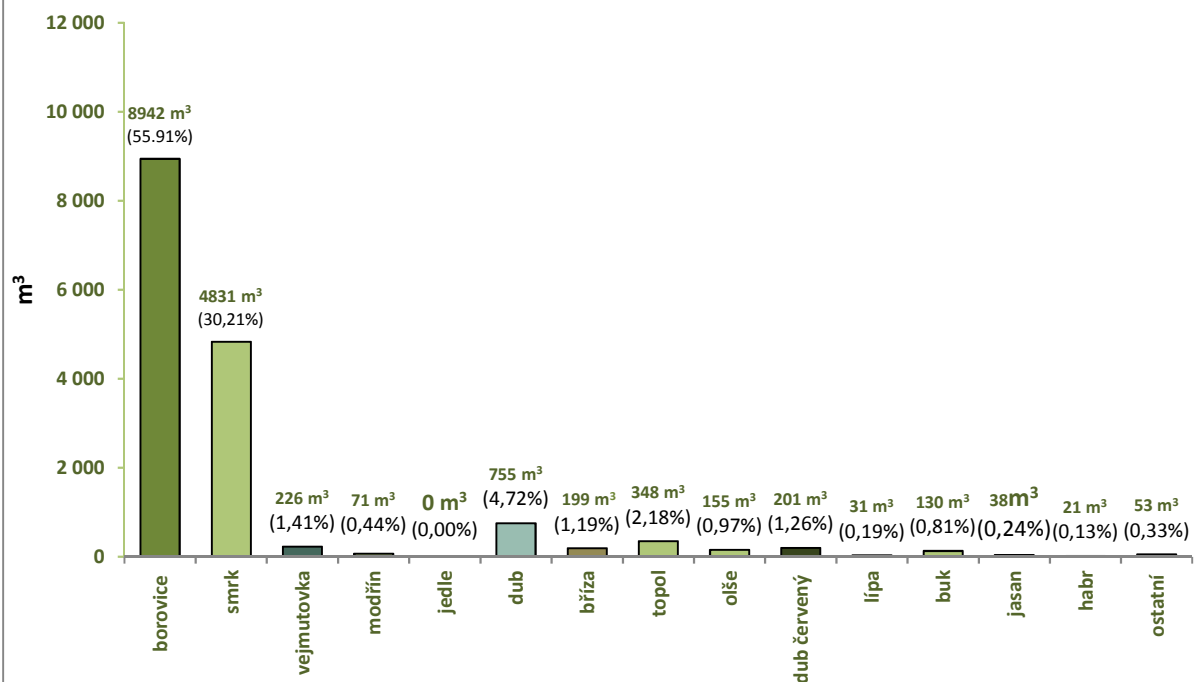
Lesní okresek	skutečnost 2015				skutečnost 2016				skutečnost 2017			
	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé
1	4 537	1 209	5 746	15,70	1 722	663	2 385	95,30	2 846	1 016	3 862	69,10
2	1 891	1 059	2 950	38,40	1 426	736	2 162	92,60	3 270	665	3 935	47,80
3	664	1 432	2 096	100,00	491	1 898	2 389	78,70	959	1 066	2 025	86,30
4	2 838	643	3 481	31,30	2 177	526	2 703	53,10	2 391	829	3 220	43,70
5	2 322	405	2 727	43,80	3 475	1 854	5 329	50,80	2 586	365	2 951	89,10
celkem	12 252	4 748	17 000	37,80	9 291	5 677	14 968	68,80	12 052	3 941	15 993	64,60

rok	celková těžba m ³	z toho nahodilá m ³	z toho kůrovcová m ³	podíl kůrovcové těžby na těžbě celkové
2017	15 993	10 335	510	3,2 %
2016	14 968	10 301	895	6,0 %
2015	17 000	6 416	2 455	14,4 %

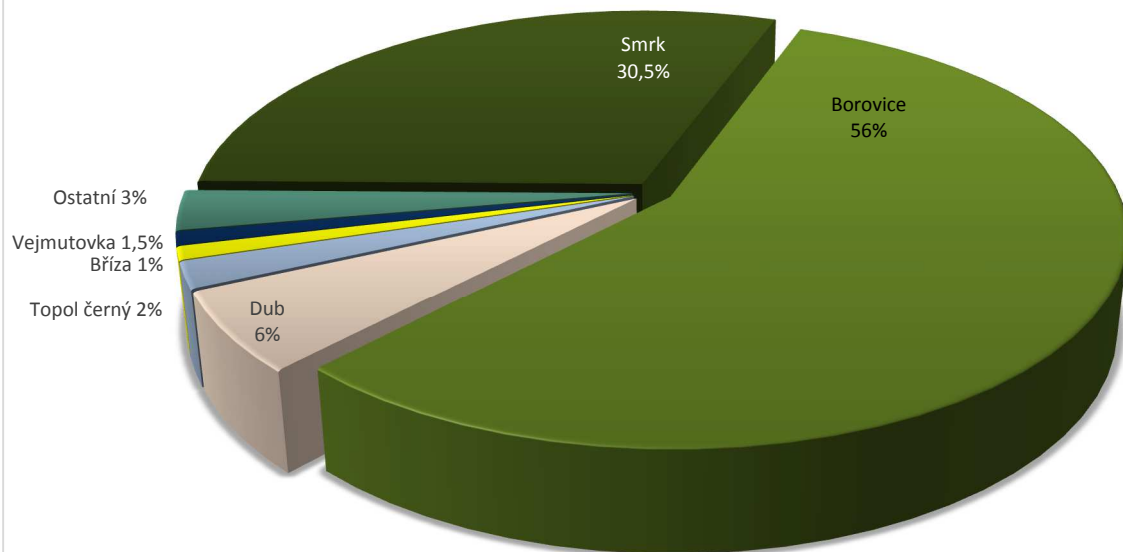
Těžba v m³ dle dřevin v roce 2016



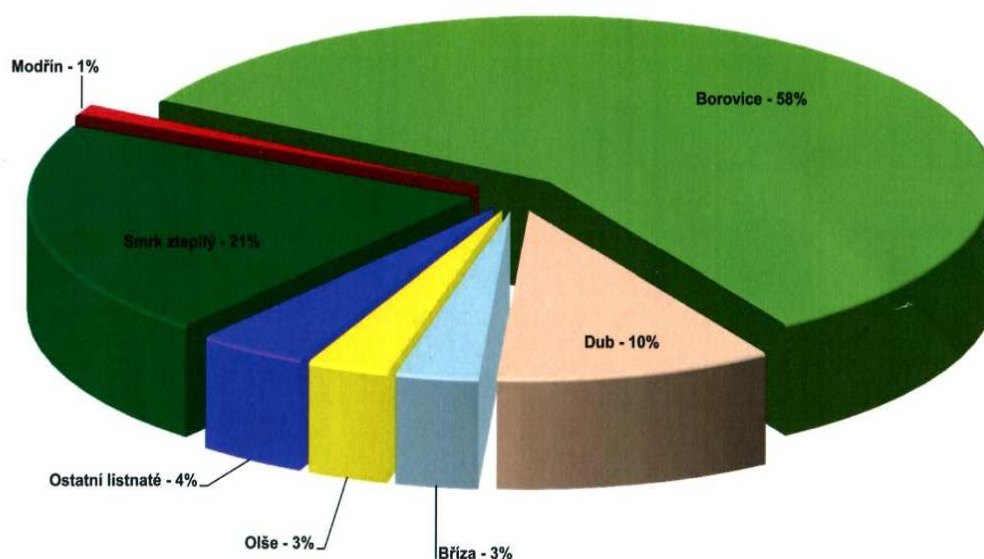
Těžba v m³ dle dřevin v roce 2017



Podíl dřevin na celkových těžbách v LHC Městské lesy Hradec Králové (2017)



Plošné zastoupení dřevin na LHC Městské lesy Hradec Králové (2015)



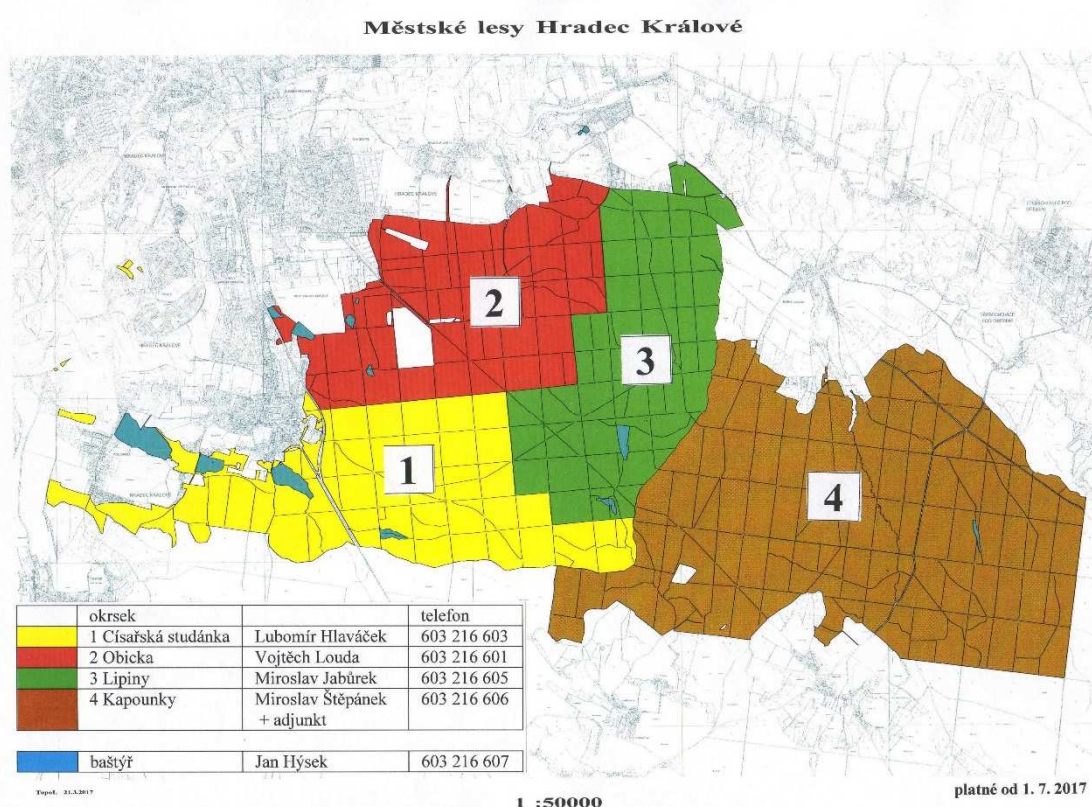
Prodej dříví dle lokalit a odběratelů v roce 2017:

PRODEJ dříví 2 0 1 7	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	BONUSY	Celkem
Tuzemští odběratelé	6 327,63	1 427,13	1 380,55	737,44	746,41	1 052,42	389,59	832,66	801,88	248,55	26,80			13 971,06
Kč	9 891 195,48	2 427 982,80	2 178 354,23	996 124,68	1 021 777,20	1 412 737,75	455 995,50	1 083 173,60	970 569,50	325 762,40	37 105,00			20 800 778,14
Bonus				123 492,40			3 899,20						230 706,00	366 210,40
Evropští odběratelé	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Bonus														0,00
Drobný prodej na OM	9,00	0,00	16,10	37,00	5,78	3,00	0,00	6,00	6,00	8,00	1,00	6,00		97,88
Kč	1 956,31	0,00	6 449,59	8 043,48	7 688,69	652,17	0,00	1 304,35	2 608,70	5 600,00	1 000,00	1 304,34		36 607,83
Celkem prodej	6 336,63	1 427,13	1 396,65	774,44	752,19	1 055,42	389,59	838,66	807,88	256,55	27,80	6,00		14 068,94
OM	9 893 151,99	2 427 982,80	2 184 803,82	1 127 660,56	1 029 465,89	1 413 389,92	459 894,70	1 084 477,95	973 178,20	339 475,20	38 105,00	232 010,34	366 210,40	21 203 596,37
Zpeněžení	1 561,26	1 701,30	1 564,32	1 456,10	1 368,62	1 339,17	1 180,46	1 293,11	1 204,61	1 323,23	1 370,68	38 668,39		1 507,12
Drobný prodej nehroubí na P	9 739,00	9 304,35	46 956,52	26 521,77	21 913,06	5 652,16	0,00	0,00	41 826,13	21 304,33	5 652,18	0,00		188 869,50
Sklad paliva ES	119,04	116,19	178,80	116,44	189,29	180,92	125,66	183,37	171,95	208,30	117,38	0,00		1 707,34
Kč	203 316,83	186 668,34	282 089,57	192 888,58	310 870,70	267 243,73	225 245,52	315 323,05	313 769,07	342 622,07	212 124,89	0,00		2 852 162,35
Zpeněžení	1 707,97	1 606,58	1 577,68	1 656,55	1 642,30	1 477,14	1 792,50	1 719,60	1 824,77	1 644,85	1 807,16	0,00		1 670,53

Zalesnění a přirozená obnova roku 2017 na běžné holině:

První zalesnění v ha	Vylepšení v ha	Plochy pro přirozenou obnovu	SM	BO1	BO2	JD	MD	DB1	DBz	TR	BK	OL	LP	DBč	DG	JL	KL	Celkem vtis. ks	Plot v m	Tubusy v ks
	0,12		0,70					0,10										0,80		
2,27	0,93	0,91	1,40			1,15		10,10		0,10	2,20	0,50				0,05	2,20	17,70	2 470	
0,68	1,05	0,05	1,00			0,30		8,10			0,50							9,90	1 020	
1,05	0,65	0,19	2,10		2,00	0,40		3,60										8,10	760	
1,15	0,65	0,24	1,20					11,30									0,40	12,90	1 550	
5,15	3,40	1,39	6,40		2,00	1,85		33,20		0,10	2,70	0,50				0,05	2,60	49,40	5 800	

Mapa lesních okrsků od 1.7.2017:



7.1.3 Těžba štěrkopísku

Plánovaná těžba se nachází na pozemcích v současnosti lesnický využívaných. V rámci přípravy realizace těžby je nutné postupně zajistit rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa na pozemcích (či jejich částech), které budou dotčeny těžební činností.

Jednotlivé etapy těžby jsou vždy závislé na ploše odlesnění, které je plánováno v etapách o výměře od cca 1,5 ha do cca 4 ha. Těžební stěna, která musí mít maximální výšku 6 m, je těžena čelním kolovým nakladačem. Do násypky třídičky naveze kolový nakladač natěženou surovinu a po vytřídění štěrkopísku na frakce nad 32 mm, 4-32 mm a 0-4 mm jsou tyto frakce pomocí krátkých dopravníků deponovány na skládkách k expedici.

Část štěrkopísku je upravena mokrou cestou na mobilní třídičce, která je vybavena systémem sprchování nad síťovou plochou a boxem na zvodnění suroviny. Po oddělení hrubé frakce nad 35 mm a frakce 4-35 mm je podsítné (0-4 mm) společně s kalovou vodou odváděno do dehydrátoru, ve kterém dojde k oddělení odplavitelných částic a odvodnění. Doprava frakcí na skládky je pomocí krátkých dopravníků o délce cca 20 m. Součástí technologické úpravy mokrou cestou je vybudování vodního hospodářství na bázi těžebny, tj. vybudování nádrže na čistou vodu použitou při praní suroviny a vybudování odkalovací nádrže pro vypouštění technologické vody s obsahem jemných částic.

Cílem technické rekultivace je vytvoření a modelace terénu, který se morfologicky a pohledově dobře zapojí do okolní krajiny. Jedná se zejména o přesuny hmot, svahování, úpravy terénu a jiné zemní práce za použití těžké techniky. Dobře navržené a provedené sanační práce jsou nezbytné k vytvoření dobrých půdních podmínek pro následnou biologickou rekultivaci.

Předpokládá se, že výše čisté těžby se bude pohybovat do 200 tis. m³ za rok. Z toho vyplývá, že při této předpokládané roční výši těžby v DP Běleč nad Orlicí I, v lomech Marokánka a Marokánka II je současná uvažovaná maximální životnost těžby při celkových vytěžitelných zásobách cca 30 let. Celkové zásoby v dobývacím prostoru jsou odhadnuty na minimálně 100 let.

Zde těženy písek je ideální jednak pro výrobu omítek, malt apod., a dále pro produkci betonářských výrobků, jako jsou zámkové dlažby, různé prvky pro plošty, zatravnovací dlaždice apod. Také je vhodný po odstranění jílovitých složek praním pro přípravu betonů k výstavbě nosných konstrukcí budov (pro tento druh betonu je max. povolený obsah jílovitých částic do 5 %).

7.1.4 Mimoprodukční funkce lesa

Rekreační funkce lesa, jako jedna z mimoprodukčních funkcí lesa, je jedním z hlavních měřítek hodnocení kvality lesa pro obyvatele velkých měst a akciová společnost Městské lesy Hradec Králové založená městem si je této skutečnosti vědoma.

Lesy města Hradce Králové navazují souvisle z jižní a jihovýchodní strany na jeho intravilán. Jsou součástí rozsáhlého lesního komplexu, který sahá až k Chocni. S výměrou 3690,05 ha patří mezi největší obecní lesy u nás. Ročně je navštíví okolo 900 000 návštěvníků z celé České republiky.

Správce lesa

Lesy obhospodařuje akciová společnost Městské lesy Hradec Králové, jejíž hospodaření je ziskové a která je ve stoprocentním vlastnictví města. Jejím úkolem je intenzivněji rozvíjet rekreační služby, aniž by byla omezena těžba dříví. Hradecká veřejnost nevnímá těžbu a prodej dříví jako poškození nebo znehodnocení rekreační funkce lesa, ale jako hlavní zdroj jejího financování. Kromě lesnických činností se akciová společnost zabývá také rybníkářstvím a rybníkářstvím (26,58 ha produktivních ploch rybníků), těžbou štěrkopísku, ubytovacími službami, prodejem zvěřiny a dalšími činnostmi.

Atraktivní a dobře přístupné

Z centra města se na okraj lesa dostanete šesti linkami městských autobusů. Přijíždíte-li z opačného směru, můžete své auto zaparkovat na čtyřech odstavných parkovištích na kraji lesa. Městské lesy jsou velmi oblíbeným rekreačním zázemím. Ročně je navštíví 900 000 návštěvníků, kteří s sebou přivedou 69 000 psů. Obyvatelé Hradce Králové však tvoří jen 61 %, zbývající část (39 %) jsou návštěvníci z celé České republiky. Co je příčinou takové obliby?

Lesy jsou dobře zpřístupněné hustou sítí lesních cest (300 km) propojených s městskými cyklostezkami. Základem je původní historické rozdělení lesa do téměř pravidelných čtverců (400 x 400 m). Šestnáct kilometrů lesních cest má dokonce jemný asfaltový povrch vhodný i pro in-line bruslení. Při značení tras se dbá na to, aby nedocházelo ke kolizím mezi cyklisty, pěšími nebo in-line bruslaři. V lese se neztratíte. Na křižovatkách cest jsou již 200 let čtyřhranné kameny s čísly jednotlivých čtverců. Ty, které byly v minulosti poškozeny nebo zničeny, byly před třemi lety obnoveny. Čísla čtverců i další informace jsou zaneseny do Turistické mapy městských lesů, kterou můžete zdarma získat ve třech informačních centrech ve městě, na Magistrátu města a na ředitelství Městských lesů. Interaktivní podobu mapy i verzi ke stažení najdete na internetových stránkách Městských lesů.

V sezóně se můžete občerstvit ve třech stáncích s občerstvením s venkovním posezením pod korunami stromů. Pro zájemce o opékání a grilování je na bezpečných místech (většinou u lesních rybníků) vybudováno šest ohnišť a čtyři altány s krytým ohništěm. V případě nepřízně počasí se mohou návštěvníci lesa ukrýt v dalších osmi altánech. Odpadkové koše a lavičky se stoly jsou samozřejmostí. Velmi oblíbeným cílem výletníků jsou výběhy s divokými prasaty (3,24 ha), jeleny sika Dybowského (1,68 ha), daňky a muflony (1,30 ha). Zvířata jsou na přítomnost lidí zvyklá. Kdo chce mít lepší výhled, může je pozorovat z vyhlídkové plošiny. Dřevěné Rytířské hradiště je cílem nejmenších návštěvníků. Během roku se zde konají rytířská klání spojená s dobýváním hradiště, divadelní představení pro děti a různé soutěže. Podle knížek Pohádky z hradeckých lesů a Pohádky z hradeckých rybníků byla vybudována pohádková a vodnická stezka s dřevěnými sochami pohádkových bytostí. Pro větší děti a dospělé jsou zde tři naučné lesnické stezky (o lese a významu práce lesníka, stezka mrtvého dřeva a stezka funkcí lesa) a planetární stezka (model sluneční soustavy v měřítku 1 : 1 mld.). V lese můžete potkat rodiče s dětmi, jak podle knížky Pověsti z hradeckých lesů hledají místa, kde se pověsti odehrály. Místa jsou označena informačními tabulemi. V lese jsou značené turistické, cyklistické i vozíčkářské trasy Klubu českých turistů, hipostezky a trasy pro běh na lyžích. V případě dostatečné sněhové pokrývky se v zimě lyžařské stopa upravuje. Pro zájemce o adrenalinový sjezd na terénních kolech je tu bike park. Do městských lesů zajíždí i turistický silniční vláček, využívaný zejména rodinami s dětmi a seniory. V hradeckých lesích můžete mít dokonce i svatební obřad. Management společnosti vám to umožní na třech místech. Atraktivitu lesa zvyšují také lesní rybníky, studánky, drobné lesní loučky, pomníky, romantická zákoutí a schovávačky pro děti v dutinách kmenů. Pro zvýšení estetiky lesa, ale i druhové pestrosti, se na vhodných místech hloubí tůně pro vodní živočichy a rostliny. Pro hmyz i jeho zvědavé pozorovatele vybudovali lesníci dva hmyzí hotely a broukoviště. Velmi oblíbenou volnočasovou aktivitou je sběr hub a borůvek. Houby můžete sbírat po celé ploše lesa, borůvky bezmála na 300 ha. V přírodovědecky nejceněnějších částech lesa byla vyhlášena chráněná území. Pět přírodních památek, jedna přírodní rezervace a čtyři evropsky významné lokality mají dohromady výměru 40 ha.

Vedle individuální návštěvnosti jsou lesy využívány i pro konání hromadných akcí. Jedná se o běžecké, cyklistické závody, závody v orientačním běhu, závody se psy, závody psích spřežení, turistické pochody a podobně. Jejich konání je však možné pouze se souhlasem vlastníka lesa (přeneseného na management akciové společnosti) a

na základě povolení orgánu státní správy lesů. Ročně se jich koná kolem šedesáti a účastní se jich celkem 20 000 účastníků. K nejoblíbenějším patří Hradecký maraton a půlmaraton, závod psích spřežení Hradecký MID a závody v orientačním běhu.

I přes velkou návštěvnost dochází k případům zranění či jiným zdravotním problémům návštěvníků lesa výjimečně. Pro případ potřeby jsou v lese trvale vyznačeny tzv. body záchrany (rescue points). Je jich celkem 16 a vozidla integrovaného záchranného systému je mají zanesena ve své databázi.

Management společnosti využívá všech možností k propagaci městských lesů i významu práce lesníka. Pravidelně spolupracuje s Českým rozhlasem, tiskem, k propagaci využívá webové stránky města i své vlastní. Od roku 2007 se aktivně věnuje lesní pedagogice. Díky ní navštíví každoročně hradecké lesy tisícovka dětí. Česká televize v pořadu Cyklotoulky věnovala samostatný díl Hradci Králové a jeho městským lesům. Herec Jiří Lábus namluvil CD Pohádky z hradeckých rybníků. Tradiční akcí je Den lesní techniky, který se koná pravidelně počátkem října. Velmi oblíbené jsou sobotní podzimní výlovy lesních rybníků, při kterých si lidé mohou koupit nejen vylovenou rybu, ale ochutnat i smaženého kapra, pstruha či jiné ryby pochoutky.

Hlavní produkční činitelé

Nadmořská výška lesního majetku se pohybuje mezi 227 a 290 m n. m. Maximální výškový rozdíl je tedy 63 m, avšak převážná část lesů leží na plošině v rozmezí 253–278 m n. m., což je střední stupeň starých říčních teras. Pleistocenní štěrkopisčité náplavy o mocnosti 1 až 15 m tvoří 81,9 % plochy majetku. Na svazích vystupuje na povrch podloží celé oblasti – křídové vápnité jílovce a slínovce (18,1 % plochy). Průměrná roční teplota se pohybuje v rozmezí 8,5 – 9,0 °C, průměrné roční srážky v rozmezí 580–610 mm. Poměrně vysoká průměrná teplota, nízké srážky a z toho vyplývající výpar a převládající jihozápadní větry způsobují, že dřeviny jsou odkázány na vláhu spodní vody.

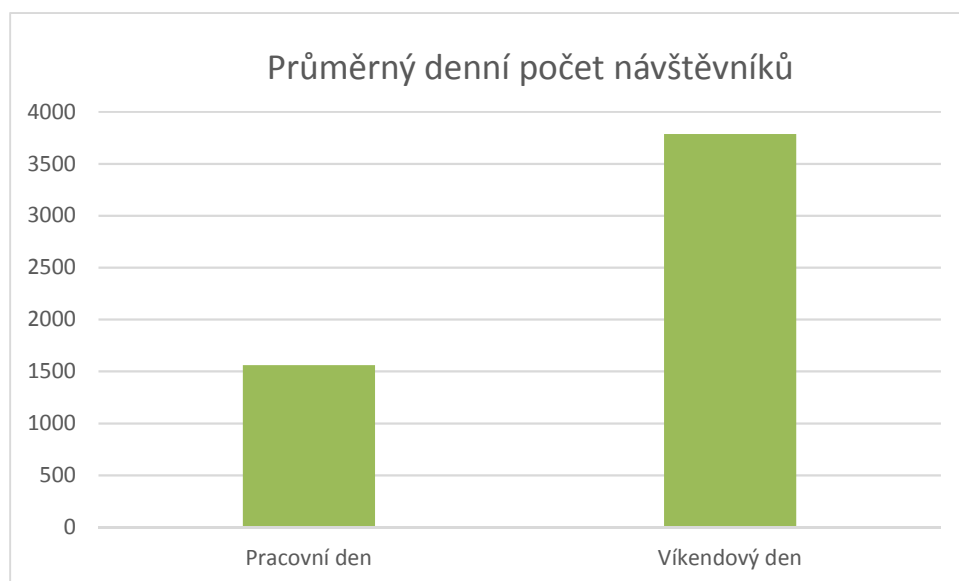
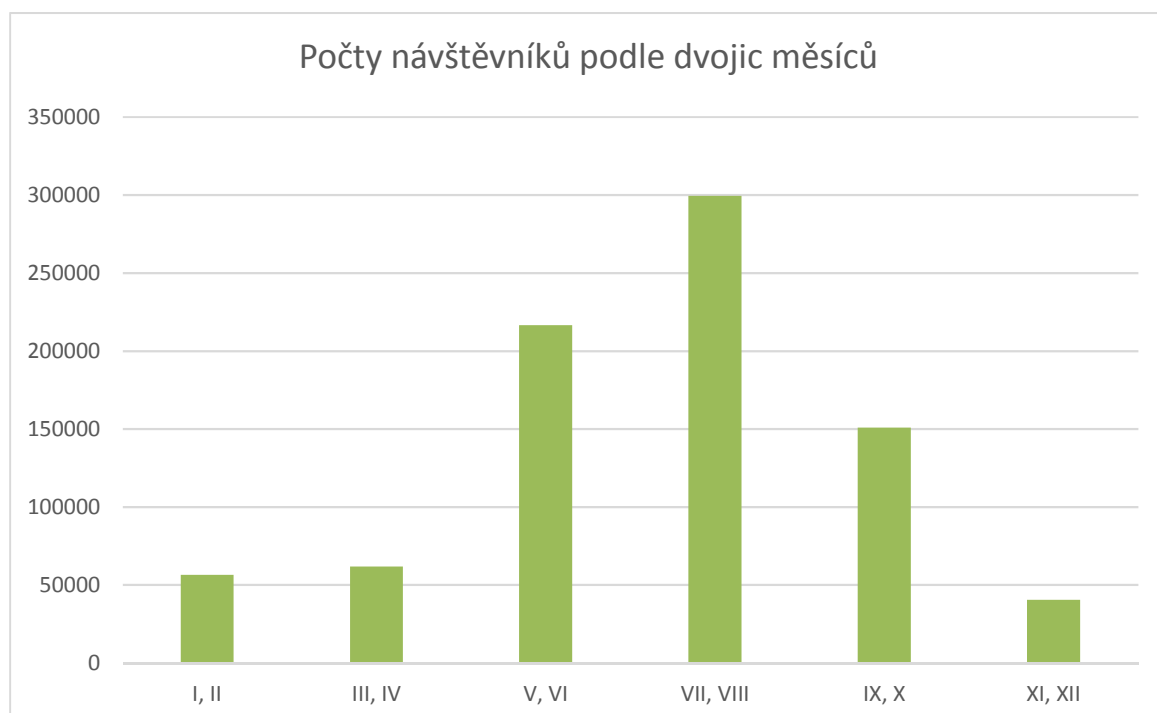
Na území městských lesů převažují jehličnany s 81,0 % z celkové plochy porostní půdy. Nejvyšší plošné zastoupení má borovice lesní (57,3 %), smrk ztepilý (20,7 %) a modřín opadavý (1,4 %). Z listnáčů (19,0 %) je významněji zastoupen dub zimní (4,9 %) a letní s 2,3 %, bříza bradavičnatá (3,3 %), olše lepkavá (2,6 %) a buk lesní s 1,3 %. Ze zbyvajících listnatých dřevin žádná nepřesahuje 1,0 %. Průměrný věk porostů je 47 let. Z hlediska kategorizace lesů jsou lesy členěny na les zvláštního určení – lesy příměstské (97,7 %) a lesy hospodářské (2,3 %). Průměrné obmýtlí je 113,4 let. Maximální celková decennální výše těžeb je 172 200 m³ b.k., což v přepočtu na 1 ha lesních pozemků představuje ročně 4,79 m³ b.k. Průměrná zásoba lesních porostů je 213 m³/ha, Přírůsty dosahují těchto hodnot: PMP 4,3 m³/ha, CPP je 6,7 m³/ha, CBP je 7,2 m³/ha.

Sociologické šetření návštěvnosti lesa

Ve spolupráci s Katedrou sociologie Filozofické fakulty Univerzity Hradec Králové provedly Městské lesy Hradec Králové a.s. sčítání návštěvníků lesa. Proběhlo jedenkrát měsíčně (šestkrát ve středu a šestkrát v sobotu) na předem vybraných dvaceti hlavních vstupech do lesa v období od května 2016 do dubna 2017. Pozorovatelé zaznamenávali údaje o návštěvnosti lesa do předem vytištěných evidenčních listů. V rámci každé hodiny (600 – 659, 700 – 759 ...) byli návštěvníci lesa členěni podle druhu mobilní aktivity (chodec, běžec, in-line bruslař, cyklista, jinak) a podle pohlaví. Zvlášť byly zaznamenávány děti předškolního věku a psi. V lednu a únoru přibyla další zaznamenávaná aktivita, běžkaři. Na základě zaznamenaného počtu návštěvníků lesa byla vypočtena roční návštěvnost lesa 825 689 osob. Expertním odhadem bylo stanoveno, že 7 % návštěvníků lesa nebylo při sčítání zaznamenáno, neboť vstoupili do lesa před zahájením nebo po zahájení sčítání, nebo během sčítání, ale jinými vstupy. Při sčítání návštěvníků lesa, nebyly počítány osoby vjíždějící do lesa autem. V případě návštěvníků lesa se jednalo o samovýrobce palivového dřeva a myslivce. Samovýrobci navštívili les v období od května 2016 do dubna 2017 celkem 2544krát, myslivci celkem 14 200krát. Výpočet: 825 689 x 1,07 + 2544 + 14 200 = 900 231, zaokrouhlo 900 000. Celková roční návštěvnost činí tedy 900 000 návštěvníků, což při výměře lesa 3690,05 ha znamená 244 osob/ha/rok. Podíl mužů je 56 %, podíl žen 44 %. Největší návštěvnost je od května do října, viz graf 1. Městské lesy Hradec Králové jsou nejvíce navštěvovány cyklisty a chodci. Denní návštěvnost se pohybuje mezi 400 až 6800 návštěvníky. O víkendových dnech je vyšší než ve všední dny. Její průměrné hodnoty udává graf 2. Návštěvnost lesa se mění i v průběhu dne. Nejvíce návštěvníků vstoupilo do městských lesů mezi 13. a 19. hodinou.

Návštěvníci podle typu aktivity

typ aktivity	%
cyklisté	48
chodci	26
děti předškolního věku	11
in-line bruslaři	7
běžci	5
lyžaři	2
ostatní (na koni, invalidním vozíku...)	1



Od 18. 6. 2016 do 30. 9. 2016 proběhlo také dotazníkové šetření, kterým jsme získali údaje o návštěvnících lesa, které nebylo možné získat pozorováním. Celkem bylo osloveno 2608 respondentů. Dotazníky byly rozdávány, vyplňovány a odevzdávány během čtyř dnů sociologického šetření návštěvnosti lesa na hlavních vstupech do městských lesů (25,9 %). Hlavní část dotazníků (74,1 %) byla rozdávána, vyplňována a odevzdávána na uzlech uvnitř lesa (tam, kde se lidé sdružují a zastavují).

Odpověď na otázku „Kde se nachází vaše trvalé bydliště“?

Bydliště	%
Hradec Králové	61
obec do 10 km	9
obec ve vzdálenosti 11-30 km	8
Pardubice	3
obec vzdálenější více než 30 km	14
Praha	4
zahraničí	1

V dotazníkovém šetření nás také zajímalo, za jakým účelem respondenti městské lesy navštěvují. Největší váhu dávali duševní a fyzické relaxaci nebo sportu. Oproti tomu poloviční váhu pak sběru lesních plodin nebo poznávání a studiu přírody. Nejmenší významnost měl sběr palivového dřeva.

Náklady na zajištění rekreačních služeb

Náklady na zajištění rekreačních služeb snižují v posledních čtyřech letech možný účetní hospodářský výsledek před zdaněním o 57,7 %, viz údaje v tab. 4 a 5. Jedná o zejména o náklady na nadstandardní údržbu lesních cest, výstavbu a údržbu krytých ohnišť, altánů, laviček, naučných tabulí, značení cest a sběr odpadků (Městské lesy Hradec Králové a.s. 2013, 2014, 2015, 2016).

Náklady na zajištění rekreačních služeb

Náklady na zajištění rekreačních služeb snižují v posledních pěti letech možný účetní hospodářský výsledek před zdaněním o 56,5 %, viz údaje v tab. 1 a 2. Jedná o zejména o náklady na nadstandardní údržbu lesních cest, výstavbu a údržbu krytých ohnišť, altánů, laviček, naučných tabulí, značení cest a sběr odpadků (Městské lesy Hradec Králové a.s. 2013, 2014, 2015, 2016, 2017).

Podíl nákladů na zajištění rekreačních služeb a nájemného předepisovaného vlastníkem na možném účetním hospodářském výsledku před zdaněním (v tis. Kč)

rok	běžné náklady na zajištění rekreačních služeb * (v tis. Kč)	nájemné předepisované vlastníkem (v tis. Kč)	dosažený účetní hospodářský výsledek před zdaněním (v tis. Kč)	možný účetní hospodářský výsledek před zdaněním (v tis. Kč)
	sloupec 2	sloupec 3	sloupec 4	sl. 2+3+4
2013	6563	3231	1056	10850
2014	4994	3166	844	9004
2015	5228	3156	645	9029
2016	5135	3153	795	9083
2017	3871	3148	666	7685
průměr 2013-17	5158	3171	801	9130

* mimo investic do rekreačních služeb (Rytířské hradiště apod.)

Podíl nákladů na zajištění rekreačních služeb a nájemného předepisovaného vlastníkem na možném účetním hospodářském výsledku před zdaněním (v %)

průměr za období	náklady na zajištění rekreačních služeb (%)	nájemné předepisované vlastníkem (%)	dosažený účetní hospodářský výsledek před zdaněním (%)	možný účetní hospodářský výsledek před zdaněním (%)
	sloupec 2	sloupec 3	sloupec 4	sl. 2+3+4
2013 - 2017	56,5	34,7	8,8	100,0

Průměrná výše možného účetního hospodářského výsledku před zdaněním 9 130 tis. Kč představuje horní hranici, kterou by byla akciová společnost schopna ročně platit vlastníkovi lesa formou nájmu při nulovém hospodářském výsledku, avšak za podmínky, že vlastník nebude požadovat podporu rekreační funkce lesa. V přepočtu na 1 ha PUPFL se jedná částku 2474,- Kč.

Náklady na zajištění rekreačních služeb jsou hrazeny ovšem nejen z výnosů z lesnické činnosti, jejichž podíl na celkových výnosech v posledních pěti letech je v průměru 68,1 % (viz tabulka 3), ale i z výnosů z ostatních činností, kterými jsou zejména výnosy z prodeje štěrkopísku, z ubytovacích služeb, z prodeje ryb a zvěřiny.

Podíl výnosů z lesnické činnosti na celkových výnosech

rok	výnosy z lesnické činnosti (v tis. Kč)	celkové výnosy (v tis. Kč)	podíl výnosů z lesnické činnosti na celkových výnosech (%)
2013	50 935	67 102	75,9
2014	45 814	61 750	74,2
2015	36 161	52 822	68,5
2016	26 273	45 637	57,6
2017	30 183	50 683	59,6
průměr 2013-17	37 873	55 599	68,1

Závěr

Se současným stavem využití produkčního i rekreačního potenciálu Městských lesů Hradec Králové je spokojený jak vlastník, tak i návštěvníci lesa. Ti v dotazníkovém šetření vyjádřili ze 70 % všeobecnou spokojenost a chválu na adresu městských lesníků. Ve zbývajících 30 % vyjadřovali spíše připomínky či požadavky než nespokojenost. Vlastník si je vědom toho, že kvalitní rekreační služby a koncepčně podporovaná rekreační funkce lesa zvyšuje renomé města, kvalitu života jeho obyvatel, vytváří nové pracovní příležitosti v blízkém okolí lesa a přivádí do města návštěvníky, kteří ve městě utratí svoje peníze.

Další informace o městských lesích můžete získat na stránkách www.mestske-lesy.cz

7.1.5 Lesní pedagogika

Lesní pedagogika je environmentální vzdělávání dětí, mládeže, ale i dospělých a seniorů. Zábavnou formou pomocí her poskytuje informace o lese, o vztazích a procesech v lese probíhajících. Aktivity lesní pedagogiky jsou založeny na smyslovém prožitku, nejlépe přímo v prostředí lesa, a na bezprostředním kontaktu s přírodou.

Podle výzkumů z poslední doby je pobyt v lese pro člověka nejen výrazně inspirující, ale také zlepšuje jeho emoční inteligenci, umožňuje regeneraci sil, podněcuje fantazii a tvořivost. A kdo jiný by měl být návštěvníkům lesa průvodcem než ten, který ví o lese nejvíce, tedy lesník.

Lesní pedagogika umožňuje jejím účastníkům nabýt nové zkušenosti a prostřednictvím prožitků si uvědomit postoje pro zachování trvale udržitelného rozvoje společnosti.

Každý jednotlivec si vlastním objevováním, zkoumáním a tvořením rozšiřuje vědomosti nabyté ve škole, získává nové znalosti, dovednosti a postoje. Tyto aktivity zprostředkuje lesní pedagog – lesník s pedagogickými znalostmi a zkušenostmi.

Zvyšující se nároky veřejnosti na les a jeho užívání vedou k potřebě komunikace s veřejností. Zájemem společnosti je přiblížit lidem prostředí lesa se všemi jeho funkcemi, prohloubit u nich zájem o les a o dřevo jako obnovitelnou surovinu, zlepšit vztah moderní společnosti k lesu a přírodě vůbec. Důležitým úkolem je objasnit veřejnosti význam hospodaření v lese, aby lépe porozuměla práci lesníků.

Společnost změnila přístup k této problematice a snaží se posunout tuto formu vzdělávání dále, například spolupracuje s městem na přípravě výstavby environmentálního centra uprostřed zdejších lesů pod vedením vyškolených pedagogů s lesnickým vzděláním. Prozatím byly pro potřeby výuky upraveny prostory v rekreačním objektu Mazurova chalupa a hospodářské části hájovny Datlík, kde je nyní k dispozici sociální zázemí, kuchyňka a místnost s možným využitím jako herna, dílna apod.

V roce 2017 společnost pořádala pravidelné programy lesní pedagogiky pro děti z mateřských a prvního stupně základních škol. Vycházky se konají každé úterý a čtvrtek dle objednání. Také zde proběhlo několik exkurzí studentů vysokých škol a zahraničních návštěv.

Vzrůstající tendenci a nebývalý ohlas mají pořádané již sedmé Dny lesní techniky a ukázkou prací, strojů a následných činností probíhajících v lesích. Jedná se o nekomerční akci a v roce 2017 se jí zúčastnilo cca 7 000 návštěvníků.

Výkup žaludů a kaštanů od škol 2017:

Škola	Žaludy (kg)	Žaludy (Kč)	Kaštiny (kg)	Kaštiny (Kč)	Celkem Kč
ZŠ Hučák, V Lipkách 692/1a, 500 02 Hradec Králové			100	400 Kč	400 Kč
Základní škola, Hradec Králové, M. Horákové 258, 500 06 Hradec Králové 6			948	3 792 Kč	3 792 Kč
MŠ Štefcova, Štefcova 1092, 500 09 Hradec Králové	228	2 280 Kč	749	2 996 Kč	5 276 Kč
ZŠ Štefcova, Štefcova 1092, 500 09 Hradec Králové	772	7 720 Kč	5 787	23 148 Kč	30 868 Kč
MŠ Hradec Králové, Třebechovická 837/1, 500 02, Hradec Králové			553	2 212 Kč	2 212 Kč
ZŠ Úprkova, Úprkova 1/27, 500 09 Hradec Králové			652	2 608 Kč	2 608 Kč
ZŠ Štefánikova HK, Štefánikova 566, 500 11, Hradec Králové			1 668	6 672 Kč	6 672 Kč
MŠ Klíček, Urxova 342, 500 06, Hradec Králové			139	556 Kč	556 Kč
MŠ Sluničko Hradec Králové, Štefánikova 373/12, 500 11, Hradec Králové			91	364 Kč	364 Kč
ZŠ Nový Hradec Králové, Pešínova 146, 500 08 Hradec Králové			325	1 300 Kč	1 300 Kč
MŠ Březhrad, Poštovní 38, 503 32 Hradec Králové Březhrad			140	560 Kč	560 Kč
ZŠ a MŠ Hradec Králové, Holubova 792, 500 09, Hradec Králové			480	1 920 Kč	1 920 Kč
Celkem Kč	1 000	10 000	11 632	46 528 Kč	56 528 Kč

Kaštiny a žaludy jsou využity pro krmení zvěře v zimním období v lese i v obůrkách.

V roce 2017 také společnost, jako již předchozí roky, se zúčastnila na akcích Poklad na Stříbrném rybníku, Lesní stezka MŠ Urxova, Den s Městskou policií.

Lesní pedagogika u MLHK a.s.

rok	Programy		Hromadné akce						Celkem
	počet dětí	počet hodin	Den lesní techniky		Den Labe	Poklad na Stříbrném rybníku	Den s Městskou policií	Další akce	
			děti na lesní stezce	celkem návštěvníků					
2007	987	88			-	-		-	987
2008	1 059	139			-	-		-	1 059
2009	828	97			-	-		-	828
2010	1 185	157			-	-		-	1 185
2011	1 090	128	150	1 000	-	-		-	2 240
2012	785	96	150	1 000	-	-		-	1 935
2013	0	0	150	1 000	-	-		-	1 150
2014	566	73	150	1 000	-	-		-	1 716
2015	621	104	150	1 000	-	-		-	1 771
2016	647	71	250	2 000	-	-		-	2 897
2017	553	53	460	6 000	300	8 000	150	0	15 003

7.1.6 Ostatní činnosti

Rybářství a rybníkářství

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. zajišťuje celoroční prodej ryb vylovených z vlastních rybníků nacházejících se v lesním prostředí, které rybám dodává výjimečnou kvalitu a chuť. Rybníky jsou začleněny do čtyř rybníčních soustav. První z nich leží na potoku Biřička a tvoří ji rybníky Roudnička, Datlík, Cikán, Biřička a Cesta myslivců. Druhá se nachází na Stříbrném potoce a zahrnuje rybníky Na Olšině a Výskyt. Bělečský potok je třetí soustavou a zásobuje vodou rybník Šanovec. Poslední rybníční soustava leží na nepojmenovaném potoku a tvoří ji rybníky Kříž, Češík, Jáma a Plachta. V celkovém součtu se jedná přibližně o 40 ha rybníků s rybí osádkou čítající okolo 12 tun. Pod hrází rybníka Datlík se nacházejí plůdkové rybníčky, které budou postupně využity pro odchov násady dravce. Pro odchov tržních ryb slouží každoročně rybníky Datlík a Výskyt. Ostatní rybníky se střídají ve dvouletých cyklech. Ve zdejších vodách se chovají především kapři a jako doplňkové ryby candát, štika nebo sumec.

Hradecký kapr je unikátní ryba díky své kvalitě a výjimečné chuti, kterou určuje ryze přírodní prostředí. Odchov probíhá z velké části v odbahněných rybnících s písčítým dnem. Ryba tak nemá klasickou bahenní příchut'. Hradecký kapr se v posledních letech stává velmi oblíbenou variantou pro výběr ryby na štědrovečerní stůl. Jako jeden z mála se navíc Hradecký kapr může pochlubit vlastním lohem.

Společnost se snaží v souladu se strategií schválenou majitelem získat do nájmu více vodních ploch a rozšířit rybníční hospodářství včetně zřízení stabilního prodejního místa na hájovně Datlík. Pokračovala zde přestavba sádky a dovybavení provozu. Také se osvědčil prodej ryb přímo při výlovu na hrázích rybníků s přesunem atraktivních výlovů na soboty s příslibem větší účasti veřejnosti. Dále byl obnoven prodej pověřením na lov ryb na Stříbrném rybníce.

Seznam vodních ploch dle katastru nemovitostí:

Název	Katastrální území	Výměra katastrální v ha
Roudnička	Roudnička	5,6285
Datlík	Kluky	4,8947
Cikán	Kluky	5,3283
Biřička	Nový Hradec Králové	7,6775
Cesta myslivců	Nový Hradec Králové	1,6500
Jáma	Nový Hradec Králové	3,1368
Plachta	Nový Hradec Králové	1,3263
Kříž	Nový Hradec Králové	0,7100
Češík	Nový Hradec Králové	0,6000
Výskyt	Nový Hradec Králové	4,4710
Na Olšině	Nový Hradec Králové	1,2000
Šanovec	Běleč nad Orlicí	1,2836
Stříbrný rybník	Malšova Lhota	7,5212

Celková plocha produktivních ploch rybníků dle platné nájemní smlouvy je 26,5833 ha a plocha mokřadů a rákosin je 11,8339 ha.

Rybníční hospodaření v roce 2017 – stav po výloveh:

Název rybníka	jarní stav		jarní přefazení		nákup		letní přefazení		nákup		ztráta	skutečný přírůstek	lov ryb za úplatu do 31.12.2017	prodej ryb do 31.12.2017	podzimní přefazení		konečná zásoba
	k 1.1.2017	-	+	jaro	-	+	léto	podzim	-	+							
Roudnička	1 580 kg											220 kg			1 800 kg	1 350 kg	1 350 kg
Datlík	2 310 kg											40 kg			2 350 kg	1 700 kg	1 700 kg
Cikán	2 060 kg											240 kg			2 300 kg	750 kg	750 kg
Biřička	kg			1 025 kg								2 075 kg					3 100 kg
Cesta myslivců	kg		500 kg									120 kg			620 kg		kg
Jáma	kg											50 kg			50 kg		kg
Plachta	90 kg											660 kg			750 kg	170 kg	170 kg
Kříž	kg			32 kg								258 kg			290 kg	20 kg	20 kg
Češík	kg		300 kg									130 kg			430 kg	100 kg	100 kg
Výskyt	590 kg			300 kg								123 kg			1 013 kg		kg
Na Olšině	kg		160 kg									80 kg					240 kg
Šanovec	100 kg											100 kg				50 kg	250 kg
Stříbrný rybník	600 kg		588 kg										980 kg				208 kg
Sádka	1 388 kg	1 548 kg					1 240 kg	5 599 kg						11 745 kg		5 463 kg	397 kg
Celkem	8 718 kg	1 548 kg	1 548 kg	1 357 kg	kg	kg	1 240 kg	5 599 kg	kg	4 096 kg	980 kg	11 745 kg	9 603 kg	9 603 kg	8 285 kg		

sumář v kg

Počáteční stav	Nákup	Přírůstek (zhodnocení)	Úbytek (lov ryb na udici)	Úbytek (prodej ryb)	Ztráta	Konečný stav
1.1.2017						31.12.2017
8 718	8 196	4 096	980	11 745	0	8 285

Ubytovací služby

Ubytovna společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s. se nachází v objektu sídla firmy v klidné části města zvané Nový Hradec Králové. V bezprostřední blízkosti se rozkládají Novohradecké lesy, které jsou ideálním rekreačním místem vhodným pro volnočasové aktivity. Lesy v okolí protínají pátevní cyklostezky a dvě upravené in-line stezky. V blízkosti ubytovny je i možnost přírodního koupání v rybníku Biřička. Prostory se nachází v docházkové

vzdálenosti od autobusové zastávky a obchodů se základním zbožím. Ubytovna má kapacitu 30 lůžek. Pokoje se dvěma až čtyřmi lůžky jsou vybaveny základním nábytkem. K dispozici je i jeden apartmán. Parkování pro hosty ubytovny je k dispozici přímo u budovy. Od konce roku 2016 je dlouhodobě pronajato první patro ubytovny na kanceláře a bylo přehlášeno využití těchto prostor.

V sídle firmy se také nachází společenská místnost. Tento prostor s kapacitou pro 30 osob je ideálním místem pro pořádání firemních akcí, seminářů, přednášek i soukromých oslav. V rámci pronájmu je možné využít přilehlé kuchyňky vybavené základním nádobím a spotřebiči. Za poplatek lze zapůjčit také zpětný projektor. V okolí sídla je možnost parkování.

Také byla zahájena oprava hájovny Poděbradská, čerpání finančních prostředků probíhá z dlouhodobě tvořených finančních rezerv k tomuto účelu. Projektově se připravuje oprava budovy bývalé dvojhájovny Černá stráž, kde budou po opravě zřízeny dva byty pro lesnický personál.

Mazurova chalupa a lesní chaty

Objekt Mazurovy chalupy je unikátní dřevostavbou postavenou před 250 lety, nacházející se uprostřed Novohradeckých lesů v blízkosti obce Hoděšovice. Okolí je z hlediska přírody výjimečné co do rostlinných a živočišných druhů a je vyhlášeno přírodní rezervací. Mazurova chalupa je nejen proto vyhledávanou a oblíbenou výletní zastávkou, ležící na hlavních cyklotrasách vedoucích z nedalekého města Hradec Králové. Vnitřní vybavení objektu je uzpůsobeno pro pořádání nejrůznějších společenských akcí (školení, semináře, firemní akce, oslavy apod.). Kapacita budovy je maximálně 30 osob. V přízemí je k dispozici společenská místnost s krbem, kuchyňka a sociální zařízení. K venkovnímu vybavení náleží příjemné stylové posezení, ohniště a dětské pískoviště. Prostředí Mazurovy chalupy dotváří několik dřvořezb s lesními motivy. Parkování je možné zajistit v sousedství objektu, a to pouze se souhlasem správce před konáním akce. I v roce 2017 zde byla pořádána řada seminářů převážně s lesnickou tematikou.

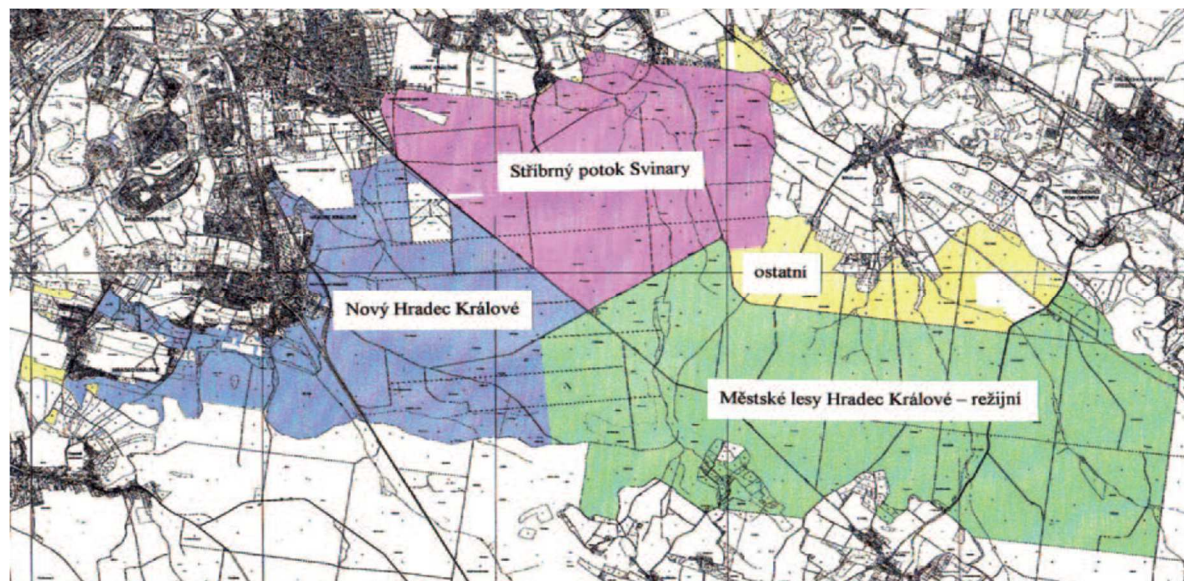
U lesní chaty Šanovec byl v letním období provozován dětský tábor s mysliveckou tematikou.

Myslivost

Na pozemcích Městských lesů Hradec Králové a.s. jsou vytvořeny tři vlastní honitby, jejichž výměra je 1820, 1123 a 854 ha převážně lesních pozemků. Normovanou zvěří je zde srnčí, dančí a zajíc. Dále se zde loví prase divoké. Vzhledem k výjimečné kvalitě je tato zvěř prezentována a nabízena pod jednotným názvem Hradecká zvěřina.

Honitbu Stříbrný potok Svinary a Městské lesy Hradec Králové provozuje společnost ve vlastní režii od 1. 4. 2013. Je zde provozována výkupna zvěřiny s následným prodejem velkoodběratelům i jednotlivým zájemcům, za rok 2015 zde bylo vykoupeno 330 kusů zvěře o váze 7,65 tun. Za rok 2016 bylo vykoupeno 340 ks zvěře o váze 7,94 tun a za rok 2017 bylo vykoupeno 389 ks zvěře o váze 8,91 tun.

Mapa honiteb:



7.2 Personální oblast

Předpokládaným vývojem je v souladu se strategií společnosti pozvolný pokles kategorie zaměstnanců a větší využívání služeb soukromých podnikatelů na sezónní práce.

Vývoj počtu zaměstnanců k 31.12. daného roku:

Fyzický	2014	2015	2016	2017
THP	14	14	13	12
Dělníci	14	13	10	10
Celkem	28	27	23	22

Přepočtený	2013	2014	2015	2017
THP	14,50	14,00	13,00	12,00
Dělníci	11,80	11,74	9,80	9,70
Celkem	26,30	25,74	22,80	21,70

V počtu pracovníků nejsou zahrnuty statutární orgány (8 pracovníků). Dále je zde zaměstnáno 25 subjektů s uzavřenou rámcovou smlouvou o dílo na sezónní práce v lese, na pile 2 subjekty a ostatní 3 rámcové smlouvy.

Pokračujeme ve vzdělávání zaměstnanců, ať už se jedná o odborné semináře, či periodická školení. Prostřednictvím vzdělávání zaměstnanců chce společnost podpořit svůj přerod v moderní obchodní společnost. Díky vzdělávání budou vytvořeny předpoklady pro odborný růst zaměstnanců, což přispěje i k dosažení cílů firmy.

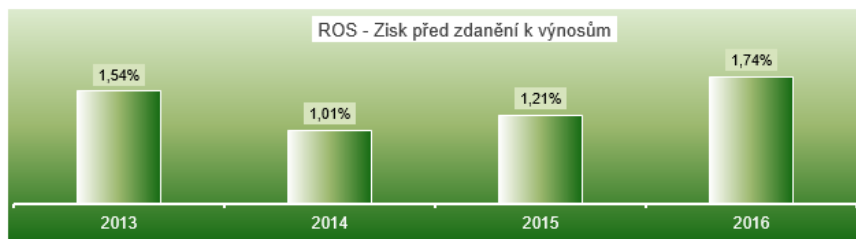
7.1.7 Portál městských organizací

Pro analýzu ekonomického vývoje za uplynulé 4 roky byl využit tzv. DuPontův pyramidální rozklad vrcholového ukazatele – ROE (Return on Equity), tedy ukazatel vhodný pro akcionáře. Tento ukazatel porovnává to, co se vydělalo z veškerých prostředků vložených akcionářem do společnosti.

Report má tři úrovně. Matematickými operacemi mezi ukazateli v první úrovni se vypočítávají ukazatele v úrovni druhé. Obdobně matematické operace mezi ukazateli v úrovni druhé vedou k výpočtu vrcholového ukazatele (ROE) v úrovni třetí.

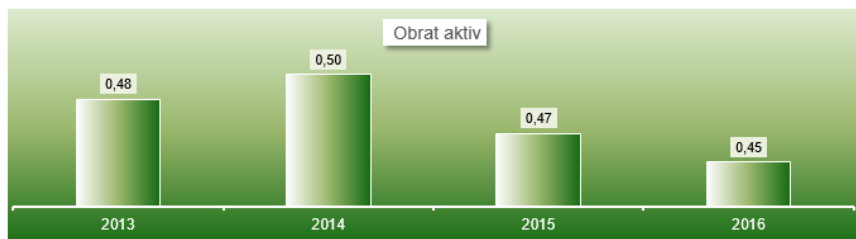
3. → ROE		2. → ROA		1. → ROS		Finanční páka		Struk.dluh.kap.		Liquida III.		Strukt. aktiv	
Zčistý / VK		Zpřed.zd. / A		Zpřed.zd. / Výnosy		Zčistý / Zisk		KCK / CK		OA / KCK		OA / A	
2016	1,10%	2016	0,79%	2016	1,74%	2016	72,6%	2016	0,09	2016	12,53	2016	0,54
2015	1,03%	2015	0,57%	2015	1,21%	2015	83,3%	2015	0,05	2015	20,23	2015	0,58
2014	0,83%	2014	0,50%	2014	1,01%	2014	69,9%	2014	0,05	2014	22,80	2014	0,60
2013	1,59%	2013	0,75%	2013	1,54%	2013	77,9%	2013	0,15	2013	6,40	2013	0,62

Význam ukazatelů:



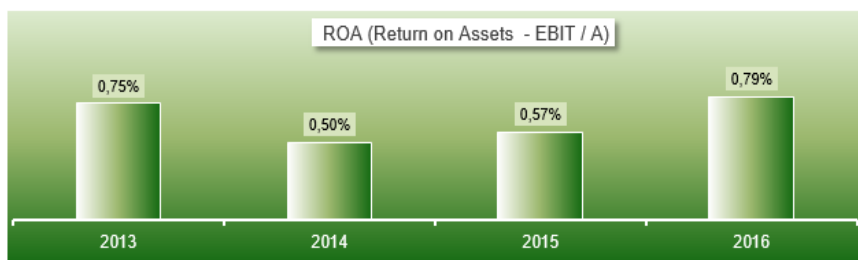
ROS (Return on Sales) udává rentabilitu výnosů, tedy Zisk / Výnosy.

Jako pozitivní hodnotíme růst hodnoty ukazatele



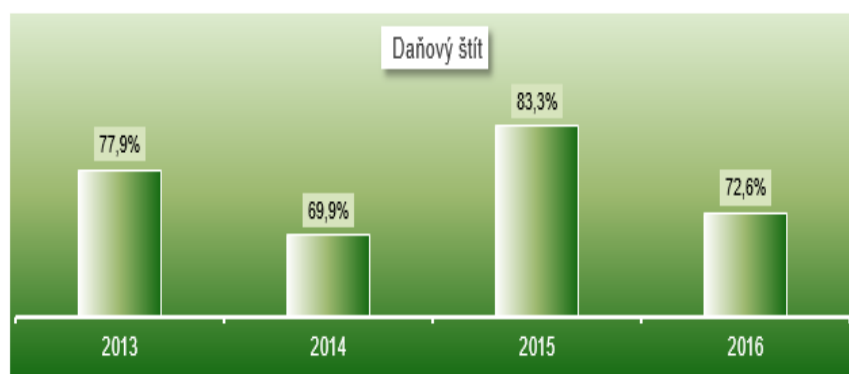
Obrat aktiv = Výnosy / A hodnotí využití celkového kapitálu (což číselně odpovídá hodnotě celkových aktiv).

Jako pozitivní hodnotíme pokles hodnoty ukazatele.

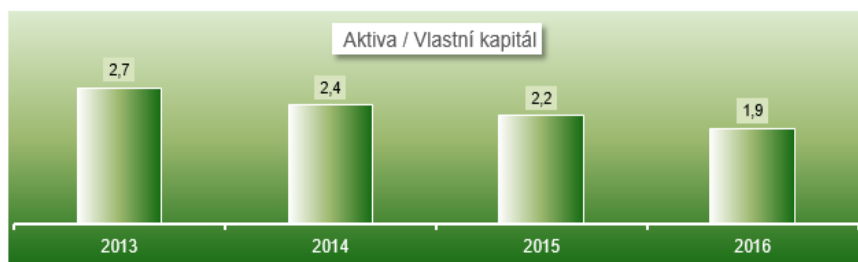


Pokud vynásobíme ukazatel ROS a ukazatel Obrat aktiv, dostaneme hodnotu ukazatele ROA (Return on Assets), tedy rentabilitu aktiv. Tento ukazatel vyjadřuje celkovou efektivitu společnosti.

Jako pozitivní hodnotíme růst hodnoty ukazatele.



Hodnotu vrcholového ukazatele ROE (návrtnost vloženého kapitálu) je potřeba počítat z čistého zisku. Společnost musí uhradit náklady všem zájmovým skupinám (zaměstnancům – mzdy, obchodním partnerům, finančním ústavům, státu – daně ...), je třeba zahrnout do DuPontova schématu tzv. „Daňový štít“ – tedy míru zdanění (Čistý zisk / Hrubý zisk).



Hodnotu vrcholového ukazatele ROE (návrtnost vloženého kapitálu) ovlivňuje ukazatel ve druhé úrovni – kapitálová struktura (Aktiva / Vlastní kapitál).

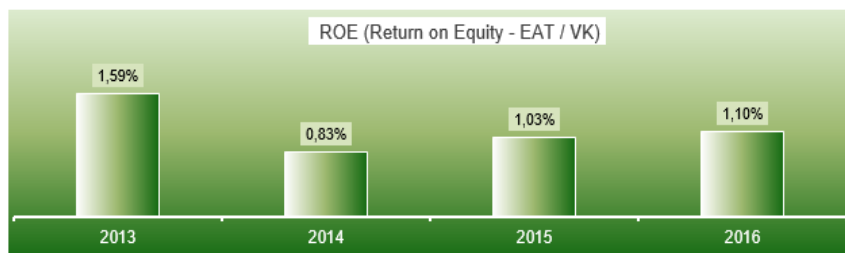
Tento ukazatel je výsledkem matematické operace mezi ukazateli ve třetí úrovni pyramidálního rozpadu takto:

$$\frac{A}{VK} = \frac{CK}{VK} * \frac{KCK}{CK} * \frac{OA}{KCK} / \frac{OA}{A}$$

Finanční páka
Struktura dluhu
Běžná likvidita
Struktura aktiv

Význam zkratk:

A aktiva
 VK vlastní kapitál
 CK cizí kapitál
 KCK krátkodobý cizí kapitál
 OA oběžná aktiva



Hodnota vrcholového ukazatele ROE (návrtnost vloženého kapitálu) je výsledkem součinu ROA * Daňový štít * Aktiva/Vlastní kapitál. Jako pozitivní hodnotíme růst hodnoty ukazatele ROE.

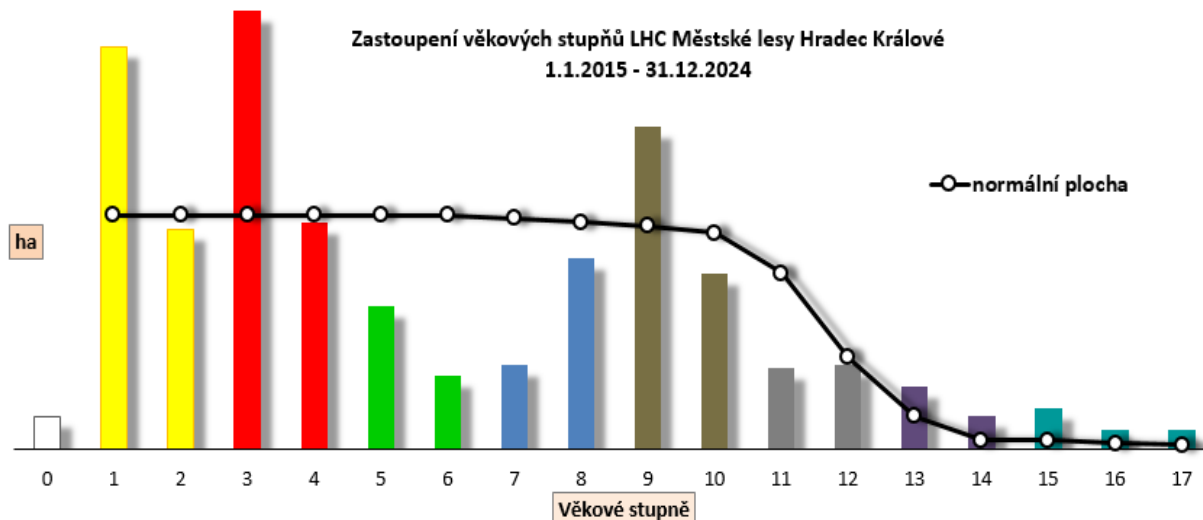
Analýza věcné problematiky

Společnost nemá jako základní funkci tvorbu zisku, ale dle usnesení RM/1992/313 přínos pro zlepšení ekologických a rekreačních možností stavu lesa.

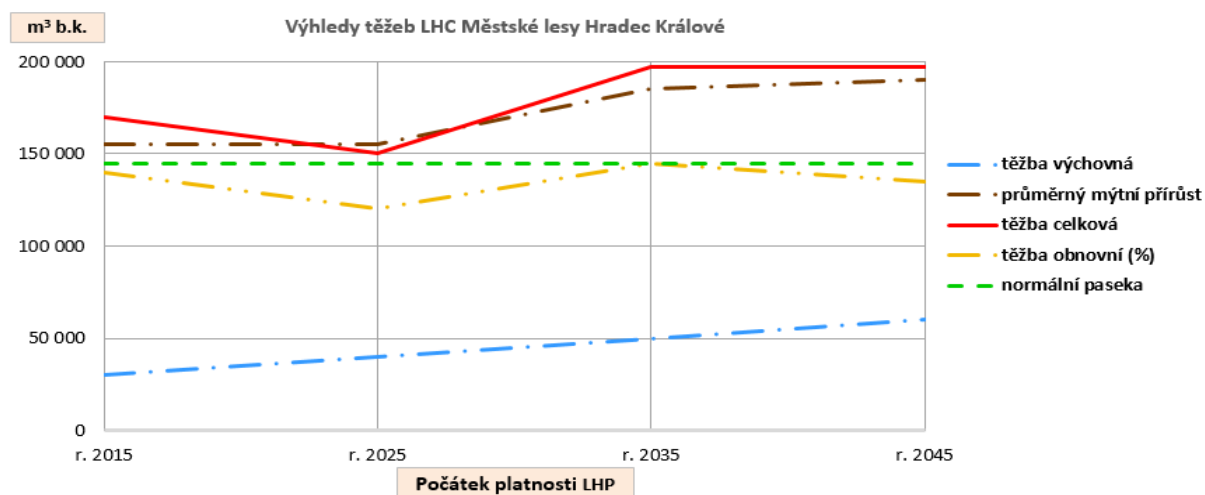
Nicméně každá akciová společnost bývá také zakládána za účelem tvorby zisku. Ten pak v případě MLHK představuje dílčí nástroj pro podporu hospodářského záměru Města:

- rozvíjet majetek města a podnikání s ním
- udržovat a zlepšovat stav městských lesů
- trvale zajišťovat vyrovnanost lesní produkce (produkce dřeva, plantáže vánočních stromků, prodej osiva ...)
- trvale zajišťovat rozvoj obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace
- trvale zajišťovat vyrovnanost lesní produkce (produkce dřeva, plantáže vánočních stromků, prodej osiva ...)
- formou osvěty a propagace podporovat zvyšování vzdělanosti návštěvníků lesa
- zhodnocovat svěřený majetek
- stabilní porosty s přirozenější dřevinnou skladbou než v minulosti
- lesní cesty
- rybníky
- budovy
- zajistit finanční samostatnost

Níže uvedený graf porovnává predikci zastoupení věkových dekádních stupňů dřevin v LHC na roky 2015 až 2024 proti křivce optimálního / normálního zastoupení.



V návaznosti na předchozí graf lze predikovat výhledy druhů těžeb, které do roku 2025 mají víceméně sestupnou tendenci. Sestupný trend bude ovlivňovat ekonomiku. Celková těžba se na úroveň roku 2015 vyrovná někdy kolem roku 2029–2030.



V kontextu na výše uvedené bude muset společnost MLHK obezřetně přistupovat k objemu financování rekreační funkce lesa.



MLHK dosáhly významného pokroku v přístupu vyrovnávání podnikové stability s rentabilitou – viz graf vývoje od roku 2009 do roku 2015.

Základní strategické premisy společnosti na střednědobý horizont

Tým složený z členů představenstva a dozorčí rady vymezil strategický rámec společnosti na období let 2017–2021 takto:

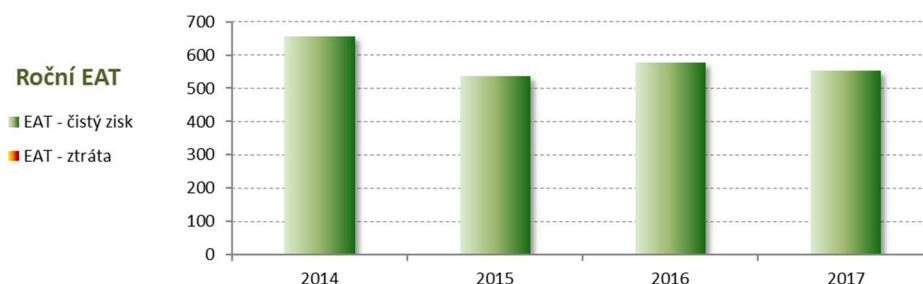
- image jako součást goodwillu společnosti a města,
- vyváženost mezi stabilitou a rentabilitou respektující přínos netržních funkcí lesa včetně rekreační funkce,
- sice malý hráč na trhu se strategickou komoditou & udržení konkurenceschopnosti,
- soustředění pozornosti na hlavní hráče – bonitní klienty na trhu (selektivní přístup),
- schopnost rychlé reakce na měnící se tržní podmínky a kalamitní události,
- udržení vyrovnanosti těžeb s ohledem na výši jejich objemu v následující třech dekádách,
- v obchodních vztazích využít zkušeností – nezaměřovat pouze na cenu, zohledňovat profesionalitu, kvalitu a bonitu partnerů,
- v taktické úrovni řízení si nadále udržet operativní schopnost,
- řešit věci účelně a potřebné a vyhnout se realizaci „zbožných přání“ jdoucích mimo nastavený strategický rámec.

Uvedený strategický rámec se stal odrazem k definici vize, která předpokládá udržení ekonomické stability společnosti s jasnou transparentností procesů a podnikání s vědomím široké společenské odpovědnosti:

Ukazatele, limitních hodnoty a váhy

Ukazatel „Ziskovost“

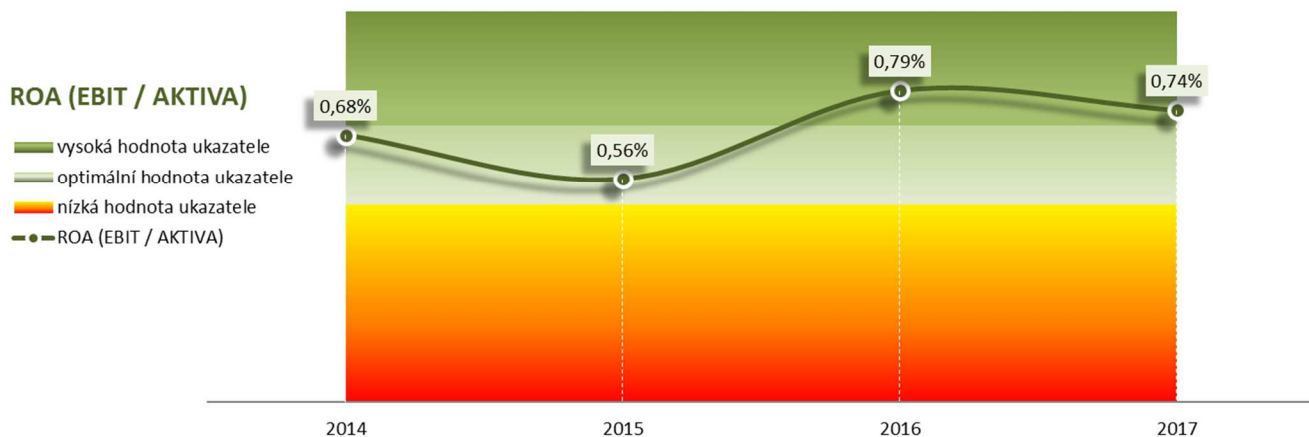
Ukazatel Ziskovost předpokládá, že společnost nebude ztrátová. Ziskovost bude měřena ukazatelem EAT – Earnings after Taxes = čistý zisk po zdanění.



Hodnocení ukazatele probíhá na roční úrovni a hodnotí se $EAT > 0$, když je určena pouze spodní limitní hodnota bez omezení horní hranice.

Ukazatel „ROA“

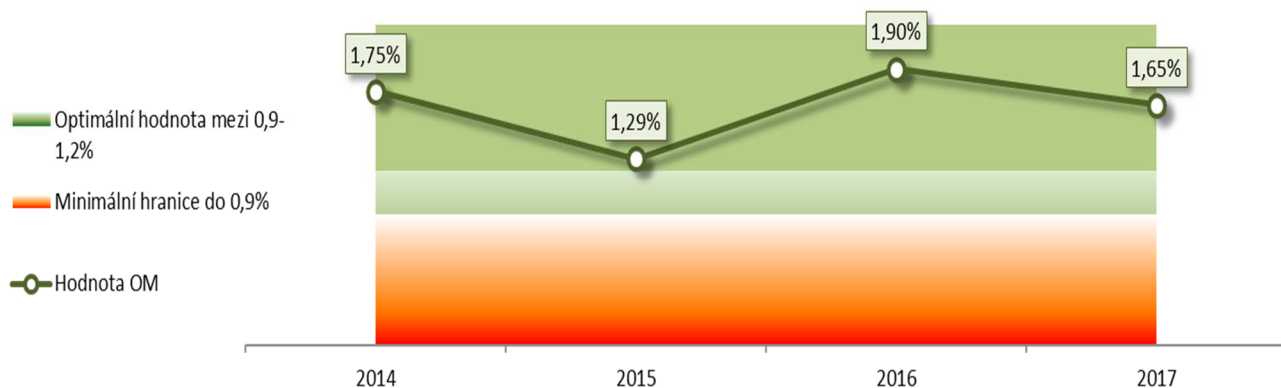
Ukazatel $ROA = EBIT / \text{Aktiva}$ vyjadřuje celkovou efektivitu společnosti. Nejčastěji je používán EBIT – zisk před zdaněním a úroky, aby se porovnálo, to, co se vydělalo bez ohledu na to, pro koho (daně jsou výdělkem státu, úroky jsou výdělkem věřitelů, čistý zisk je výdělkem akcionáře). Ukazatel porovnává to, co se vydělalo všemi prostředky, které má společnost k dispozici. Struktura kapitálu je v tomto případě nevýznamná.



Optimální hodnoty ukazatele by se měly v návaznosti na jejich vývoj v předchozích letech pohybovat mezi 0,5% až 0,7%. Překročení horní hranice 0,7% nemusí být sankcionováno, neboť růst hodnoty ukazatel je pozitivním trendem.

Ukazatel „OM“

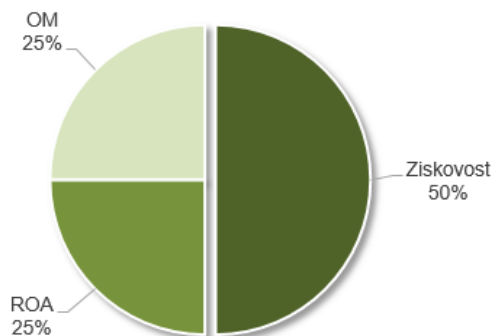
Jedná se o ukazatel „Operating Margin“, který se vypočte jako podíl EBIT/Tržby, tj. zisku vytvořeného na korunu tržeb.



Optimální hodnoty ukazatele by se měly v návaznosti na jejich vývoj v předchozích letech pohybovat mezi 0,9 až 1,2 %. Překročení horní hranice 1,2 % nemusí být sankcionováno, neboť jej lze chápat jako pozitivní parametr.

Váhy jednotlivých ukazatelů

Ukazatel „Ziskovost“ v podstatě představuje i podmiňující ukazatel pro dosažení zbývajících dvou ukazatelů. Pro by jeho váha při celkovém hodnocení managementu je nejvýznamnější:



Závěr

Ukazatele KPI jsou sice postaveny pouze na ekonomických parametrech – ziskovosti, celkové efektivity a provozní výkonnosti – nicméně lze předpokládat, že nastavené minimální hranice rozpětí ukazatelů jsou při efektivním rozhodování dosažitelné.

Proplíná se v nich vyváženost mezi dlouhodobým majetkem s dlouhodobými zdroji (kapitálem) a přiměřeného zisku jako zůstatkové veličiny mezi tvorbou a spotřebou hodnoty.

Hodnoty ukazatelů zároveň vytváří dostatečný prostor pro regulovaný rozvoj ekologických a rekreačních funkcí lesa.

Stanovené ukazatele společnosti byly v roce 2017 ve 100 % splněny.

8. HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ZA ROK 2017

A. Tvorba zisku

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. dosáhla za rok 2017 hospodářského výsledku po zdanění ve výši 554 tis. Kč.

B. Vývoj majetku a závazků

Celková brutto aktiva akciové společnosti dosáhla k 31. 12. 2017 hodnotu 116.175 tis. Kč.

Aktiva společnosti jsou tvořena především dlouhodobým majetkem ve výši 60 665 tis. Kč, krátkodobými pohledávkami ve výši 4 170 tis. Kč a krátkodobým finančním majetkem ve výši 45 798 tis. Kč.

Celková pasiva (zdroje krytí) jsou tvořena vlastním kapitálem ve výši 58.074 tis. Kč a cizími zdroji ve výši 46.574 tis. Kč.

Cizí zdroje jsou tvořeny především rezervami ve výši 38.938 tis. Kč a závazky ve výši 7.636 tis. Kč.

Analýza majetku (v tis. Kč):

	Skutečnost 2016	Skutečnost 2017	Index 17/16
Aktiva netto celkem	111 028	104 860	0,94
Dlouhodobý majetek	55 693	50 572	0,91
Oběžná aktiva	54 708	53 743	0,98
Krátkodobé pohledávky	5 528	5 558	1,02
Peněžní prostředky	47 061	45 798	0,97
Vlastní kapitál	52 659	58 074	1,10
Základní kapitál	49 300	54 300	1,10
Cizí zdroje	48 349	46 574	0,96
Krátkodobé závazky	4 364	5 816	1,33

C. Finanční analýza

Specifické ukazatele:

Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2017	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2017	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	28	50 683	2 050,95
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 620	50 683	1,35

Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2016	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2016	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	23	45 121	1 961,78
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 620	45 121	1,20

9. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2017

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**

(v tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2017	12	25962523

Jméno a příjmení, obchodní firma
nebo jiný název účetní jednotky
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
**Přemyslova čp. 219
50008 Hradec Králové 8**

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	116 175	-11 315	104 860	101 009
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	61 870	-11 298	50 572	46 036
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	345	- 335	10	53
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	245	- 240	5	32
B.I.2.1.	Software	007	245	- 240	5	32
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	95	-95	0	16
B.I.5.	Zálohy na dlouhodobý a nedokončený	011	5	0	5	5
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmot.majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	5	0	5	5
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	61 525	-10 963	50 562	45 982
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	54 315	-5 332	48 983	44 656
B.II.1.1.	Pozemky	016	17 881	0	17 881	13 692
B.II.1.2.	Stavby	017	36 434	-5 332	31 102	30 964
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	6 315	-4 736	1 579	822
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	894	- 894	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý majetek	020	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	Zálohy na dlouhodobý a nedokončený hmot.majetek	024	0	0	0	504
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot.majetek	025	0	0	0	0
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	504

Označení a	A K T I V A b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B.III.1.	Podíly - ovládaná, ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná, ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin.majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	53 760	-17	53 743	54 692
C.I.	Zásoby	038	2 386	0	2 386	2 119
C.I.1.	Materiál	039	358	0	358	282
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	1 448	0	1 448	1 298
C.I.3.1.	Výrobky	042	1 433	0	1 433	1 290
C.I.3.2.	Zboží	043	15	0	15	7
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	581	0	581	540
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	046	5 575	-17	5 558	5 512
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná, ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0

Označení a	A K T I V A b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	5 575	-17	5 558	5 512
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	4 187	-17	4 170	4 578
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná, ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	1 388	0	1 388	934
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	935	0	935	799
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	227	0	227	43
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	169	0	169	0
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	55	0	55	92
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná, ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	071	45 798	0	45 798	47 061
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	712	0	712	773
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	45 086	0	45 086	46 287
D.	Časové rozlišení aktiv	074	545	0	545	281
D.1.	Náklady příštích období	075	545	0	545	244
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	077	0	0	0	37

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	078	104 860	101 009
A.	Vlastní kapitál	079	58 074	52 659
A.I.	Základní kapitál	080	54 300	49 300
A.I.1.	Základní kapitál	081	54 300	49 300
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	33	12
A.II.1.	Ážio	085	33	12
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	0	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	0	0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách korporací (+/-)	089	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	092	369	252
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	369	252
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	2 818	2 518
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let (+/-)	096	2 818	2 518
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	0	0
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	554	577
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	101	46 574	48 349
B.	Rezervy	102	38 938	42 240
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	38 938	42 240
B.4.	Ostatní rezervy	106	0	0
C.	Závazky	107	7 636	6 110
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	1 820	1 745
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111	0	0

Označení	P A S I V A	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná, ovládající osoba	116	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	1 820	1 745
C.I.9.	Závazky - ostatní	119	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	122	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky	123	5 816	4 364
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	0	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	3 887	3 132
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná, ovládající osoba	131	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	133	1 929	1 233
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	629	696
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	369	373
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	231	142
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	680	0
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	20	21
D.	Časové rozlišení pasiv	141	213	0
D.1.	Výdaje příštích období	142	0	0
D.2.	Výnosy příštích období	143	213	0

Sestaveno dne: 08.03.2018

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

495 272 656

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**

(v tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2017	12	25962523

Jméno a příjmení, obchodní firma
nebo jiný název účetní jednotky
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
**Přemyslova čp. 219
50008 Hradec Králové 8**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	46 617	41 680
II.	Tržby za prodej zboží	002	215	165
A.	Výkonová spotřeba	003	38 869	45 292
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	115	130
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	5 090	5 171
A.3.	Služby	006	33 665	39 991
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	- 254	- 325
C.	Aktivace (-)	008	- 273	0
D.	Osobní náklady	009	11 054	11 471
D.1.	Mzdové náklady	010	8 071	8 398
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	2 982	3 073
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	2 673	2 797
D.2.2.	Ostatní náklady	013	310	276
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	1 864	1 923
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	1 864	1 923
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	1 864	1 923
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	020	3 768	3 572
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	127	23
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	58	115
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	3 582	3 434
F.	Ostatní provozní náklady	024	-1 378	-13 663
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	1	0
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026	266	0
F.3.	Daně a poplatky	027	1 119	275
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	-3 302	-14 725
F.5.	Jiné provozní náklady	029	538	787
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	718	720

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodob.fin.majetku - ovládaná, ovládající osoba	036	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	83	219
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	83	219
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	0	1
K.	Ostatní finanční náklady	047	26	144
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	57	76
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	774	795
L.	Daň z příjmů	050	220	218
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	146	100
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	74	118
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	554	577
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	554	577
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	50 683	45 637

Sestaveno dne: 08.03.2018

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

495 272 656

9.1. Příloha k účetní závěrce za rok 2017

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období od 1. ledna 2017 do 31. prosince 2017.

9.1.1. Předmět činnosti

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. je zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové dne 14. 12. 2001, oddíl B, vložka 2220. Sídlo společnosti se nachází v Hradci Králové.

Hlavním předmětem činnosti je:

- lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v lesnictví
- těžba a prodej štěrkopísku
- ubytovací služby

V roce 2017 došlo k navýšení základního kapitálu na základě rozhodnutí jediného akcionáře – Statutární město Hradec Králové. Zápis byl proveden dne 22. 11. 2017.

Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti k 31. 12. 2017:

Jméno společníka	splaceno	% podílu
Statutární město Hradec Králové	54 300 000 Kč	100 %

Společnost má následující organizační strukturu (stav k 31. 12. 2017):

a) představenstvo ve složení:

předseda: Ing. Petr Kubát
členové: Ing. Milan Zerzán
Ing. Rostislav Jireš
Ing. Jiří Oliva
Ing. Josef Melichar

b) dozorčí rada ve složení:

předseda: Mgr. Vladimír Špringer
členové: MUDr. Zdeněk Fink
Ing. Radek Jůza

Ve sledovaném období došlo ke změnám ve statutárních orgánech společnosti dle rozhodnutí VH. Tyto změny jsou uvedeny na výpisu z obchodního rejstříku společnosti.

9.1.1a. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Obchodní firma společnosti	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti	Výše účetního hospodářského výsledku
0	0	0	0	0

9.1.1b. Majetková či smluvní spoluúčast členů statutárních orgánů v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Název společnosti	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti	Výše účetního hospodářského výsledku
0	0	0	0	0

9.1.1c. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	28	22	1	1
Mzdové náklady	6 550	6 780		1 334
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	1 458	1 533		
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	63	86		0
Náklady na sociální a zdravotní zabezpečení	2 673	2 294		454
Sociální náklady	310	323		0
Osobní náklady celkem	11 054	11 016		1 733

9.1.1d. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění

Výše peněžního a naturálního plnění <i>stávajícím</i> členům orgánů						
Druh plnění	Statutárních		řídicích		dozorčích	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání os. auta	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0

Výše peněžního a naturálního plnění <i>bývalým</i> členům orgánů						
Druh plnění	statutárních		řídicích		dozorčích	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání os. auta	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0

9.2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

9.2.1. Způsob ocenění majetku

9.2.1.1. Zásoby

Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob

Výdaj zásob ze skladu je účtován: - skladovými cenami

Ocenění zásob

- oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
 - a) ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících: - přímé náklady
- výrobní režii

Zásoby hotových výrobků a nedokončená výroba jsou oceňovány předem stanovenými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, zdravotní a sociální pojištění z přímých mezd, případné přímé náklady ve formě služeb apod. (přibližování...).

Proti předchozímu účetnímu období nedošlo k metodické změně oceňování, došlo však na základě kalkulace ke změně skladové ceny na základě porovnání plánované a skutečné kalkulace nákladů (v důsledku změn skutečných nákladů

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
 - a) ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících: - cenu pořízení
- vedlejší pořizovací náklady:
 - dopravné
 - clo
 - provize
 - pojistné
 - jiné

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou je materiál pořízen od dodavatelů a skutečně vynaložené náklady (výdaje) související s pořízením (náklady na přepravu, clo, náklady na opracování provedené externím dodavatelem nebo ve vlastní režii apod.).

9.2.1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

DHM byl oceňován vlastními náklady ve složení: - přímé náklady

DNM byl oceňován vlastními náklady ve složení: - přímé náklady

9.2.1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti, které oceňovala.

9.2.1.4. Ocenění příchovek a přírůstků zvířat

Příchovky zvířat ve sledovaném účetním období byly oceněny: - vlastními náklady

Přirůstky zvířat ve sledovaném účetním období byly oceněny: - vlastními náklady

9.2.2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Druh majetku oceněný ve sledovaném účetním období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
nebyl	

9.2.3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

a) Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

9.2.4. Opravné položky k majetku

9.2.4.1. Opravná položka k nabytému majetku

V roce 2001 společnost odkoupila část podniku od organizace Městské lesy Hradec Králové (příspěvková organizace) a na základě rozdílu mezi cenou účetní a kupní vznikla opravná položka k nabytému majetku ve výši 894 tis. Kč, která je postupně (po dobu 180 měsíců) rozpouštěna do nákladů. Odpis započal až v roce 2002.

Zůstatková hodnota k 31. 12. 2016	894 tis. Kč
Oprávký celkem k 31. 12. 2017	894 tis. Kč
Zůstatková cena k 31. 12. 2017	0 tis. Kč

9.2.4.2. Ostatní opravné položky

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací o určení výše OP
Opravná položka k pohledávce	Dlužník v insolvenční § 8 zákona o rezervách	Obchodní věstník

Opravné položky k:	Zůstatek k 1. 1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám – zákonné	17	17	0	0	0	0	17	17
- pohledávkám – ostatní	0	0	0	0	0	0	0	0

9.2.5. Odpisování

a) *Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnají.*

Ostatní dlouhodobý hmotný majetek je v době svého zařazení do DHM zaříděn do příslušné odpisové skupiny v návaznosti na SKP a odpisován následovně:

Účetní odpis. skupina	do 31. 12. 2016	
	Životnost	
	v letech	v měsících
1	3	36
2	5	60
3	10	120
4	20	240
5	30	360
6	50	600

Společnost začala odepisovat dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vzhledem ke svému vzniku až v roce 2002.

Odpisový plán sestavuje společnost v členění na:

- stav dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku k počátku roku
- stav dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku ke konci roku
- zásady pro účetní odpisy

Hodnoty jsou uvedeny v členění:

pořizovací cena
měsíční a roční účetní odpis
zůstatková cena

*b) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví, účetní a daňové odpisy se rovnají.*

Pořízení drobného nehmotného majetku s dobou použitelnosti delší než 1 rok a pořizovací cenou do 60 tis. Kč účtuje společnost prostřednictvím časového rozlišení postupně do nákladů jako použití služby. Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován do nákladů na základě pořizovací ceny a předpokládané doby použitelnosti příslušného majetku, případně je prováděno časové rozlišení.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu v případě, že dosáhnou v příslušném účetním období výše stanovené zákonem č. 586/92 Sb., o daních z příjmů. V opačném případě jsou součástí nákladů na služby (u nehmotného majetku) a provozních nákladů (u hmotného majetku). Opravy a údržba jsou účtovány do nákladů. Na rozsáhlejší opravy dlouhodobého hmotného majetku vytváří společnost rezervy dle § 7 zákona č. 593/1992 Sb. Tyto rezervy jsou zúčtovány v období, ve kterém dochází k provedení oprav. V roce 2014 byly ve společnosti rezervy na opravy dlouhodobého hmotného majetku vytvořeny.

Daňové odpisy – použita metoda: - *zrychlená*

Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku

O pořízení drobného hmotného majetku s dobou použitelnosti delší než 1 rok a pořizovací cenou od 0,- do 40 000,- Kč účtuje společnost jako o spotřebě materiálu do nákladů společnosti. K tomuto majetku v hodnotě od 3 001,- do 10 000,- Kč je vedena pouze operativní evidence a k majetku v hodnotě od 10 001,- do 40 000,- Kč je vedena evidence v korunách (pokud organizační jednotka však rozhodne u jednotlivého majetku, že tento drobný majetek je důležitý z hlediska významnosti, použije časové rozlišení).

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 3 tis. Kč včetně se účtuje do spotřeby.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 10 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč je veden na účtech časového rozlišení a podle své povahy je účtován do nákladů společnosti na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je veden na účtech časového rozlišení a podle své povahy je účtován do nákladů společnosti na účet 518.

9.2.6. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Ve sledovaném období společnost nepracovala s údaji v cizí měně.

9.2.7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

9.3. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

9.3.1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

9.3.1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Důvod doměrku	Výše doměrku
0	0
CELKEM	0

9.3.1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

1 820 tis. Kč.

9.3.1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

Rok splatnosti	Úvěry celkem
2015	0
2016	0
2017	0
CELKEM	0

9.3.1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Datum	Číslo rozhodnutí	Poskytovatel	Účel	Kč	Datum přijetí na účet	Odpovědná osoba za MLHK	Investiční (INV) Provozní	Výkon/Akce
17.3.2017	2017/0495	statutární město Hradec Králové	Hmyzí hotel	28000,00	21.3.2017	Jůza		063/000
23.3.2017	2017/0146	statutární město Hradec Králové	Stezka siluet		22.3.2017	Jůza		063/000
14.11.2017	66277/2017-MZE-16212	Ministerstvo zemědělství	podpora genové základny	172454,00	29.11.2017	Jůza	PROV	211/099
	17ZPD05-004	KÚ Královéhradeckého kraje	Dřevěné poutače pro naučnou stezku Funkce lesa	14000,00	10.10.2017	Jůza	PROV	063/002
	17ZPD05-004	KÚ Královéhradeckého kraje	Dřevěné poutače pro naučnou stezku Funkce lesa	106000,00	10.10.2017	Jůza	PROV	063/000
	1245/2014	Technol.agent. ČR	udrž.produkce v BO a BR	404000,00	9.3.2017	Jůza	PROV	300/000
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Zajištění lesních kultur	560430,00	5.12.2017	Jůza	PROV	012/000
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Obnova lesa	219140,00		Jůza	PROV	011/000
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Prořežávky	280800,00		Jůza	PROV	025/000
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Probírka do 40 let - těžba dříví	499872,00		Jůza	PROV	111/000
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	402114,00	7.12.2017	Jůza	PROV	121/001
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	341330,00	7.12.2017	Jůza	PROV	121/031
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Likvidace kletstu drcením	49440,00	7.12.2017	Jůza	PROV	155/001
6.11.2017	458/LP/2017-K108	Ministerstvo zemědělství	Myslivost	31080,00	5.12.2017	Jůza	PROV	241/000
14.11.2017	478/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Probírka do 40 let - těžba dříví	5408,00	29.11.2017	Jůza	PROV	111/000
14.11.2017	304/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Zajištění lesních kultur	66940,00	29.11.2017	Jůza	PROV	012/000
14.11.2017	KUPAP00X9SK2	Ministerstvo zemědělství	Prořežávky	920,00	29.11.2017	Jůza	PROV	025/000
14.11.2017	KUPAP00X9SK2	Ministerstvo zemědělství	Probírka do 40 let - těžba dříví	288,00	29.11.2017	Jůza	PROV	111/000
14.11.2017	479/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Prořežávky	7840,00	29.11.2017	Jůza	PROV	025/000
15.11.2017	01543/VC/17	Ministerstvo životního prostředí	újma za omezení hospodař. v PP Sítovka v roce 2016	192980,00	8.12.2017	Jůza	PROV	700/000
5.12.2017	MZP/2017/610/875	Ministerstvo životního prostředí	Tůně pro vážku jasnoskvrnnou	81120,00	21.12.2017	Jůza	PROV	063/099
23.11.2017	480/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	1552,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	480/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	1641,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/031
23.11.2017	477/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	1912,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	477/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	1434,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/031
23.11.2017	27/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Probírka do 40 let - těžba dříví	8896,00	29.11.2017	Jůza	PROV	111/000
23.11.2017	186/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Obnova lesa	9000,00	29.11.2017	Jůza	PROV	011/000
23.11.2017	186/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Probírka do 40 let - těžba dříví	6944,00	29.11.2017	Jůza	PROV	111/000
23.11.2017	KUPAP00ZGVR1	Ministerstvo zemědělství	Prořežávky	3240,00	29.11.2017	Jůza	PROV	025/000
23.11.2017	KUPAP00X9S17	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	960,30	29.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	KUPAP00X9S17	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	4511,70	29.11.2017	Jůza	PROV	121/031
23.11.2017	185/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	2468,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	26/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	5568,00	30.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	26/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	7672,00	30.11.2017	Jůza	PROV	121/031
23.11.2017	11/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	1664,00	30.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	11/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	2496,00	30.11.2017	Jůza	PROV	121/031
23.11.2017	6/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	3500,00	30.11.2017	Jůza	PROV	121/001
23.11.2017	6/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	4323,00	30.11.2017	Jůza	PROV	121/031
23.11.2017	6/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Likvidace kletstu drcením	1080,00	30.11.2017	Jůza	PROV	155/001
27.11.2017	118/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	1724,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/001
27.11.2017	124/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví koněm	10460,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/001
27.11.2017	124/LP/2017-K109	Ministerstvo zemědělství	Přiblížení dříví vyvážkou	8091,00	29.11.2017	Jůza	PROV	121/031
Celkem:				3553293,00				

9.3.1.5. Manka a přebytky u zásob

Nebyly.

9.3.2. Významné události po datu účetní závěrky

Dne	Obsah změny	Vliv změny na údaje uvedené v Rozvaze	Vliv změny na údaje uvedené ve Výkazu zisků a ztrát	Peněžní vyjádření změny
0	0	0	0	0

9.3.3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

9.3.3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	17 881	13 692		0	17 881	13 692
Stavby	36 434	35 079	5 332	4 116	31 102	24 431
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	6 315	5 524	4 736	4 701	1 579	822
Jiný DHM		0		0		0
Nedokončený DHM	5	509		0	5	509

9.3.3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	245	245	240	213	5	32
Ocenitelná práva		0		0		0
Výsledky vědecké čin.		0		0		0
Jiný DNM	95	95	95	79	0	16
Nedokončený DNM		0		0		0

9.3.3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Běžné účetní období							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

Minulé účetní období							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

9.3.3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Běžné období		Minulé období	
Název majetku	Pořizovací cena	Název majetku	pořizovací cena
Drobný majetek	6 019	Drobný majetek	540
Celkem	6 019	Celkem	540

9.3.3.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Běžné období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

Minulé období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

9.3.3.6. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Běžné období		
Majetek	Účetní hodnota	Tržní hodnota
0	0	0
0	0	0

Minulé období		
Majetek	Účetní hodnota	Tržní hodnota
0	0	0
0	0	0

9.3.3.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Běžné období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl v tis. Kč	Podíl v %	Počet akcií/nominální hodnota	Dividendy v tis. Kč	Zisk/Ztráta běžného roku
0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	0	0	0	0	0	0

Minulé období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl v tis. Kč	Podíl v %	Počet akcií/nominální hodnota	Dividendy v tis. Kč	Zisk/Ztráta běžného roku
0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	0	0	0	0	0	0

9.3.4. Vlastní kapitál

9.3.4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:

Valnou hromadou společnosti bylo dne 2.5. 2017 schváleno následující rozdělení zisku za rok 2016 (tis. Kč):

Zisk roku 2016	577
Příděl sociálnímu fondu	277
Nerozdělený zisk	300

Návrh na rozdělení zisku běžného období (tis. Kč):

Zisk roku 2017	554
Příděl sociálnímu fondu	277
Nerozdělený zisk	300

9.3.4.2. Základní kapitál

akciová společnost

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
kmenové	493	54 300 000	0	0

Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
kmenové	493	49 300 000	0	0

9.3.5. Pohledávky a závazky

9.5.5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Předchozí období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
Do 30	210	0	0	0
30 - 60		0	14	0
60 - 90		0	0	0
90 - 180		0	0	0
180 a více	17	0	17	0

9.5.5.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	40	0	0	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	0	0	0	0
90 - 180	0	0	0	0
180 a více	0	0	0	0

Závazky ve lhůtě splatnosti z titulu závislé činnosti za období 12/2017:

Daň z příjmů ze závislé činnosti	89 tis. Kč
Sociální pojištění zaměstnanců	258 tis. Kč
Zdravotní pojištění zaměstnanců	111 tis. Kč

9.5.5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
0	0	0	0	0	0

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
0	0	0	0	0	0

9.5.5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

	Běžné období	Minulé období
Pohledávky kryté zástavním právem	0	0
Závazky kryté zástavním právem	0	0
Další sledované závazky (peněžní i nepeněžní)	0	0

9.5.5.5. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Typ záruky	Příjemce záruky	Sledované období	Minulé období
0	0	0	0
0	0	0	0

9.5.5.6. Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

Popis nejisté skutečnosti	Ovlivňující faktory	Odhad finančního dopadu
0	0	0
0	0	0

9.3.6. Rezervy

Druh rezervy	Minulé období				Běžné období		
	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.
Zákonné rezervy	56 965	8 700	23 326	42 239	6 061	9 363	38 937
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0			
Ostatní rezervy	0	0	0	0			
Odložený daňový závazek	1 627	118		1 745	74		1 820

Společnost vytváří zákonné rezervy na pěstební činnost, na sanaci a rekultivaci, na opravy hmotného majetku a na odbahnění rybníka. Pohyb těchto rezerv je následující (tis. Kč):

	Rezerva na pěstební činnost	Rezerva na sanaci a rekultivaci	Rezerva na opravy hmotného majetku	Rezerva na odbahnění rybníků	Rezerva na vypořádání dlužných škod
K 31. 12. 2016	41 509	54	652	0	26
Tvorba rezerv 2017	3 190	112	2 624	0	1
Čerpání rezerv 2017	9 119		111	0	0
K 31. 12. 2017	35 580	166	3 165	0	27

9.3.7. Výnosy z běžné činnosti

	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží	215	215		165	165	0
Tržby z prodeje vl. výr.	41 698	41 698		37 678	37 678	0
Tržby z prodeje služeb	4 919	4 919		4 002	4 002	0
Ostatní výnosy	3 851	3 851		3 572	3 572	0
Celkem	50 683	50 683		45 417	45 417	0

9.3.8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Běžné období		Minulé období	
Druh výzkumné činnosti	výdaje	Druh výzkumné činnosti	Výdaje
0	0	0	0

9.3.9. Údaje o přeměnách

V období mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou výkazy schváleny k předání, mimo společnost nedošlo k podstatným změnám, které by mohly rozhodujícím způsobem ovlivnit pohled na majetkovou a finanční situaci společnosti.

9.3.10. Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky

Účetní jednotka na základě nájemní smlouvy má právo hospodaření s lesními pozemky o celkové výměře 36 448 851 m² a ostatní pozemky o výměře 1 171 112 m². Celkem 37 619 963 m².

Charakter a obchodní účel operací	Rizika/užitky z těchto operací	Odhad finančního dopadu
0	0	0

9.3.11. informace o transakcích se spřízněnými osobami

Stejně tak jako v předchozích letech nebyly ani v roce 2016 poskytnuty společníkům ani řídicím pracovníkům žádné půjčky či nepeněžní plnění.

Ve sledovaném ani minulém účetním období nebyly uzavřeny žádné smluvní dohody, které by zakládaly rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu. Nebyly uzavřeny ani žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Popis transakce	Spřízněná strana	Objem a povaha transakce
0	0	0

9.3.12. informace o celkových nákladech na odměny statutárního auditora

Na základě uzavřené smlouvy o auditu účetní závěrky, výroční zprávy a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami byl proveden audit účetní závěrky firmou SYSTEMA AUDIT a.s., se sídlem Sukova 1935, PŠČ 530 02 Pardubice – auditorská společnost s číslem oprávnění 237, zastoupenou Ing. Jiřím Stříteským. Odměna statutárního auditora je ve výši 65 000,-- Kč bez DPH.

10. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

(§82 ZOK)

Zpráva představenstva Městské lesy Hradec Králové a.s.
o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou dle ust. § 82 ZOK 90/2012 Sb.
za účetní období roku 2017

Ovládající osoba: Statutární město Hradec Králové (100 %):
Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové
IČ 00268810

Ovládaná osoba: Městské lesy Hradec Králové a.s.:
Přemyslova čp. 219
500 08 Hradec Králové
IČ 25962523

Struktura vztahů:

Ovládaná osoba Městské lesy Hradec Králové a.s. má jediného akcionáře, a to Statutární město Hradec Králové. Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládací osobou nejsou na kapitálové úrovni, ale na úrovni běžných obchodně závazkových vztahů.

Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů:

Ovládaná osoba Městské lesy Hradec Králové a.s. plní úlohu specializované výrobní jednotky.

V návaznosti na výběrové řízení akciová společnost byla vybraná pro správu PUPFL (pozemků určených k plnění funkcí lesa) a ostatních pozemků uvedených v příloze nájemní smlouvy.

Způsob a prostředky ovládnání:

Na základě ustanovení § 102, odstavce 2, písmena c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je Radě města vyhrazeno rozhodovat o věcech města jako jediného společníka akciové společnosti. Rada jmenuje a odvolává členy jednotlivých orgánů, tj. DR a představenstva, prostřednictvím kterých uplatňuje zájmy města Hradce Králové v této společnosti. Společnost je fakticky ve své činnosti řízena prostřednictvím náměstka primátora v jednotlivých odborných sférách.

V účetním období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 nebylo učiněno jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky k 31. 12. 2016.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající a mezi osobami ovládanými:

Smlouvy přecházející z minulého období nebo nově uzavřené v roce 2017 mezi:

Městské lesy Hradec Králové a.s. a Statutární město Hradec Králové:

1. Nájemní smlouva č. 2595/2013 ze dne 15. 12. 2013 uzavřená na dobu neurčitou. Roční nájemné je stanoveno v hodnotě 3 156 168,00 Kč bez DPH. Plnění bylo poskytnuto v plném rozsahu.
2. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Netýkal se změny nájemného, z důvodu dodržení pravidel poskytnutí finančních příspěvků EU byla změněna doba nájmu u daných pozemků z doby neurčité na dobu určitou.
3. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky

- na poskytování telekomunikačních služeb ze dne 12. 10. 2010.
4. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na dodávku plynu ze dne 14. 10. 2013.
 5. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na dodávku elektrické energie ze dne 21. 10. 2013.
 6. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na poskytování služeb v oblasti pojištění ze dne 27. 6. 2013.
 7. Smlouva o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města, číslo smlouvy 2014/0537 na projekt „Rekonstrukce lesní cesty Hradečnice II“ ze dne 17. 4. 2014 v hodnotě 5 232 879,89 Kč. Plnění bylo poskytnuto v plném rozsahu.
 8. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 6. 2015. Rozšíření předmětu nájmu o právo stavby rozhodny.
 9. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 22. 7. 2015. Rozšíření předmětu nájmu o stánek rychlého občerstvení.
 10. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 22. 12. 2015. Roční nájemné je stanoveno v hodnotě 3 153 249,00 Kč bez DPH dle upřesnění pozemků.
 11. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 16. 09. 2016. Rozšíření předmětu nájmu, nové znění článku VIII., odstavce 6.7.
 12. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 20. 12. 2016. Rozšíření a změna předmětu nájmu, změna článku VI., odstavce 8.1.
 13. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Netýkal se změny nájemného, z důvodu dodržení pravidel poskytnutí finančních příspěvku EU byla změněna doba nájmu u daných pozemků z doby neurčité na dobu určitou.
 14. Dodatek č. k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Netýkal se změny nájemného, z důvodu dodržení pravidel poskytnutí finančních příspěvku EU byla změněna doba nájmu všech nemovitostí z doby neurčité na dobu určitou do 31.12.2028.
 15. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na poskytování telekomunikačních služeb ze dne 05.06.2017.

Ostatní plnění mezi ovládající a ovládanou osobou:

Ostatní:

Městské lesy Hradec Králové a.s. na základě městské vyhlášky provedly:

- úhradu poplatků z ubytovací kapacity

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily poplatky dle městské vyhlášky.

Městské lesy Hradec Králové a.s. na základě objednávek provedly:

- pronájem školících místností,

Vystavené faktury Magistrát uhradil Městským lesům Hradec Králové a.s. v cenách obvyklých.

Ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou nevznikla ovládané osobě újma a v tomto ohledu nebylo třeba žádného vyrovnání.

Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými majetkově a personálně stejnou ovládací osobou:

Obchodní firmy a organizace:

Technické služby Hradec Králové

Sídlo: Hradec Králové 8, Na Brně 362, PSČ 500 08

Identifikační číslo: 64809447

Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s. Technickým službám:

- prodej mulčovací kůry
- prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance

Technické služby uhradily vystavené faktury za provedené služby v cenách obvyklých a dle ceníku.

Technické služby Hradec Králové poskytly Městským lesům Hradec Králové a.s. služby:

- žádné

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 48172898

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Na Brně 362/15, PSČ 500 06

Identifikační číslo: 25282174

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s. uhradilo vystavené faktury za provedené služby v cenách obvyklých a dle ceníku.

Správa nemovitostí Hradec Králové

Sídlo: Hradec Králové, Kydlínovská 1521, PSČ 501 52

Identifikační číslo: 64811069

Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- smlouva o podnájmu Stříbrného rybníka č. 06/2/01/2013 ve výši 10 000 Kč/rok bez DPH

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- žádné

Správa nemovitostí uhradila fakturované služby ve smluvní výši.

Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.

Sídlo: Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové

Identifikační číslo: 25267213

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance

Dopravní podnik uhradil fakturu dle dohodnuté ceny.

Královéhradecká provozní, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 27461211

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- dodávky vody a odvod odpadní vody na základě uzavřené smlouvy

- čišření odpadních vod

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily služby dle platného ceníku.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Hradecké služby a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Bratří Štefanů 990, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 25962973

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- odvoz separovaného a komunálního odpadu

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturované služby ve smluvní výši.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- žádné

Hradecké služby a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Letecké služby Hradec Králové a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Věkoše, Letiště č. p. 98, PSČ 503 41

Identifikační číslo: 27520668

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Královští lvi Hradec Králové a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Komenského 1214, PSČ 500 02

Identifikační číslo: 25936808

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Mountfield HK, a.s.

Sídlo: Komenského 1214/2, 500 03 Hradec Králové

Identifikační číslo: 01916441

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

FC Hradec Králové, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Vsesportovní stadion, Úprkova 473/1, PSČ 500 09

Identifikační číslo: 27479307

Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Filharmonie Hradec Králové o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Eliščino nábřeží 777, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 27504247

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Divadlo Drak a Mezinárodní institut figurálního divadla o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Hradební 632, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 27504671

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Klicperovo divadlo o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Dlouhá ul. čp. 99, PSČ 500 01

Identifikační číslo: 27504689

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 300, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 27472809

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- smlouva o provedení reklamy z 12.11.2015 ve výši 15 000,00 Kč bez DPH
- prodej pověření k rybolovu a knih v Infocentru

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- žádné

Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o. uhradila fakturu dle dohodnuté ceny.

Dětský denní rehabilitační stacionář

Sídlo: Hradec Králové, Gagarinova 639, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 64809986

Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Nadační fond na podporu královéhradeckých středoškolských studentů

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 408, PSČ 502 00

Identifikační číslo: 25954261

Právní forma: nadační fond

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Technologické centrum Hradec Králové o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Piletická 486/19, PSČ 503 41

Identifikační číslo: 27493784

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Nadační fond pro rozvoj města Hradec Králové „v likvidaci“

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 408, PSČ 502 00

Identifikační číslo: 27533832

Právní forma: nadační fond

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Královéhradecká labská o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 408, PSČ 502 00

Identifikační číslo: 27552969

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Dům dětí a mládeže

Sídlo: Hradec Králové, Rautenkrancova 1241, PSČ 500 03

Identifikační číslo: 61222275

Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Mateřské a základní školy zřízené Statutárním městem Hradce Králové

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- spolupráce při úklidu lesa od odpadků
- výkup kaštanů pro zvěř

Jedná se o dobrovolnou bezplatnou činnost.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- lesní pedagogika se vzdělávacím programem v lese
- poukázky na vánočního kapra

Služba byla uhrazena Městským lesům Hradec Králové a.s. na základě vystavení zjednodušeného daňového dokladu v cenách obvyklých (30 Kč/osoba). Na vánočního kapra byly vystaveny faktury jednotlivým objednatelům, byly uhrazeny.

Posouzení skutečnosti, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a § 72 ZOK:

Ze strany ovládající osoby a ostatních ovládaných osob nedošlo za účetní období roku 2017 ke vzniku újmy vůči společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s. jako ovládané osobě. Protiplnění poskytovaných plnění bylo prováděno výhradně finančním vypořádáním bez zvýhodnění či znevýhodnění jakékoliv strany.

Zhodnocení výhod a nevýhod vyplývajících ve vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou:

Statutární orgán ovládané osoby konstatuje, že ve vztazích převládají pro ovládanou osobu výhody, neplynou z nich žádná relevantní rizika. Ke vzniku újmy k tíži ovládané osoby v účetním období nedošlo, proto nebude aplikován § 71, případně § 72 ZOK, o vyrovnání újmy.

Výhody: uskupení vytváří stabilitu při vykonávání činnosti dlouhodobým způsobem organizování rozvoje společnosti včetně stabilizace pracovních sil a jejich podpory profesního rozvoje. V rámci poskytovaných služeb probíhá jednodušší jednání a společných cílech a zároveň realizace záměrů ovládající osoby.

Nevýhody: členové orgánů společnosti nejsou vždy odborníky k předmětu činnosti společnosti.

V Hradci Králové dne 28. 2. 2018



Ing. Petr Kubát
předseda představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.



Ing. Milan Zerzán
člen představenstva, ředitel
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Obdržela (též): dozorčí rada Městské lesy Hradec Králové a.s. k přezkoumání zprávy o vztazích dle ust. § 83 ZOK

Dozorčí rada neshledala ve zprávě o vztazích nedostatky a s jejím obsahem se ztotožňuje a doporučuje ke schválení jedinému společníku, v působnosti valné hromady.



Mgr. Springer Vladimír
předseda dozorčí rady
Městské lesy Hradec Králové a.s.

11. ZPRÁVA AUDITORA

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s., sídlo: Přemyslova 219/17, 500 08 Hradec Králové, IČ: 259 62 523 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s. k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstva.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané

okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

SYSTEMA AUDIT a.s.

Sukova 1935, Pardubice

číslo auditorského oprávnění 237

ing. Daniel Čížek

číslo auditorského oprávnění 1868

v Pardubicích dne 13.4.2018





MĚSTSKÉ LESY
HRADEC KRÁLOVÉ

„KROK DO PŘÍRODY“

www.mestske-lesy.cz

