



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020



MĚSTSKÉ LESY
HRADEC KRÁLOVÉ



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	strana 3
ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	strana 4
SLOŽENÍ ORGÁNŮ A MANAGEMENTU SPOLEČNOSTI	strana 5
PROFIL SPOLEČNOSTI	strana 6
CERTIFIKÁTY A OCENĚNÍ	strana 7
ZPRÁVA O ČINNOSTI	strana 8-27
HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ZA ROK 2020	strana 28
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2020	strana 29-46
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU	strana 47-53
PRÁVA DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI	strana 54
ZPRÁVA AUDITORA	strana 55-57

Dne 30. 3. 2021

1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové,

V hospodářském roce 2020 se opět ukázalo, jak důležité bylo, že se společnost v minulosti důkladně zaměřila i těžbu písku a další činnosti. Věřím, že tomu bude i na dále a soubor činností společnosti se bude diversifikovat a rozrůstat o další aktivity.

Společnost v roce 2020 získala prestižní ocenění od ČMMJ a stala se vítězem kategorie Lesní honitba roku 2020. Ohodnoceno bylo primárně budování tůní jako napajedel v době nouze, aleje z jiných než lesních dřevin a celkového přístupu k chovu zvěře a omezováním škod na majetku. Také společnost postavila oboru s jelenem lesním o výměře okolo 5 ha s edukativním zaměřením na návštěvníky lesů.

Je předpoklad, že v roce 2020 bude mírný nárůst cen dříví z důvodu zmírnění kůrovcové kalamity a tím i zmenšení množství dřevní hmoty na trhu.

První rok společnost provozuje kempu Stříbrný rybník. Jedná se o nástupní místo do zdejších lesů a společnost zde dále může rozvíjet volnočasové aktivity. Tento kemp má společnost v úmyslu v příštích letech za přispění vlastníka přetvořit v moderní zázemí vhodné pro návštěvníky města, a i jeho okolí. Další rozvoj takovýchto činností zapadá do dlouhodobé strategie společnosti vycházející ze zkušenosti našich předků s přetvořením společnosti závislé na jedné komoditě, ve společnost s pevnými základy stojící na vícero nohou.

S potěšením mohu konstatovat, že finanční zdraví společnosti je více než dobré. Máme dostatečné množství finančních prostředků pro krytí případných rizik vyplývajících z poklesu cen v lesnicko-dřevařském sektoru, potažmo odbytu štěrkopísku ve stavebnictví. Úspěšně se nám daří naplňovat naše poslání: starat se o svěřený majetek s péčí řádného lesního hospodáře.

Všechny výše uvedené úspěchy jsou ukázkou toho, že společnost má ve svých řadách kvalitní a motivované pracovníky. Chtěl bych jim na závěr poděkovat za jejich aktivní práci.

Poděkovat chci i členů členům statutárních orgánů, spolupracujícím firmám i obchodním partnerům. Za stávající výborný stav hospodaření společnosti patří velké poděkování i všem jejím zaměstnancům a dodavatelům služeb. Bez jejich dobré vzájemné kooperace by jistě Městské lesy Hradec Králové nedosahovaly takové výsledky, o jakých se dočtete dále v této výroční zprávě za rok 2020.

Na konci roku 2019 a v jarním období roku 2020 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí. I když v době zveřejnění této účetní závěrky se situace neustále mění, zdá se, že negativní vliv této pandemie na světový obchod, na firmy i na jednotlivce může být vážnější, než se původně očekávalo. Směnný kurz CZK/XXX oslabil, hodnota akcií na trzích klesla a ceny komodit zaznamenávají významné fluktuace. Protože se situace neustále vyvíjí, vedení Společnosti není v současné době schopné spolehlivě kvantifikovat potenciální dopady těchto událostí na Společnost. Jakýkoli negativní vliv, respektive ztráty, zahrne Společnost do účetnictví a účetní závěrky v roce 2020, potažmo 2021.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



Ing. Milan Zerzán
předseda představenstva,
ředitel společnosti

2. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Společnost:	Městské lesy Hradec Králové a.s.
Sídlo:	Přemyslova čp. 219, 500 08 Hradec Králové
Právní forma:	Akciová společnost
Identifikační číslo:	25962523
Daňové identifikační číslo:	CZ25962523
Datum zápisu společnosti:	14. prosince 2001
Soud:	Krajský soud v Hradci Králové
Spisová značka:	B 2220
Základní kapitál:	54 300 000 Kč
Splaceno:	100 %
Akcie:	543 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč
Osoby podílející se na základním kapitálu:	Statutární město Hradec Králové 100 %

Předmět činnosti:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Hostinská činnost
- Zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje a chov ryb
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Hornická činnost dle oprávnění v rozsahu těchto předmětů činnosti:
 - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek štěrkopísku mimo těžby z vody
 - zřizování, zajišťování a likvidace lomů
 - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním
 - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při výše uváděných činnostech

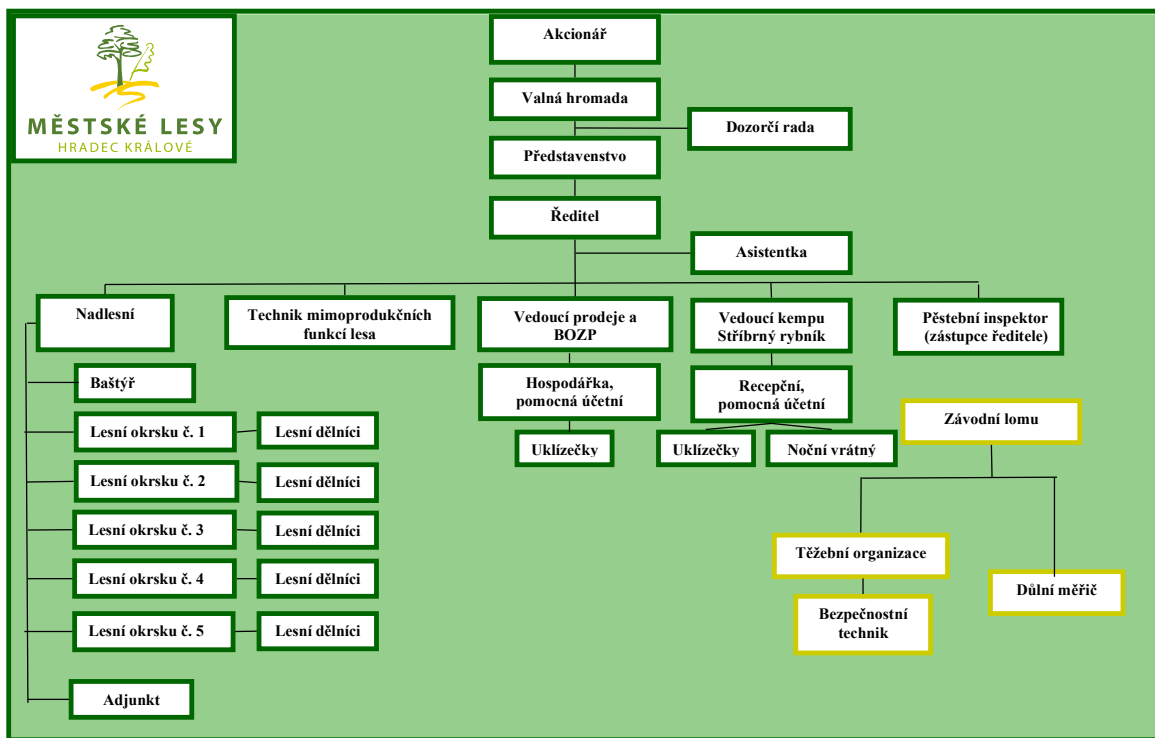
3. SLOŽENÍ ORGÁNŮ A MANAGEMENTU SPOLEČNOSTI

Složení orgánů společnosti k 31. 12. 2020:

Představenstvo Ing. Milan Zerzán, předseda představenstva
 MUDr. Jiří Mašek, člen představenstva
 Ing. Jiří Oliva, Ph.D. člen představenstva
 Ing. Oldřich Vlasák, člen představenstva
 Ing. Adam Záruba, Ph.D., člen představenstva

Dozorčí rada Bc. Michal Moravec, předseda dozorčí rady
 Ing. Radek Jůza, člen dozorčí rady

Organizační schéma společnosti k 31. 12. 2020:



4. PROFIL SPOLEČNOSTI

„Lesy s tradicí přes 700 let“

Městské lesy Hradec Králové a.s. je samostatně hospodařící obchodní společnost, která je ve stoprocentním vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, obhospodařuje lesní a rybníční majetek města trvale udržitelným způsobem a provozuje těžbu štěrkopísku.

Za účelem správy a rozvoje majetku Statutárního města Hradec Králové, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb s obecně prospěšným posláním byla pro obhospodařování LHC Městské lesy Hradec Králové založena akciová společnost Městské lesy Hradec Králové. Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Poslání – „Kdo jsme?“

Městské lesy Hradec Králové a.s. jsou samostatně hospodařící obchodní společností vlastněnou městem Hradec Králové obhospodařující lesní a rybníční majetek města trvale udržitelným způsobem a provozující těžbu štěrkopísku.

Vize - jací chceme být?

Naší strategickou vizí je **nadále být ekonomicky stabilní společností** s jasnou transparentností procesů, podnikající s vědomím široké společenské odpovědnosti.

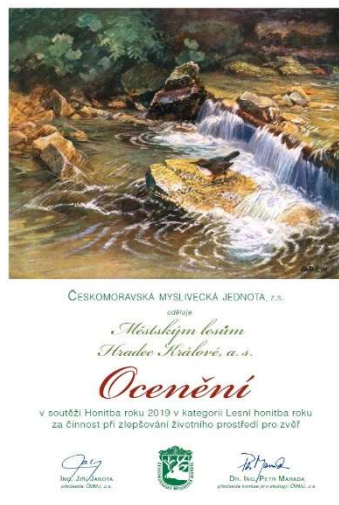
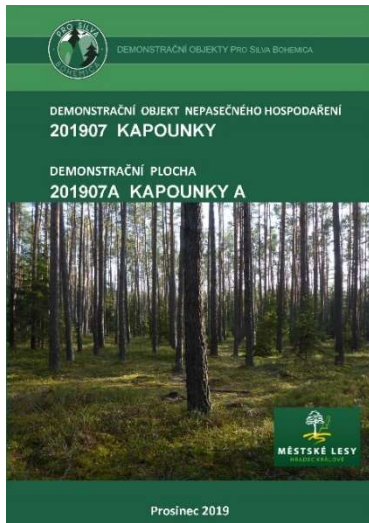
Chceme

- přispívat ke zvýšení goodwillu města Hradce Králové
- zhodnocovat majetek města
- zachovat pozitivní vnější pohled na společnost
- umět detekovat potřeby veřejnosti a trhu a pružně na ně reagovat
- technickou infrastrukturu průběžně a účelně doplňovat ve vazbě na rozvoj technologií
- podporovat zaměstnaneckou profesionalitu

Hodnoty, které uznáváme?

- vážíme **si jednotlivce** a jsme přesvědčeni, že jednotlivci, jimž se dostává úcty a kterým je svěřována odpovědnost, na oplátku poskytují to nejlepší, čeho jsou schopni
- jsme šetrní, střežíme a **chráníme firemní zdroje** nejméně s takovou bdělostí, s níž bychom střežili a chránili své vlastní osobní zdroje
- při veškerém svém jednání se snažíme o **přátelskost, zdvořilost a slušnost**
- řídíme se potřebami zákazníků, na které pohotově reagujeme
- **rozdíváme spolupráci lidí** v prostředí otevřenosti, které podporuje znalosti a růst
- víme, že **inovace** jsou klíčem k růstu a mohou přijít od kohokoliv a kdykoliv
- našich cílů dosahujeme prostřednictvím **pozitivní motivace**

5. CERTIFIKÁTY, LICENCE, OSVĚDČENÍ A OCENĚNÍ



6. ZPRÁVA O ČINNOSTI

6.1 Zpráva za provozní úsek

Trvalým a stěžejním úkolem provozního úseku je zajištění včasné dodávky dříví a štěrkopísku v dané kvalitě a parametrech s minimálním počtem pohledávek po splatnosti. Plnění tohoto úkolu se v roce 2018 dařilo bez výrazných komplikací i díky dobře ošetřeným smluvním vztahům s odběrateli. Upřednostňujeme přímý obchod na koncové odběratele bez překupníků. Orientujeme se na spolehlivé partnery. Cílem obchodu je dlouhodobý, oboustranně korektní obchodní vztah.

V roce 2014 byl zpracován nový lesní hospodářský plán pro LHC Městské lesy Hradec Králové. Byl předmětem schvalování v roce 2015 a platný je pro období 2015 až 2024. Z něho je vidět, že pro další decennium se těžební možnosti a tím i výnos sníží o cca 4 tis. m³ a naopak vzroste náklady na výchovu mladých porostů.

6.1.1 Těžební a pěstební činnost

Hospodářské záměry vlastníka odpovídají i hlavním zásadám evropské lesnické organizace PRO SILVA propagující přírodě blízké hospodaření. Lesy města Hradec Králové jsou v ní prezentovány jako objekt přírodě blízkého hospodaření na štěrkopískových stanovištích.

V lesích města Hradec Králové se nacházejí na ploše 3 762 ha rozsáhlé porosty borovice lesní (zastoupení 67 %). Tyto porosty rostou na chudých štěrkopískových nánosích řeky Orlice s výškou nánosů od hladiny spodní vody okolo 8 až 15 m v kraji s nízkými dešťovými srážkami. Ročně zde naprší jen kolem 550 mm vodního sloupce. Přesto dosahují zdejší porosty vysoké kvality, téměř nejlepší v České republice.

Historický výskyt borovice na Královéhradecku i nepřímo potvrzují názvy místních obcí jako Bor, Borohrádek, Borek, Borovinka, Chvojno aj. První záznamy o výskytu borovice pocházejí až z 16. století, kdy už byly mnohé lesy záměrně člověkem přeměněny, a lze jen obtížně zjistit, jaké zastoupení tato dřevina ve smíšených lesích měla.

Hlavním směrem hospodaření na těchto stanovištích se štěrkopískovými nánosy je v co největší míře využití přirozené obnovy vysoce kvalitního ekotypu východočeské borovice při kopírování přírodního procesu obnovy lesa „při požáru“. Clonné seče se v podmínkách na spravovaném území vlivem malého úhrnu srážek a snížení slunečního záření ukázaly jako nevhodné. Borové porosty zachycují intercepci okolo 30 % srážek a další vodu odjímají z půdy svými kořeny (desukce). Tím je ztížena jejich obnova pod mateřským porostem.

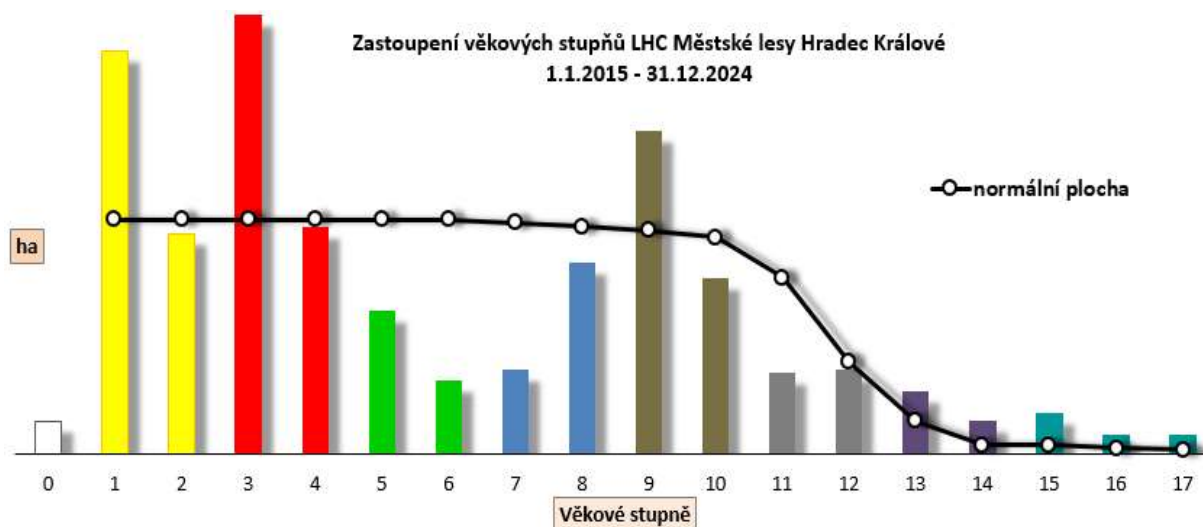
Dnes se společnost snaží na těchto stanovištích hospodařit přírodě blízkým způsobem a kopírovat přírodní procesy při obnově lesních porostů. V tomto případě však nepoužívá ohně. Lesní požáry jsou zde trvalým nebezpečím. Jsou způsobované většinou neukázněnými návštěvníky lesa. Místo ohně využívají lesníci energie spoutané do dieselových motorů v lesních traktorech a v motorových pilách.

Obnovu lesních porostů provádí společnost v zimě, kácí stromy borovice ve stáří 110-150 let a na ploše ponechává 10-15 nejkvalitnějších stromů (výstavků) na 1 ha pro zajištění kvalitního genetického materiálu při následné přirozené obnově těchto lesních porostů. Traktory s adaptéry drtiče klestu a diskových bran podrtí klest a odstraní z lesní půdy v pruzích vrstvu humusu až na písečné podloží. Plocha musí být připravena do doby, kdy se začnou na jaře otvírat teplem první šišky. Vše ostatní již zařídí přírodní síly. V pěti letech, po přirozeném samozředování vlivem sypavky borové, zůstane v porostu kolem 25 tisíc mladých stromků. Až tehdy zde začínají lesníci s výchovou obnovených lesních porostů vysoce kvalitní východočeské borovice lesní první prořezávkou. Do té doby zde pracovaly jen přírodní síly.

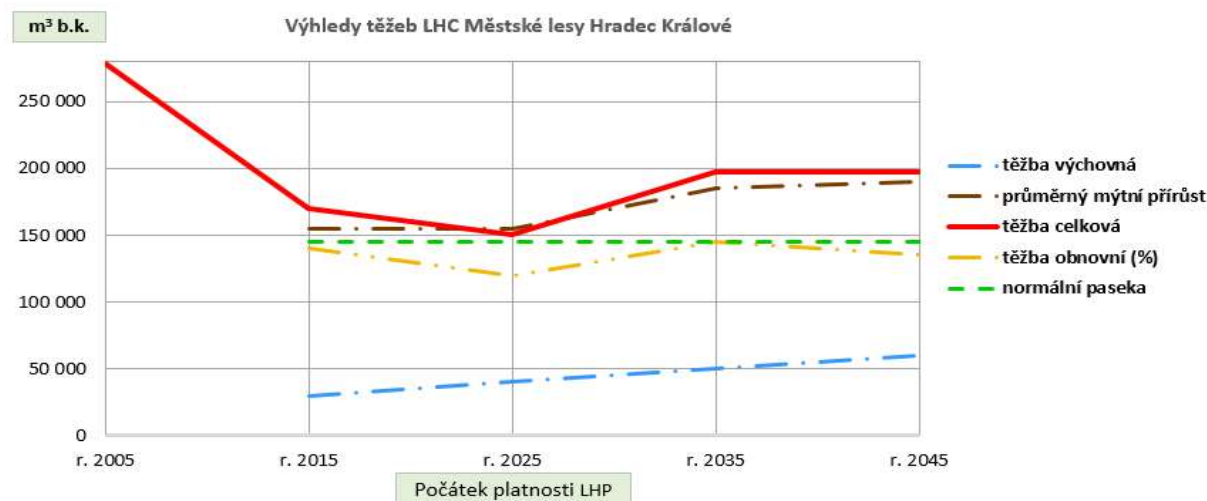
Výhody přirozené obnovy jsou nesporné. Jedná se o nejpřirozenější a nejlevnější zalesnění ověřeným genetickým materiálem z kvalitních porostů, je zaručen příznivý vývoj kořenové soustavy a příroda má možnost provést selekci vývoje nevhodných jedinců z desetinasobného množství jedinců než při umělé obnově. Tak dá základ budoucímu zdravému porostu.

6.1.2. Těžba a prodej dříví

Níže uvedený graf porovnává predikci zastoupení věkových dekádních stupňů dřevin v LHC na roky 2015 až 2024 proti křivce optimálního / normálního zastoupení.



V návaznosti na předchozí graf lze predikovat výhledy druhů těžeb, které do roku 2025 mají víceméně sestupnou tendenci. Sestupný trend bude ovlivňovat ekonomiku. Celková těžba se na úroveň roku 2015 vyrovná někdy kolem roku 2029–2030.



Stav věkové struktury silně ovlivňuje **predikci objemu těžeb dříví do roku 2045** – viz graf:

Během decennia 2005–2015 činil plán celkové těžby 208 753 m³. Skutečná celková těžba činila 278 587 m³. Těžba byla zásadně ovlivněna vyšší mocí, tedy větrnou kalamitou v roce 2012, kdy muselo být vytěženo mimořádně navíc 74 156 m³ kalamitního dříví. To vysvětluje nutnost poklesu objemu těžeb v následujícím decenniu 2015–2025, ale je vytvořena pěstební rezerva.

Ekonomický dopad této skutečnosti bude potřeba utlumit vytvořenými rezervami nebo snížením nájmu z důvodu snížení výnosovosti. Následně v tomto modelu dojde k pomalému růstu celkové výtěžnosti do roku 2035 na úroveň výše těžeb z období 2005–2015. Nejsou zohledněny vyšší vlivy (kalamitní události, změny legislativy, výkyvy počasí, dokup a prodej majetku ...).

Těžební předpis a přehled objemu těžeb v jednotlivých letech platnosti LHP v m³:

Lesní okres	decenální těžební předpis			skutečnost 2015				skutečnost 2016			
	mýtní	předmýtní	celkem	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé
1	33 192	7 008	40 200	4 537	1 209	5 746	15,70	1 722	663	2 385	95,30
2	18 375	6 654	25 029	1 891	1 059	2 950	38,40	1 426	736	2 162	92,60
3	14 477	3 798	18 275	664	1 432	2 096	100,00	491	1 898	2 389	78,70
4	35 368	5 962	41 330	2 838	643	3 481	31,30	2 177	526	2 703	53,10
5	39 302	8 064	47 366	2 322	405	2 727	43,80	3 475	1 854	5 329	50,80
celkem	140 714	31 486	172 200	12 252	4 748	17 000	37,80	9 291	5 677	14 968	68,80

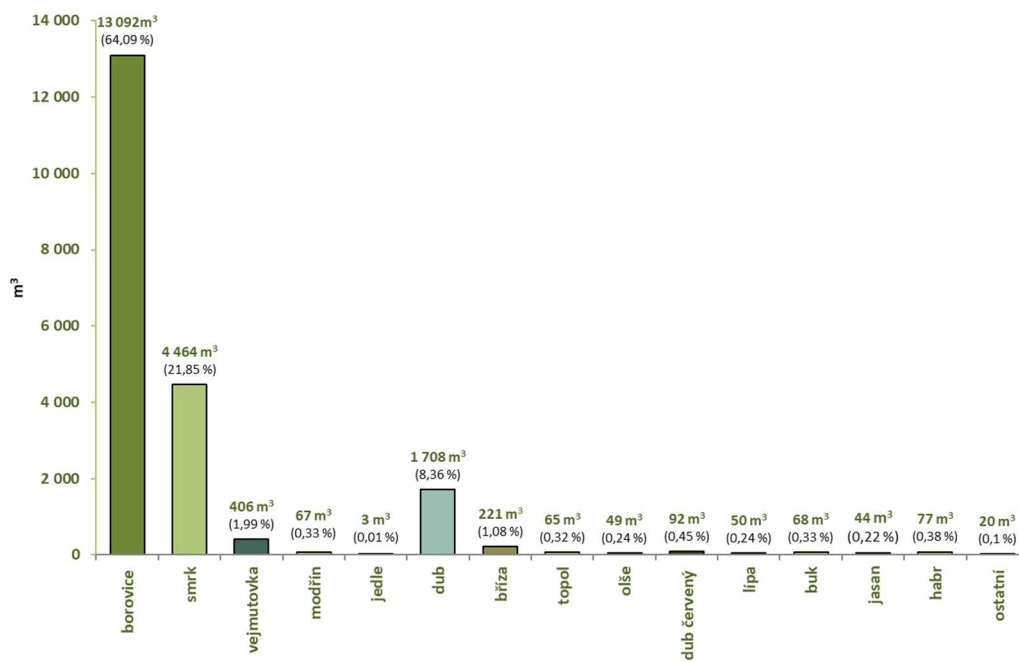
skutečnost 2017				skutečnost 2018				skutečnost 2019			
mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé	mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé
2 846	1 016	3 862	69,10	2 244	1 329	3 573	81,10	4 213	400	4 613	100,00
3 270	665	3 935	47,80	2 041	1 472	3 513	78,86	2 411	983	3 394	79,77
959	1 066	2 025	86,30	571	1 800	2 372	94,16	454	1 698	2 152	94,55
2 391	829	3 220	43,70	1 111	1 865	2 976	79,41	3 611	2 072	5 683	87,75
2 586	365	2 951	89,10	3 317	2 694	6 011	66,22	5 319	1 161	6 480	81,69
12 052	3 941	15 993	64,60	9 284	9 161	18 444	77,23	16 008	6 314	22 322	86,78

skutečnost 2020			
mýtní	předmýtní	celkem	% nahodilé
3 962	1 523	5 485	80,30
2 651	728	3 379	92,00
196	1 032	1 228	100,00
4 937	794	5 731	91,24
3 608	992	4 600	97,93
15 354	5 069	20 423	90,47

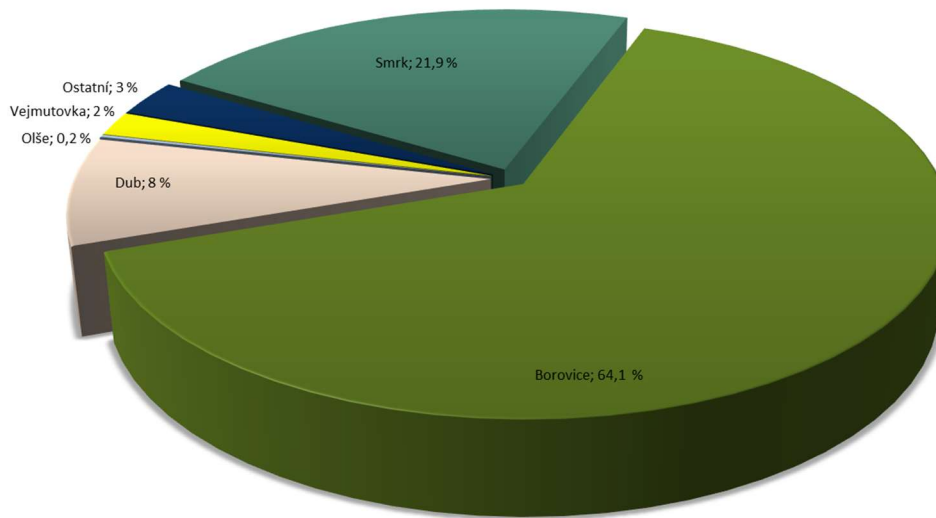
Prodej dříví dle lokalit a odběratelů v roce 2020:

PRODEJ dříví 2020	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	BONUSY	Celkem
Tuzemští odběratelé	m ³ 2 269,45	3 257,88	2 614,17	1 928,21	1 239,60	971,64	920,00	905,00	1 039,00	525,60	699,13	36,88		16 406,56
	Kč 3 026 297,37	4 882 113,16	3 633 239,96	1 985 589,13	1 062 975,00	787 513,85	693 178,46	617 330,51	1 135 033,55	434 626,20	489 451,70	25 267,80		18 772 616,69
Bonus	Kč 186 025,28		0,00	0,00			0,00			0,00		0,00	186 025,28	186 025,28
Evropští odběratelé	m ³ 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	Kč 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Bonus	Kč													0,00
Drobný prodej na OM	m ³ 200,00	240,00	210,00	207,00	52,70	108,00	80,00	66,15	165,90	143,90	65,20	21,30		1 560,15
	Kč 80 000,00	99 880,00	124 333,91	168 327,83	38 420,00	111 700,00	32 410,43	30 594,78	79 973,00	84 559,98	31 391,30	16 042,61		897 633,84
Celkem prodej OM	m ³ 2 469,45	3 497,88	2 824,17	2 135,21	1 292,30	1 079,64	1 000,00	971,15	1 204,90	669,50	764,33	58,18		17 966,71
	Kč 3 292 322,65	4 981 993,16	3 757 573,87	2 153 916,96	1 101 395,00	899 213,85	725 588,89	647 925,29	1 215 006,55	519 186,18	520 843,00	41 310,41	186 025,28	19 886 275,81
Zpeněžení	Kč/m ³ 1 333,22	1 424,29	1 330,51	1 008,76	852,28	832,88	725,59	667,17	1 008,39	775,48	681,44	710,04		1 105,17
Drobný prodej nehroubí na P	Kč	23 478,31	24 565,00	40 878,34	33 826,13	20 260,89	8 086,95	2 608,70	2 260,00	16 000,00	11 269,56	5 217,37	0,00	188 451,25
Sklad paliva ES	m ³ 29,80	32,74	160,56	141,41	113,05	115,38	88,33	124,73	108,00	144,64	46,39	58,82		1 163,85
	Kč 36 437,40	62 683,66	256 481,11	251 231,18	197 967,05	165 319,10	132 298,57	239 116,18	210 844,19	247 275,05	93 823,00	111 080,53		2 004 557,02
Zpeněžení	Kč/m ³ 1 222,73	1 914,59	1 597,42	1 776,62	1 751,15	1 432,82	1 497,78	1 917,07	1 952,26	1 709,59	2 022,48	1 888,48		1 722,35

Těžba v m³ dle dřevin v roce 2020



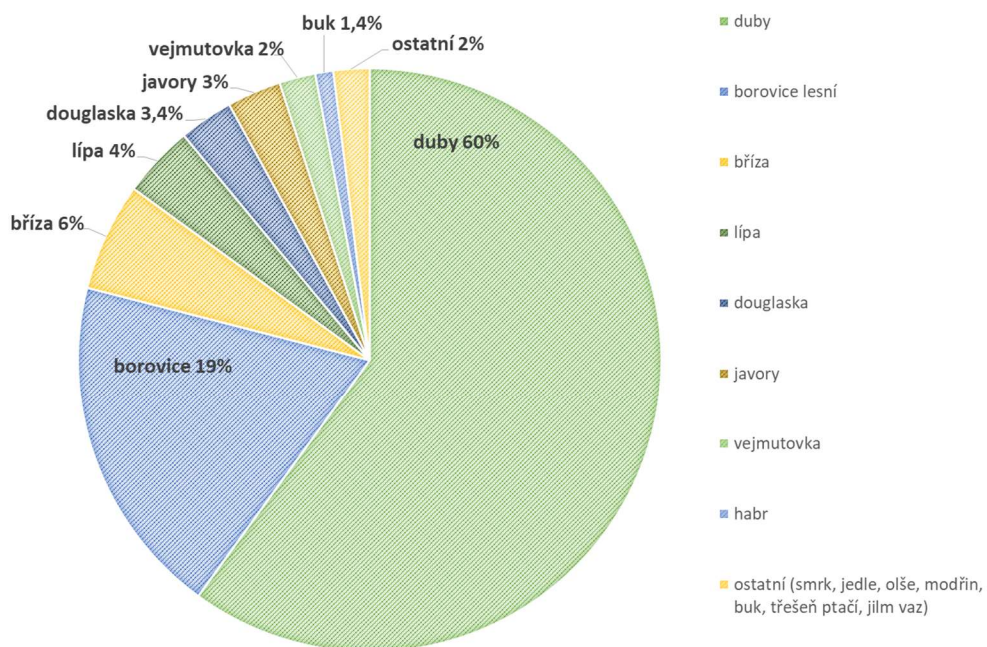
Podíl dřevin na celkových těžbách v LHC Městské lesy Hradec Králové (2020)



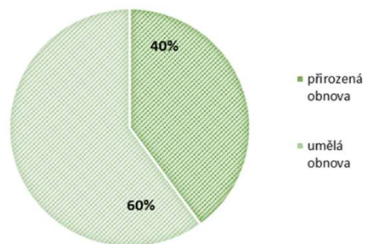
Zalesnění a přirozená obnova roku 2020 na běžné holině:

	odklad	První zalesnění vha	Vylepšení vha	Plochy pro přirozenou obnovu	SM	BO1	BO2	JD	MD	DBI	DBz	TR	BK	JV	LP	DBě	DG	JLV	KL	Celkem v tis. ks	Plot v m	Tubusy v ks
LO1		0,93		0,12						6,10			0,90						0,25	7,25	900	
LO2		4,14		0,39						22,40	1,95	0,10			1,40		0,85	0,40	1,25	28,35	2 850	100
LO3		1,91		0,44						8,35		0,10			1,15				1,20	10,80	1 400	50
LO4	1,59	4,97		0,60						18,20		0,10			2,05		0,35			20,70	1 900	100
LO5	0,75	6,69	1,15	1,13						21,60	3,70			1,85	2,60				0,70	33,65	5 150	
Suma	2,34	18,64	1,15	2,68						76,65	5,65	0,30	0,90	1,85	7,20		4,40	0,40	3,40	100,75	12 200	250

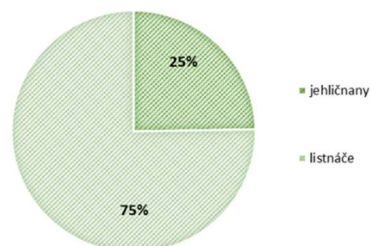
PODÍL DŘEVIN NA OBNOVĚ POROSTŮ MĚSTSKÝCH LESŮ HRADEC KRÁLOVÉ V ROCE 2020



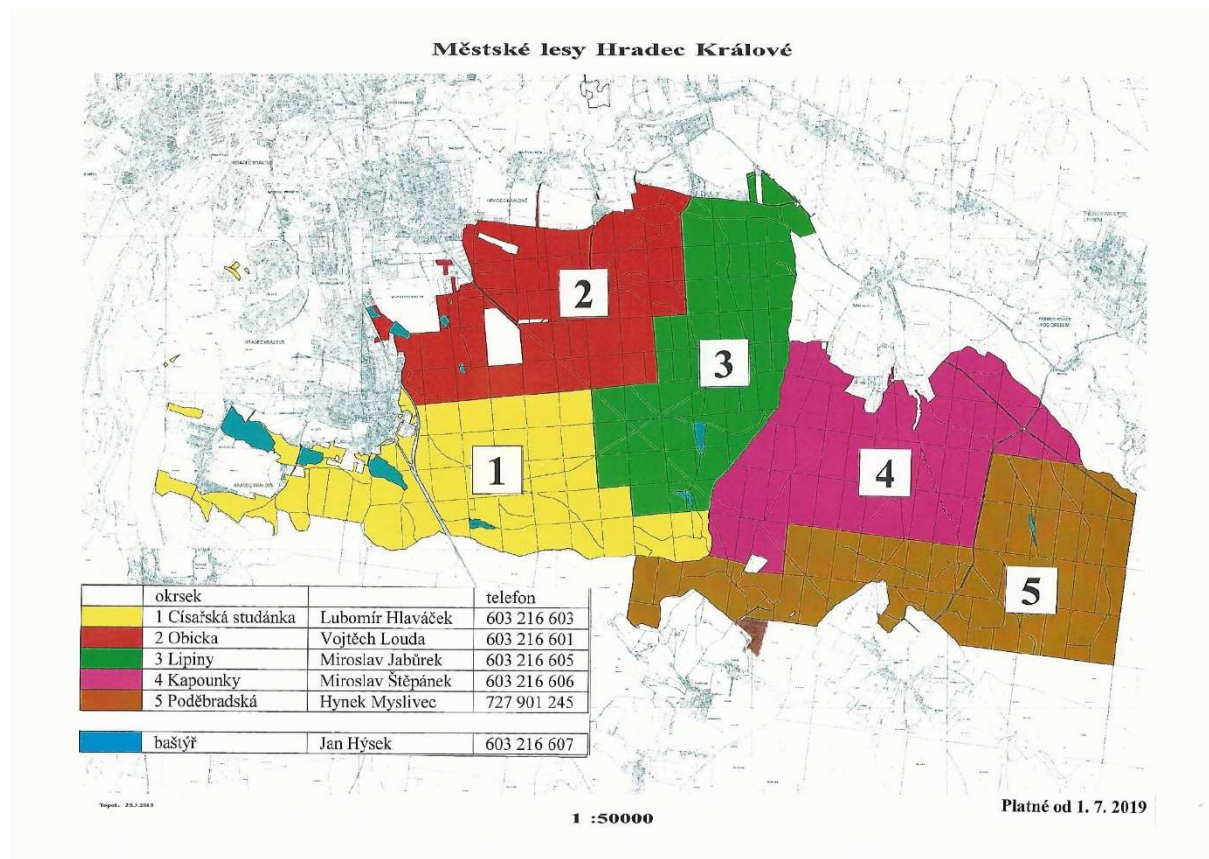
PODÍL PŘIROZENÉ A UMĚLÉ OBNOVY V MĚSTSKÝCH LESÍCH HRADEC KRÁLOVÉ V ROCE 2020



PODÍL JEHLIČNATÝCH A LISTNATÝCH DŘEVIN PŘI OBNOVĚ POROSTŮ V MĚSTSKÝCH LESÍCH HRADEC KRÁLOVÉ V ROCE 2020



Mapa lesních okrsků:



6.1.3 Těžba štěrkopísku

Plánovaná těžba se nachází na pozemcích v současnosti lesnický využívaných. V rámci přípravy realizace těžby je nutné postupně zajistit rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa na pozemcích (či jejich částech), které budou dotčeny těžební činností.

Jednotlivé etapy těžby jsou vždy závislé na ploše odlesnění, které je plánováno v etapách o výměře od cca 1,5 ha do cca 4 ha. Těžební stěna, která musí mít maximální výšku 6 m, je těžena čelním kolovým nakladačem. Do násypky třídičky naveze kolový nakladač natěženou surovinu a po vytřídění štěrkopísku na frakce nad 32 mm, 4-32 mm a 0-4 mm jsou tyto frakce pomocí krátkých dopravníků deponovány na skládkách k expedici.

Část štěrkopísku je upravena mokrou cestou na mobilní třídičce, která je vybavena systémem sprchování nad síťovou plochou a boxem na zvodnění suroviny. Po oddělení hrubé frakce nad 35 mm a frakce 4-35 mm je podsítné (0-4 mm) společně s kalovou vodou odváděno do dehydrátoru, ve kterém dojde k oddělení odplavitelných částic a odvodnění. Doprava frakcí na skládky je pomocí krátkých dopravníků o délce cca 20 m. Součástí technologické úpravy mokrou cestou je vybudování vodního hospodářství na bázi těžebny, tj. vybudování nádrže na čistou vodu použitou při praní suroviny a vybudování odkalovací nádrže pro vypouštění technologické vody s obsahem jemných částic.

Cílem technické rekultivace je vytvoření a modelace terénu, který se morfologicky a pohledově dobře zapojí do okolní krajiny. Jedná se zejména o přesuny hmot, svahování, úpravy terénu a jiné zemní práce za použití těžké techniky. Dobře navržené a provedené sanační práce jsou nezbytné k vytvoření dobrých půdních podmínek pro následnou biologickou rekultivaci.

Předpokládá se, že výše čisté těžby se bude pohybovat do 200 tis. m³ za rok. Z toho vyplývá, že při této předpokládané roční výši těžby v DP Běleč nad Orlicí I, v lomech Marokánka a Marokánka II je současná uvažovaná maximální životnost těžby při celkových vytěžitelných zásobách cca 30 let. Celkové zásoby v dobývacím prostoru jsou odhadnuty na minimálně 100 let.

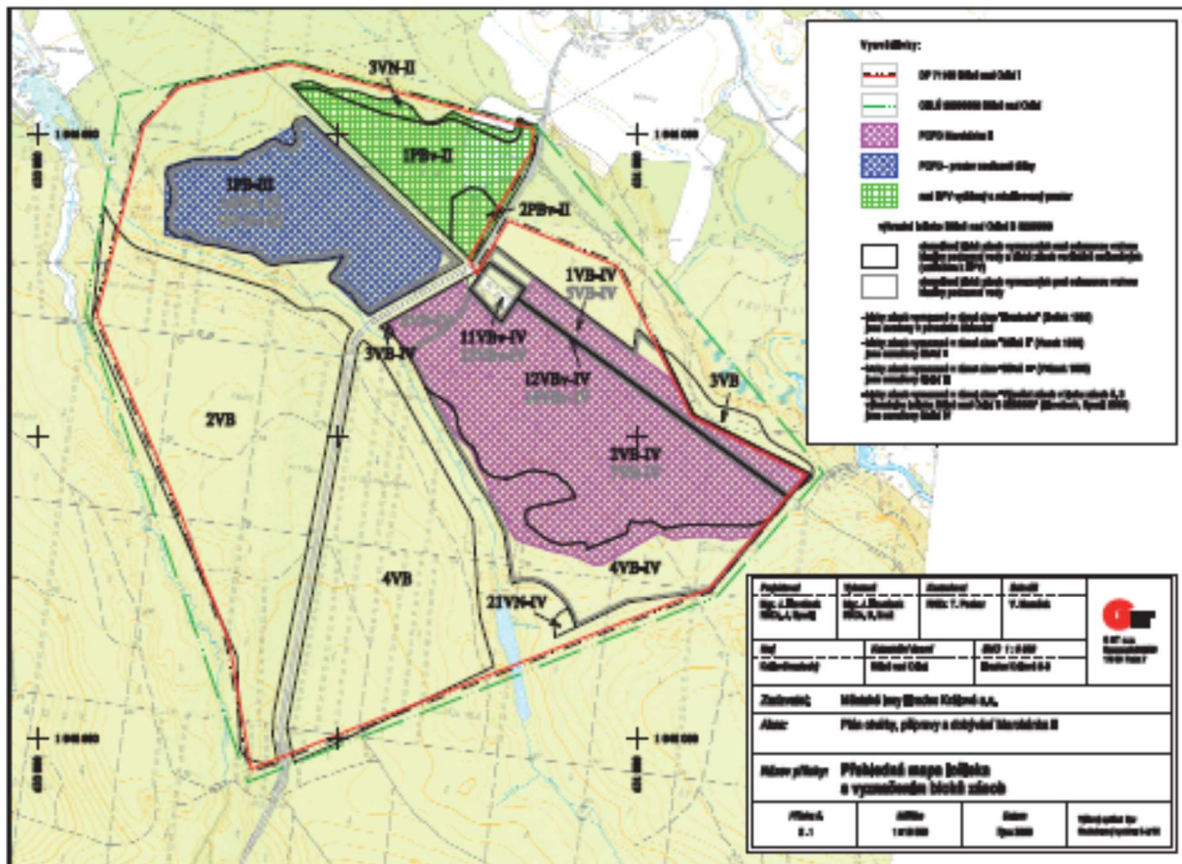
Zde těženy písek je ideální jednak pro výrobu omítek, malt apod., a dále pro produkci betonářských výrobků, jako jsou zámkové dlažby, různé prvky pro plochy, zatravnovací dlaždice apod. Také je vhodný po odstranění jílovitých složek praním pro přípravu betonů k výstavbě nosných konstrukcí budov (pro tento druh betonu je max. povolený obsah jílovitých částic do 5 %).

Důležitou informací je také pestré složení zdejších písků. Nejdůležitějšími součástmi jsou zrnka křemene, žuly, ruly, svoru, bulžníku, opuky, porfyru atd. Vytěžený štěrkopísek je proséván a získávají se z něho hlavní frakce: nadloží, písek a dále frakce kačírku (štěrk), který je používán také například k úpravě většiny lesních cest v hradeckých městských lesích.

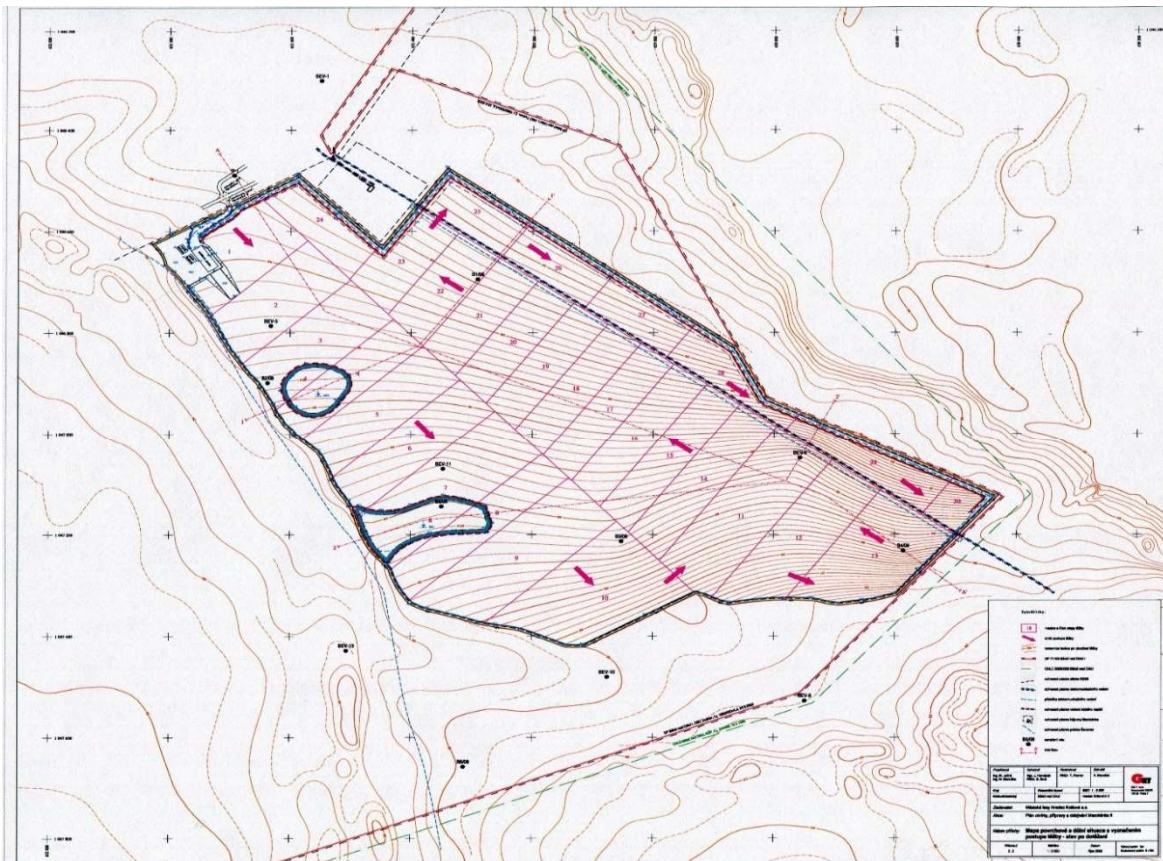
Do zařízení je povoleno ukládat ostatní odpad kód 20 02 02 zemina a kamení dle vyhl. č. 96/2016 Sb. Doklady o ukládaných materiálech jsou evidovány při každém návozu dle schválného provozního řádu včetně původce odpadů a staveb.

Provozní řád zařízení bude provozováno do doby ukončení rekultivace, tj. do vyčerpání kapacity. Řízení o EIA pro těžbu včetně rekultivace bylo ukončeno Ministerstvem životního prostředí vydáním souhlasného stanoviska pod č.j. 400/1400/ÚOHK/525-4/95-Ti ze dne 4. 5. 1995. Při posuzování POPD byla Ministerstvem životního prostředí potvrzena platnost tohoto rozhodnutí. Na dané zařízení je vydáno platné povolení Krajským úřadem Královéhradeckého kraje pod č.j. KUKHK-29531/ZP/2020/Le/5 ze dne 26. 10. 2020, toto rozhodnutí nahrazuje rozhodnutí z roku 2016.

Přehledná mapa ložiska s vyznačením bloků zásob:



Mapa lomu Marokánka II- postup těžebních prací:



Dokončené rekultivace těžebny Marokánka:



6.1.4 Mimoprodukční funkce lesa

Rekreační funkce lesa, jako jedna z mimoprodukčních funkcí lesa, je jedním z hlavních měřítek hodnocení kvality lesa pro obyvatele velkých měst a akciová společnost Městské lesy Hradec Králové založená městem si je této skutečnosti vědoma.

Lesy města Hradce Králové navazují souvisle z jižní a jihovýchodní strany na jeho intravilán. Jsou součástí rozsáhlého lesního komplexu, který sahá až k Chocni. S výměrou 3 658 ha patří mezi největší obecní lesy u nás. Ročně je navštíví okolo 900 000 návštěvníků z celé České republiky.

Správce lesa

Lesy obhospodařuje akciová společnost Městské lesy Hradec Králové, jejíž hospodaření je ziskové a která je ve stoprocentním vlastnictví města. Jejím úkolem je intenzivněji rozvíjet rekreační služby, aniž by byla omezena těžba dříví. Hradecká veřejnost nevnímá těžbu a prodej dříví jako poškození nebo znehodnocení rekreační funkce lesa, ale jako hlavní zdroj jejího financování. Kromě lesnických činností se akciová společnost zabývá také rybníkářstvím a rybníkářstvím (26,58 ha produktivních ploch rybníků), těžbou štěrkopísku, ubytovacími službami, prodejem zvěřiny a dalšími činnostmi.

Atraktivní a dobře přístupné

Z centra města se na okraj lesa dostanete šesti linkami městských autobusů. Přijíždíte-li z opačného směru, můžete své auto zaparkovat na čtyřech odstavných parkovištích na kraji lesa. Městské lesy jsou velmi oblíbeným rekreačním zázemím. Ročně je navštíví 900 000 návštěvníků, kteří s sebou přivedou 69 000 psů. Obyvatelé Hradce Králové však tvoří jen 61 %, zbývající část (39 %) jsou návštěvníci z celé České republiky. Co je příčinou takové obliby?

Lesy jsou dobře zpřístupněné hustou sítí lesních cest (300 km) propojených s městskými cyklostezkami. Základem je původní historické rozdělení lesa do téměř pravidelných čtverců (400 x 400 m). Šestnáct kilometrů lesních cest má dokonce jemný asfaltový povrch vhodný i pro in-line bruslení. Při značení tras se dbá na to, aby nedocházelo ke kolizím mezi cyklisty, pěšími nebo in-line bruslaři. V lese se neztratíte. Na křižovatkách cest jsou již 200 let čtyřhranné kameny s čísly jednotlivých čtverců. Ty, které byly v minulosti poškozeny nebo zničeny, byly před třemi lety obnoveny. Čísla čtverců i další informace jsou zaneseny do Turistické mapy městských lesů, kterou můžete zdarma získat ve třech informačních centrech ve městě, na Magistrátu města a na ředitelství Městských lesů. Interaktivní podobu mapy i verzi ke stažení najdete na internetových stránkách Městských lesů.

V sezóně se můžete občerstvit ve třech stáncích s občerstvením s venkovním posezením pod korunami stromů. Pro zájemce o opékání a grilování je na bezpečných místech (většinou u lesních rybníků) vybudováno sedm ohnišť a čtyři altány s krytým ohništěm. V případě nepřízně počasí se mohou návštěvníci lesa ukrýt v dalších osmi altánech. Odpadkové koše a lavičky se stoly jsou samozřejmostí. Velmi oblíbeným cílem výletníků jsou výběhy s divokými prasaty (3,24 ha), jeleny sika Dybowského (1,68 ha), daňky a muflony (1,30 ha). Zvířata jsou na přítomnost lidí zvyklá. Kdo chce mít lepší výhled, může je pozorovat z vyhlídkové plošiny. Dřevěné Rytířské hradiště je cílem nejmenších návštěvníků. Během roku se zde konají rytířská klání spojená s dobýváním hradiště, divadelní představení pro děti a různé soutěže. Podle knížek Pohádky z hradeckých lesů a Pohádky z hradeckých rybníků byla vybudována pohádková a vodnická stezka s dřevěnými sochami pohádkových bytostí. Pro větší děti a dospělé jsou zde tři naučné lesnické stezky (o lese a významu práce lesníka, stezka mrtvého dřeva a stezka funkcí lesa) a planetární stezka (model sluneční soustavy v měřítku 1 : 1 ml.). V lese můžete potkat rodiče s dětmi, jak podle knížky Pověsti z hradeckých lesů hledají místa, kde se pověsti odehrály. Místa jsou označena informačními tabulemi. V lese jsou značené turistické, cyklistické i vozíčkářské trasy Klubu českých turistů, hipostezky a trasy pro běh na lyžích. V případě dostatečné sněhové pokrývky se v zimě lyžařské stopa upravuje. Pro zájemce o adrenalinový sjezd na terénních kolech je tu bike park. Do městských lesů zajíždí i turistický silniční vláček, využívaný zejména rodinami s dětmi a seniory. V hradeckých lesích můžete mít dokonce i svatební obřad. Management společností vám to umožní na třech místech. Atraktivitu lesa zvyšují také lesní rybníky, studánky, drobné lesní loučky, pomníky, romantická zákoutí a schovávačky pro děti v dutinách kmenů. Pro zvýšení estetiky lesa, ale i druhové pestrosti, se na vhodných místech hloubí tůně pro vodní živočichy a rostliny. Pro hmyz i jeho zvědavé pozorovatele vybudovali lesníci dva hmyzí hotely a broukoviště. Velmi oblíbenou volnočasovou aktivitou je sběr hub a borůvek. Houby můžete sbírat po celé ploše lesa, borůvky bezmála na 300 ha. V přírodovědecky nejceněnějších částech lesa byla vyhlášena chráněná území. Pět přírodních památek, jedna přírodní rezervace a čtyři evropsky významné lokality mají dohromady výměru 40 ha.

Vedle individuální návštěvnosti jsou lesy využívány i pro konání hromadných akcí. Jedná se o běžecké, cyklistické závody, závody v orientačním běhu, závody se psy, závody psích spřežení, turistické pochody a podobně. Jejich konání je však možné pouze se souhlasem vlastníka lesa (přeneseného na management akciové společnosti) a na základě povolení orgánu státní správy lesů. Ročně se jich koná kolem šedesáti a účastní se jich celkem 20 000 účastníků. K nejoblíbenějším patří Hradecký maraton a půlmaraton, závod psích spřežení Hradecký MID a závody v orientačním běhu.

I přes velkou návštěvnost dochází k případům zranění či jiným zdravotním problémům návštěvníků lesa výjimečně. Pro případ potřeby jsou v lese trvale vyznačeny tzv. body záchrany (rescue points). Je jich celkem 16 a vozidla integrovaného záchranného systému je mají zanesena ve své databázi.

Management společnosti využívá všech možností k propagaci městských lesů i významu práce lesníka. Pravidelně spolupracuje s Českým rozhlasem, tiskem, k propagaci využívá webové stránky města i své vlastní. Od roku 2007 se aktivně věnuje lesní pedagogice. Díky ní navštíví každoročně hradecké lesy tisícovka dětí. Česká televize v pořadu Cyklotoulky věnovala samostatný díl Hradci Králové a jeho městským lesům. Herec Jiří Lábus namluvil CD Pohádky z hradeckých rybníků. Tradiční akcí je Den lesní techniky, který se koná pravidelně počátkem října. Velmi oblíbené jsou sobotní podzimní výlovy lesních rybníků, při kterých si lidé mohou koupit nejen vylovenou rybu, ale ochutnat i smaženého kapra, pstruha či jiné rybí pochoutky.

Hlavní produkční činitele

Nadmořská výška lesního majetku se pohybuje mezi 227 a 290 m n. m. Maximální výškový rozdíl je tedy 63 m, avšak převážná část lesů leží na plošině v rozmezí 253–278 m n. m., což je střední stupeň starých říčních teras. Pleistocenní štěrkopísčité náplavy o mocnosti 1 až 15 m tvoří 81,9 % plochy majetku. Na svazích vystupuje na povrch podloží celé oblasti – křídové vápnité jílovce a slínovce (18,1 % plochy). Průměrná roční teplota se pohybuje v rozmezí 8,5–9,0 °C, průměrné roční srážky v rozmezí 580–610 mm. Poměrně vysoká průměrná teplota, nízké srážky a z toho vyplývající výpar a převládající jihozápadní větry způsobují, že dřeviny jsou odkázány na vláhu spodní vody.

Na území městských lesů převažují jehličnany s 81,0 % z celkové plochy porostní půdy. Nejvyšší plošné zastoupení má borovice lesní (57,3 %), smrk ztepilý (20,7 %) a modřín opadavý (1,4 %). Z listnáčů (19,0 %) je významněji zastoupen dub zimní (4,9 %) a letní s 2,3 %, bříza bradavičnatá (3,3 %), olše lepkavá (2,6 %) a buk lesní s 1,3 %. Ze zbývajících listnatých dřevin žádná nepřesahuje 1,0 %. Průměrný věk porostů je 47 let. Z hlediska kategorizace lesů jsou lesy členěny na les zvláštního určení – lesy příměstské (97,7 %) a lesy hospodářské (2,3 %). Průměrné obmýtlí je 113,4 let. Maximální celková decenální výše těžeb je 172 200 m³ b.k., což v přepočtu na 1 ha lesních pozemků představuje ročně 4,79 m³ b.k. Průměrná zásoba lesních porostů je 213 m³/ha, Přírůsty dosahují těchto hodnot: PMP 4,3 m³/ha, CPP je 6,7 m³/ha, CBP je 7,2 m³/ha.

Sociologické šetření návštěvnosti lesa

Ve spolupráci s Katedrou sociologie Filozofické fakulty Univerzity Hradec Králové provedly Městské lesy Hradec Králové a.s. sčítání návštěvníků lesa. Proběhlo jedenkrát měsíčně (šestkrát ve středu a šestkrát v sobotu) na předem vybraných dvaceti hlavních vstupech do lesa v období od května 2016 do dubna 2017. Pozorovatelé zaznamenávali údaje o návštěvnosti lesa do předem vytištěných evidenčních listů. V rámci každé hodiny (600 – 659, 700 – 759 ...) byli návštěvníci lesa členěni podle druhu mobilní aktivity (chodec, běžec, in-line bruslař, cyklista, jinak) a podle pohlaví. Zvláště byly zaznamenávány děti předškolního věku a psi. V lednu a únoru přibyla další zaznamenávaná aktivita, běžkaři. Na základě zaznamenaného počtu návštěvníků lesa byla vypočtena roční návštěvnost lesa 825 689 osob. Expertním odhadem bylo stanoveno, že 7 % návštěvníků lesa nebylo při sčítání zaznamenáno, neboť vstoupili do lesa před zahájením nebo po zahájení sčítání, nebo během sčítání, ale jinými vstupy. Při sčítání návštěvníků lesa, nebyly počítány osoby vjíždějící do lesa autem. V případě návštěvníků lesa se jednalo o samovýrobce palivového dřeva a myslivce. Samovýrobci navštívili les v období od května 2016 do dubna 2017 celkem 2544krát, myslivci celkem 14 200krát. Výpočet: 825 689 x 1,07 + 2544 + 14 200 = 900 231, zaokrouhlo 900 000. Celková roční návštěvnost činí tedy 900 000 návštěvníků, což při výměře lesa 3690,05 ha znamená 244 osob/ha/rok. Podíl mužů je 56 %, podíl žen 44 %. Největší návštěvnost je od května do října, viz graf 1. Městské lesy Hradec Králové jsou nejvíce navštěvovány cyklisty a chodci. Denní návštěvnost se pohybuje mezi 400 až 6800 návštěvníky. O víkendových dnech je vyšší než ve všední dny. Jejich průměrné hodnoty udává graf 2. Návštěvnost lesa se mění i v průběhu dne. Nejvíce návštěvníků vstoupilo do městských lesů mezi 13. a 19. hodinou.

Závěr

Situace v turistických střediscích v republice není příznivá ani z hlediska udržitelnosti ochrany přírodního prostředí, ani z hlediska jistého turistického komfortu. Přestože mnoha lidem musí být zákonitě pohyb v davu nepříjemný, turisté stále více vyhledávají ta stejná místa. Hledání příčin takového sociálního fenoménu je poměrně komplikované. Zastavme se u některých z nich:

- **Marketingová past.** Mnoho centralizovaných středisek má dnes propracovaný systém reklamy, která má za úkol konstantně udržovat vysokou návštěvnost. K takovým kampaním přistupují překvapivě také sociální sítě krajů. Příkladem je facebook Moravskoslezského kraje, který 2. ledna odpoledne apeloval, aby se lidé na horách neshlukovali. Přitom jen o pár hodin dříve tato stránka propagovala často přeplněný Praděd a 29. prosince také Pustevny. Stránku sleduje více než 30 tisíc uživatelů.

- **Neznalost a nezkušenost.** Mnoho lidí, kteří se nevěnují pravidelně turistice a nedisponují podrobnými mapami, zkrátka neví, kam zamířit. Volí tak cestu na místo, které je všeobecně známé a propagované a na které vede již známá a „probádaná“ cesta.

• **Fear of missing out syndrom.** Strach z toho, že něco důležitého propásneme, popisují psychologové z on-line prostředí sociálních sítí. Je možné, že se vyvinul také u lidí, kteří mají potřebu navštívit místo s co největší koncentrací lidí?

• **Příroda jako kulisa.** Zatímco v dřívějších dobách měli lidé z divoké přírody respekt a před túrou se zapisovali do sešitu pro případ potřebné pomoci, dnes se pouští do lešů a hor jako do spektakulárních kulis, v nichž je dovoleno vše. Horští běžci si pustí do sluchátek taneční hudbu, čtyřkolkáři se jedou odreagovat do územního systému ekologické stability, skialpinisté atakují adrenalínovým průjezdem lavinových svah. Již nejde o to přírodu poznávat, jde jen o to zaznamenat tepovou frekvenci a spálené kalorie nebo se vyfotit na Instagram na místě, kde už to udělali všichni. Jde pravděpodobně o skutečný posun paradigmatu vnímání přírody.

Výsledkem bude stále narůstající počet konfliktů mezi ochranou přírody, samosprávami a turisty. Předvoje takových konfliktů se už delší dobu projevují na soukromých pozemcích, přes které po dlouhé roky vedly tradiční turistické trasy. Jejich majitelé přestávají narůstající počet neukázněných lidí snášet a turistické stezky stále častěji blokují.

6.1.5 Lesní pedagogika

Lesní pedagogika je environmentální vzdělávání dětí, mládeže, ale i dospělých a seniorů. Zábavnou formou pomocí her poskytuje informace o lese, o vztazích a procesech v lese probíhajících. Aktivita lesní pedagogiky jsou založeny na smyslovém prožitku, nejlépe přímo v prostředí lesa, a na bezprostředním kontaktu s přírodou.

Podle výzkumů z poslední doby je pobyt v lese pro člověka nejen výrazně inspirující, ale také zlepšuje jeho emoční inteligenci, umožňuje regeneraci sil, podněcuje fantazii a tvořivost. A kdo jiný by měl být návštěvníkům lesa průvodcem než ten, který ví o lese nejvíce, tedy lesník.

Lesní pedagogika umožňuje jejím účastníkům nabýt nové zkušenosti a prostřednictvím prožitků si uvědomit postoje pro zachování trvale udržitelného rozvoje společnosti.

Zvyšující se nároky veřejnosti na les a jeho užívání vedou k potřebě komunikace s veřejností. Zájemem společnosti je přiblížit lidem prostředí lesa se všemi jeho funkcemi, prohloubit u nich zájem o les a o dřevo jako obnovitelnou surovinu, zlepšit vztah moderní společnosti k lesu a přírodě vůbec. Důležitým úkolem je objasnit veřejnosti význam hospodaření v lese, aby lépe porozuměla práci lesníků.

V roce 2020 společnost pořádala pravidelné programy lesní pedagogiky pro děti z mateřských a prvního stupně základních škol. Vycházky se konají každé úterý a čtvrtek dle objednání. Také společnost postavila novou edukativní oboru s jelenem lesním o výměře okolo 5 ha.

6.1.6 Autokemp Stříbrný rybník

Městské lesy Hradec Králové a.s. jsou samostatně hospodařící obchodní společností vlastněnou městem Hradec Králové obhospodařující lesní a rybníční majetek města trvale udržitelným způsobem a provozující těžbu štěrkopísku.

Nadace Partnerství
na účelové provozování hodnotové turistického zařízení

**Kemp Stříbrný rybník,
Maňšova Lhota, 500 09 Hradec Králové**

potvrzuje splnění kritérií pro zařazení do seznamu rouchu poskytující svátočt služby pro cyklisty a cykloturisty, stanovené pravidly pro udtělení známky „Cyklisté vítězí“ a vydává tento

**CERTIFIKÁT
Cyklisté vítězí®**
Cyclists Welcome
Radfunidnische Bstriebe

No.: 143662020

Utdělení chráněné známky „Cyklisté vítězí“ je upraveno Smlouvou o certifikaci a spolupráci mezi Nadací Partnerství a držitelem certifikátu. Platnost certifikátu je kontrolována na základě pravidelného otovni službě jednou ročně. O kompletní rubriku službě poskytované generou. Platnost službě slouží a seznam certifikovaných objektů je aktualizován na stránkách www.cyklistovitan.cz

Vlně dne: 2. 7. 2020

Aktreditovaný hodnotitel

Petr Kánde
Nadace Partnerství
guant certifikace

Čech Republic

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Die Verwendung der Schutzmarke „Cyclists Welcome“ ist durch einen Vertrag über die Partnerschaft und Zusammenarbeit zwischen der Stiftung Partnerschaft und dem Inhaber des Zertifikats geregelt. Die Gültigkeit der Zertifizierung wird auf der Grundlage der regelmäßigen Leistungsüberprüfung einmal jährlich überprüft. Alle in der Person und das Kennzeichen in derbst. Die vollständigen Angaben sind im Verzeichnis der zertifizierten Objekte für die Saison der Website www.cyklistovitan.cz

www.cyklistovitan.cz

Kategorizováno Asociací kempů České republiky

Certifikát
Tímto certifikátem potvrzujeme, že

KEMP STŘÍBRNÝ RYBNÍK

Provozovatel:
Městské lesy Hradec Králové a.s.
Přemyslova 219/17, 500 08 Hradec Králové
IČ: 25962523
Adresa kempu:
Kemp Stříbrný rybník
Lhoteká 183/96, Svinary 500 09 Hradec Králové

Na základě provedené kontroly komisiři se přiděluje kategorie:

★★★★★

Platnost do: 30.09.2025

ASOCIACE KEMPŮ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ydáno v Heřmanově Městci 29. 9. 2020

Asociace kempů ČR | Městské lesy Hradec Králové a.s. | IČ: 25962523 | IČO: 14.89.29.28

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

CzechTourism

KEMP STŘÍBRNÝ RYBNÍK
Kategorizováno Asociací kempů České republiky

ASOCIACE KEMPŮ
ČESKÉ REPUBLIKY

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

CzechTourism



Popis řešení:

Cílem převzetí kempu pod správu ekonomicky stabilní společnosti vlastněné statutárním městem Hradec Králové bylo spojení unikátního rekreačního zázemí městských lesů s ubytovacími kapacitami kempu tak, aby vznikl celek vzájemně se podporující. Díky diverzifikaci jsou akciová společnost Městské lesy Hradec Králové a kemp jako pomyslná samostatná jednotka stabilnější a na ekonomické výkyvy méně náchylné.

Produkt/služba:

Propojení rekreačních lesů se zázemím a službami kempu. Takto vzniklý subjekt je ekonomicky stabilnější a tvoří logický celek nabízející kompletní službu v souladu s cíli Strategie cestovního ruchu města Hradce Králové.

V čem spočívá kouzlo řešení:

Kouzlo spočívá v diverzifikaci původně úzce zaměřených podniků. Strukturalizace podnikání pomáhá vyrovnávat fluktuace ekonomiky, a tak lze zabezpečit městem požadovanou úroveň komplexní péče o svěřený majetek.

Přidaná hodnota:

Spojení rekreačních lesů a kempu získávají obě strany, neboť se v logický celek propojí zázemí i cíle výletů. V souladu se strategií vlastníka se tak dosahuje rovnováhy tržních a netržních funkcí lesa a ostatního svěřeného majetku.

V čem spočívá konkurenční výhoda:

Využití potřeb zákazníků k co nejlepšímu využití lokálních přírodních podmínek v návaznosti na vytvořené a rozvíjené rekreační zázemí lesů. Město jako silný a jediný vlastník společnosti minimalizuje ekonomická rizika.

Cílová skupina a charakteristické rysy:

MLHK dlouhodobě a koncepčně budují klíčové zázemí pro návštěvníky lesů, využívané čím dál ve větší míře i zákazníky Kempu Stříbrný rybník. Dle sociologického šetření z roku 2017 využije ročně zázemí zdejších lesů 900 000 návštěvníků. Z nichž 49 % návštěv vykonají jiní návštěvníci než ti, co mají trvalý pobyt v Hradci Králové.

Většina z nich dnes využije prioritně kemp pro jeho blízkost k lesu a možnostem, které nabízí (např. propojení s in-line stezkou a upravenými lesními cestami vhodnými pro cykloturistiku). Charakteristickým rysem spojení kempu a lesů je společný správce mající jasný zájem o prosperitu obou celků a rozvíjející oba zmíněné v souladu.

Team jako celek:

Tým společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s. se sestává z odborníků s jasným organizačním řízením a strategií. Jedná se o úspěšnou, stabilní a ekonomicky soběstačnou společnost rozvíjející potenciál svých zaměstnanců a přijímající další výzvy. Tento tým byl rozšířen o středisko kemp, kde veškeré činnosti řídí nový vedoucí, podléhající přímo řediteli společnosti a ostatní pracovníci společnosti provádějí operativním přesunem pracovníků údržbové práce, odklizení odpadků a postupné doplnění mobiliáře kempu z vlastních volných zdrojů tak, jak již je běžné mezi středisky v lese.

Seznam všech zdrojů příjmů, které hodláte využít:

Na začátku roku 2020 byly využity zdroje plynoucí z hospodaření společnost MLHK a záloh na letní dovolené. Po začátku sezóny pak již zdroje plynoucí z poskytování ubytování v chatkách, stanech a karavanech. Sezóna v kempu je od června do září, ubytovací služby ale poskytujeme celoročně.

Příjmy z ubytování byly, především mimo hlavní sezónu, nižší, než by umožňovaly naše kapacity, a to z důvodu šíření onemocnění COVID-19. Dále byly využívány zdroje z celoročních pronájmů současných služeb např. půjčovna sportovního vybavení, Gladiátor aréna, Adventure park, občerstvení apod. Zlepšení hospodářského výsledku pomohly i příjmy z reklamy, které poskytujeme na reklamních plochách v areálu.

Velkým plánovaným zdrojem byly příjmy z pronájmů prostoru kempu pro jednorázové sportovní a společenské akce (sraz historických automobilů, závody Gladiátorů, firemní akce apod.). Tyto však byly silně ovlivněny protiepidemickými nařízeními vlády ČR, a proto tyto zdroje zdaleka nedosáhly takové výše, jakou jsme očekávali.

Do budoucna chceme rozšířit počet akcí pro veřejnost i mimo sezónu kempu a oslovit další skupiny zákazníků s nabídkou ubytování během celého roku (mimosezónní ubytování studentů a pracovníků).

Jak budete prodávat:

Kemp Stříbrný rybník byl již zavedeným kempem s jistou částí stálé klientely. Pro oslovení dalších a informování stávajících jsme založili Facebookový profil a samostatné webové stránky, kde zájemci naleznou veškeré informace včetně rezervačního systému. Ubytovaní v kempu jsme propagovali i cílenou reklamou v médiích – rádia, tisk apod.

V rámci propagace jsme oslovili i naše dlouhodobé spolupracovníky jak z oblastí lesnictví, tak pořadatele sportovních akcí v lesích, což vyneslo prohloubení spolupráce.

Finanční plán

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. přebrala již zavedený kemp, který byl ale celé roky zanedbáván, nebyla prováděna řádná údržba ani nutně modernizace, která na první pohled chybí v celém areálu. Proto jsme se v prvním roce zaměřili především na legalizaci stávajícího zázemí, rekonstrukce a modernizace, které zvýšily bezpečnost a atraktivitu kempu. Dále pak na zkvalitnění a rozšíření služeb navazující na ubytování – restaurace, volnočasové aktivity apod.

Stav projektu po převzetí areálu:

Aktuální stav areálu – celkový stav areálu kempu je již udržovaný, vykazoval však za poslední roky známky určité stagnace s absencí novodobého posunu, progresivního vývoje a koncepčně zpracovaných vizí do dalších let tak, aby splňoval současné požadavky turistů.

Chatky – Stávají chatky v kempu, postavené v 70 letech minulého století nebyly za celou dobu existence podrobeny výraznějším zásahům. Celkový stav těchto objektů je uspokojivý, ale splňuje standard chatek charakteristický spíše pro minulá století, ve kterém byly postaveny. V novodobé historii kempu se celkový vzhled těchto objektů nezměnil a výrazné zásahy nebyly uskutečněny ani v jejich interiérech. Blízkost městských lesů doslova vybízí k revitalizaci objektů ve srubovém stylu s možností využitelnosti po celý rok. Doplnit o venkovní

grily a postupně vybavit solárními panely. Je zde měněno vybavení, nové rozvody elektřiny a vody včetně nátěrů a oprav zevnějšku.

Tobogán, hrací prvky – stávající skluzavka (tobogán) byl opraven a uveden do provozu.

Sociální zařízení, převlékárny, odpadkové koše – nefunkční sociální zařízení u plochy rybníka byla nahrazena novými, které neprošlo revitalizací. V prostoru pláží byly v neutěšeném stavu a nedostatečném množství převlékárny nebo zcela chybí tzv. stabilní převlékací panely a nedostatečně se jeví i množství odpadkových košů v této části kempu.

Krytá herna pro děti – V areálu chybí krytá herna pro děti, která by rodinám s dětmi nabídla možnost hravě trávit čas v kempu, když venku prší.

Porosty stromů – stromové porosty jsou přeštíhlené a prosychající a stávali se nebezpečnými. Zajistili jsme přehlášení na PUPFL a následné ošetření porostů z hlediska bezpečnosti návštěvníků.

Restaurace, občerstvení – V rámci cestovního ruchu má pohostinství velice důležité místo, neboť stravovací a ubytovací služby tvoří jeden ze základních pilířů tohoto odvětví. Na provoz restaurace a další občerstvení v kempu se zaměří společnost v roce 2021.

Průběh oživení kempu Stříbrný rybník a jeho modernizace:

Rekonstrukce – Výraznou rekonstrukcí prošly téměř všechny budovy v kempu (Tee-pee, chatky a jejich okolí, centrální sociální zařízení, restaurace, rotunda). Některé budovy bylo nutno demolovat (recepce, staré sociální zařízení, pokladna) a vystavět nové. Kemp se tak může pochlubit novou recepcí a sociálním zařízením u pláže.

Rovněž bylo nutné rekonstruovat veškeré sítě v areálu včetně televizní a wifi sítě.

Plocha v areálu kempu – Travnaté lochy v kempu byly vyčištěny, srovnány, dosety trávou. Provedeny byly opravy a doplnění dětského i volejbalového hřiště, nově byla vybudována venkovní tělocvična. Starý a normám nevyhovující lanový park byl odstraněn a na jeho místě vyrostla Gladiátor aréna, v sousedství pak Adventure park s nafukovacími atrakcemi, minigolfem, rally dráhou atd.

Nabídku služeb jsme dále rozšířili o kuželkovou dráhu, venkovní šachy, pingpongové stoly nebo třeba pétanque.

Vodní plocha – Vrátili jsme život na vodní plochu. Zprovozněn byl tobogán a nafukovací vodní atrakce umístěné přímo na vodní hladině, paddleboardy nebo hřiště na vodní pólo. Rozšířeny a zrekultivovány byly pláže a jejich okolí. Ve spolupráci s Českým rybářským svazem byl umožněn lov ryb na Stříbrném rybníku.

Zeleň – Všechny stromy v areálu (a to včetně silně zanedbaného porostu na poloostrově) byly posouzeny arboristy, kteří rozhodli o jejich zdravotní stavu. Některé bylo nutno pokácet, jiné ořezat či vyvětvit. V blízkosti pláže pak byly vysázeny nové stromy s přidanou estetickou hodnotou.

Akce Stříbrný rybník – Z důvodu koronavirové krize se nám nepovedlo naplnit cíl celoročního provozu včetně celoročně pořádaných akcí. Tento segment podnikání byl vládními nařízeními silně omezen nebo zcela vyloučen.

Přesto se v kempu během jara až podzimu konalo množství akcí, a to především sportovních. Bohatý byl také program animačních programů, hudební produkce nebo příměstských kempů.

Vize – Vzhledem k zanedbanosti areálu a koronavirové krizi byl pro nás rok 2020 náročný a nesl se především v duchu nutných oprav. Přesto se nám podařilo výrazně zvelebit areál a rozšířit nabídku služeb a volnočasových aktivit v kempu.

V následujícím období se chceme zaměřit na rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí a na další rozšiřování služeb, a to především v oblasti gastronomie a volnočasových aktivit (půjčovna lodí, zlepšení nabídky vodních atrakcí apod.). Dále budeme pracovat na rekonstrukcích chatek a rozšiřování nabídky ubytování (mobilehomy, elektřina do stanů TRAMP atd.).

Rizika související s projektem nebo jeho realizací:

*Vyšší náklady do investic a oprav, než předpokládáme „zanedbá dlouhodobá řádná péče o majetek“.
Déletrvající koronavirová krize.*

6.1.7 Ostatní činnosti

Rybářství a rybníkářství

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. zajišťuje celoroční prodej ryb vylovených z vlastních rybníků nacházejících se v lesním prostředí, které rybám dodává výjimečnou kvalitu a chuť. Rybníky jsou začleněny do čtyř rybníčních soustav. První z nich leží na potoku Biřička a tvoří ji rybníky Roudnička, Datlík, Cikán, Biřička a Cesta myslivců. Druhá se nachází na Stříbrném potoku a zahrnuje rybníky Na Olšině a Výskyt. Bělečský potok je třetí soustavou a zásobuje vodou rybník Šanovec. Poslední rybníční soustava leží na nepojmenovaném potoku a tvoří ji rybníky Kříž, Češík, Jáma a Plachta. V celkovém součtu se jedná přibližně o 40 ha rybníků s rybí osádkou čítající okolo 12 tun. Pod hrází rybníka Datlík se nacházejí plůdkové rybníčky, které budou postupně využity pro odchov násady dravce. Pro odchov tržních ryb slouží každoročně rybníky Datlík a Výskyt. Ostatní rybníky se střídají ve dvouletých cyklech. Ve zdejších vodách se chovají především kapři a jako doplňkové ryby candát, štika nebo sumec.

Hradecký kapr je unikátní ryba díky své kvalitě a výjimečné chuti, kterou určuje ryze přírodní prostředí. Odchov probíhá z velké části v odbahněných rybnících s písčitým dnem. Ryba tak nemá klasickou bahenní příchut'. Hradecký kapr se v posledních letech stává velmi oblíbenou variantou pro výběr ryby na štedrovecerní stůl. Jako jeden z mála se navíc Hradecký kapr může pochlubit vlastním logem.

Společnost se snaží v souladu se strategií schválenou majitelem získat do nájmu více vodních ploch a rozšířit rybníční hospodářství včetně zřízení stabilního prodejního místa na hájovně Datlík. Pokračovala zde přestavba sádky a dovybavení provozu. Také se osvědčil prodej ryb přímo při výlovu na hrázích rybníků s přesunem atraktivních výlovů na soboty s příslibem větší účasti veřejnosti. Dále byl obnoven prodej pověřen na lov ryb na Stříbrném rybníce.

Seznam vodních ploch dle katastru nemovitostí:

Název	Katastrální území	Výměra katastrální v ha
Roudnička	Roudnička	5,6285
Datlík	Kluky	4,8947
Cikán	Kluky	5,3283
Biřička	Nový Hradec Králové	7,6775
Cesta myslivců	Nový Hradec Králové	1,6500
Jáma	Nový Hradec Králové	3,1368
Plachta	Nový Hradec Králové	1,3263
Kříž	Nový Hradec Králové	0,7100
Češík	Nový Hradec Králové	0,6000
Výskyt	Nový Hradec Králové	4,4710
Na Olšině	Nový Hradec Králové	1,2000
Šanovec	Běleč nad Orlicí	1,2836
Stříbrný rybník	Malšova Lhota	7,5212

Celková plocha produktivních ploch rybníků dle platné nájmní smlouvy je 26,5833 ha a plocha mokřadů a rákosin je 11,8339 ha.

Rybniční hospodaření v roce 2020 – stav po výloveh:

Název rybníka	jamí stav k 1.1.2020	jamí přeřazení		nákup jaro	letní přeřazení		nákup léto	nákup podzim	ztráta	skutečný přrůst	lov ryb za úplatu do 31.12.2020	prodej ryb do 31.12.2020	podzimní přeřazení		konečná zásoba
		-	+		-	+							-	+	
Roudníčka	kg		800 kg	1 000 kg						300 kg					2 100 kg
Datlík	1 950 kg							kg		850 kg			2 800 kg	2 800 kg	2 800 kg
Cikán	2 325 kg							kg		975 kg			3 300 kg	3 050 kg	3 050 kg
Bářčka	2 260 kg		158 kg							5 294 kg			7 712 kg		
Cesta myslivců	kg			200 kg						80 kg			kg		280 kg
Jáma	kg														kg
Plachta	kg		250 kg	80 kg						60 kg			kg		390 kg
Kříž	kg									kg			kg		kg
Česík	kg			100 kg						30 kg			kg		130 kg
Výskyt	2 750 kg		165 kg					kg		500 kg			kg	kg	3 415 kg
Na Olšině	250 kg		20 kg							50 kg					320 kg
Šanovec	985 kg	1 235 kg	kg	120 kg						250 kg				kg	120 kg
Stříbrný rybník	158 kg	158 kg		kg						kg	kg				kg
Sádka	305 kg			kg			2 052 kg	4 229 kg				14 498 kg		7 962 kg	50 kg
Celkem	10 983 kg	1 393 kg	1 393 kg	1 500 kg	kg	kg	2 052 kg	4 229 kg	kg	8 389 kg	kg	14 498 kg	13 812 kg	13 812 kg	12 655 kg

sumář v kg

Počáteční stav 01.01.2020	Nákup	Přírůstek (zhodnocení)	Úbytek (lov ryb na udici)	Úbytek (prodej ryb)	Ztráta	Konečný stav 31.12.2020
10 983	7 781	8 389	0	14 498		12 655

Ubytovací služby

Od konce roku 2020 je dlouhodobě pronajata jako kanceláře a bylo přehlášeno využití těchto prostor.

V sídle firmy se také nachází společenská místnost. Tento prostor s kapacitou pro 30 osob je ideálním místem pro pořádání firemních akcí, seminářů, přednášek i soukromých oslav. V rámci pronájmu je možné využít přilehlé kuchyňky vybavené základním nádobím a spotřebiči. Za poplatek lze zapůjčit také zpětný projektor. V okolí sídla je možnost parkování.

Mazurova chalupa a lesní chaty

Objekt Mazurovy chalupy je unikátní dřevostavbou postavenou před 250 lety, nacházející se uprostřed Novohradeckých lesů v blízkosti obce Hoděšovice. Okolí je z hlediska přírody výjimečné co do rostlinných a živočišných druhů a je vyhlášeno přírodní rezervací. Mazurova chalupa je nejen proto vyhledávanou a oblíbenou výletní zastávkou, ležící na hlavních cyklotrasách vedoucích z nedalekého města Hradec Králové. Vnitřní vybavení objektu je uzpůsobeno pro pořádání nejrůznějších společenských akcí (školení, semináře, firemní akce, oslavy apod.). Kapacita budovy je maximálně 30 osob. V přízemí je k dispozici společenská místnost s krbem, kuchyňka a sociální zařízení. K venkovnímu vybavení náleží příjemné stylové posezení, ohniště a dětské pískoviště. Prostředí Mazurovy chalupy dotváří několik dřevořezb s lesními motivy. Parkování je možné zajistit v sousedství objektu, a to pouze se souhlasem správce před konáním akce.

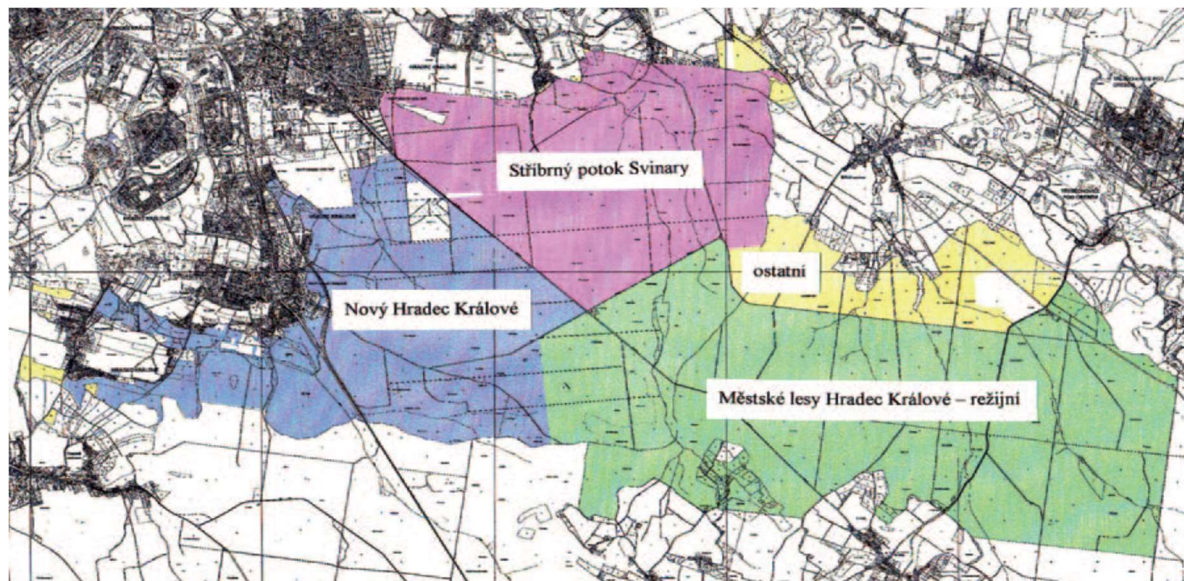
Myslivost

Na pozemcích Městských lesů Hradec Králové a.s. jsou vytvořeny tři vlastní honitby, jejichž výměra je 1.820, 1.123 a 854 ha převážně lesních pozemků. Normovanou zvěří je zde srnčí, dančí a zajíc. Dále se zde loví prase divoké. Vzhledem k výjimečné kvalitě je tato zvěř prezentována a nabízena pod jednotným názvem Hradecká zvěřina.

Honitbu Stříbrný potok Svinary a Městské lesy Hradec Králové provozuje společnost ve vlastní režii od 01. 04. 2013. Je zde provozována výkupna zvěřiny s následným prodejem velkoodběratelům i jednotlivým zájemcům., za rok 2020 zde bylo vykoupeno 277 kusů zvěře o váze 6,47 tun. I zde byl znát propad výkupních cen u minulého roku.

Společnost v roce 2020 získala prestižní ocenění od ČMMJ a stala se vítězem kategorie Lesní honitba roku 2020. Ohodnoceno bylo primárně budování tůň jako napajedel v době nouze, aleje z jiných než lesních dřevin a celkového přístupu k chovu zvěře a omezování škod na majetku.

Mapa honiteb:



6.2 Personální oblast

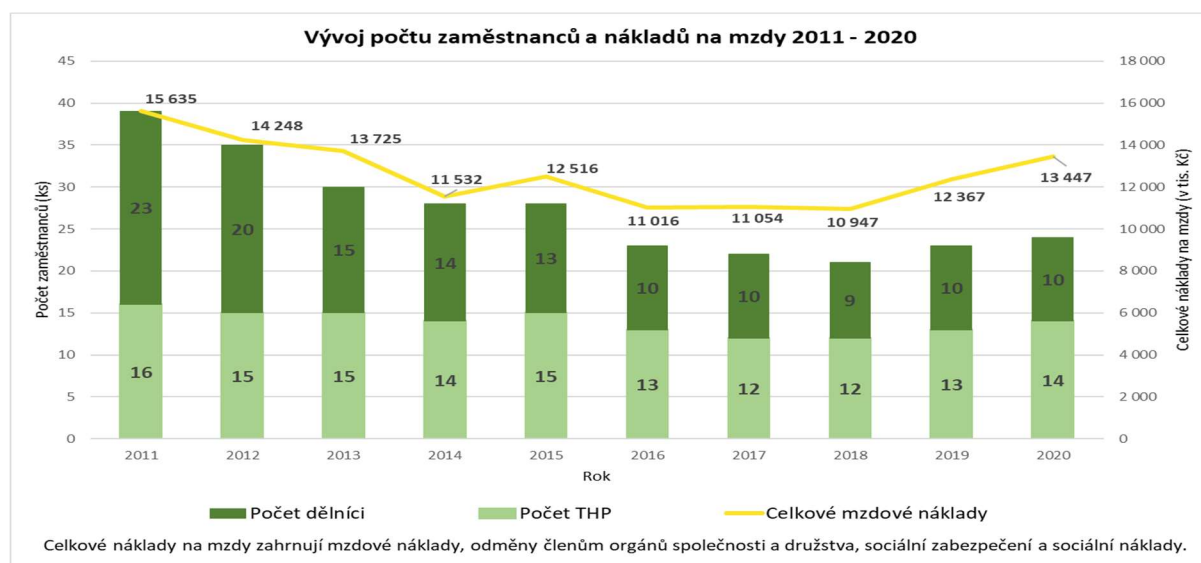
Předpokládaným vývojem je v souladu se strategií společnosti pozvolný pokles kategorie zaměstnanců a větší využívání služeb soukromých podnikatelů na sezónní práce.

Vývoj počtu zaměstnanců k 31.12. daného roku:

Fyzický	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
THP	14	14	13	12	12	13	14
Dělníci	14	13	10	10	9	10	10
Celkem	28	27	23	22	21	23	24

Přepočtený	2013	2014	2015	2017	2018	2019	2020
THP	14,50	14,00	13,00	12,00	12,00	12,66	13,79
Dělníci	11,80	11,74	9,80	9,70	8,70	8,47	9,41
Celkem	26,30	25,74	22,80	21,70	20,70	21,13	23,20

V počtu pracovníků nejsou zahrnuti statutární orgány (8 pracovníků). Dále je zde zaměstnáno 26 subjektů s uzavřenou rámcovou smlouvou o dílo na sezónní práce v lese, na pile 2 subjekty a ostatní 3 rámcové smlouvy. Pokračujeme ve vzdělávání zaměstnanců, ať už se jedná o odborné semináře, či periodická školení. Díky vzdělávání budou vytvořeny předpoklady pro odborný růst zaměstnanců, což přispěje i k dosažení cílů firmy.



6.1.7 Portál městských organizací

Analýza věcné problematiky

Společnost nemá jako základní funkci tvorbu zisku, ale dle usnesení RM/1992/313 přínos pro zlepšení ekologických a rekreačních možností stavu lesa.

Nicméně každá akciová společnost bývá také zakládána za účelem tvorby zisku. Ten pak v případě MLHK představuje dílčí nástroj pro podporu hospodářského záměru Města:

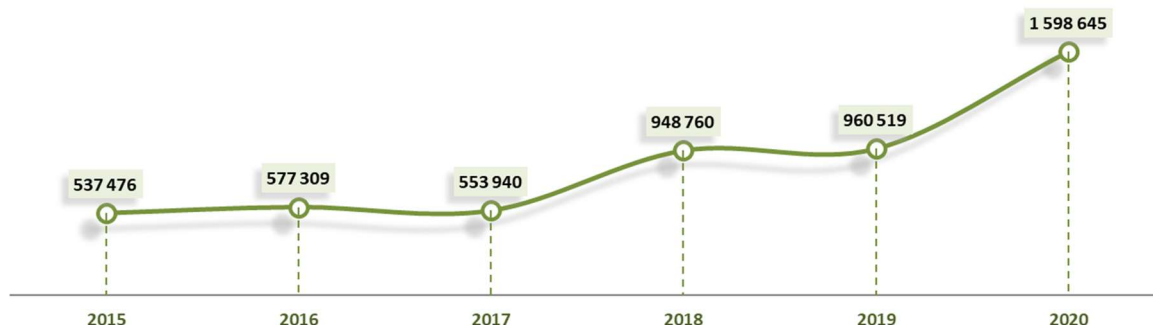
- rozvíjet majetek města a podnikání s ním
- udržovat a zlepšovat stav městských lesů
- trvale zajišťovat vyrovnanost lesní produkce (produkce dřeva, plantáže vánočních stromků, prodej osiva ...)
- trvale zajišťovat rozvoj obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace
- trvale zajišťovat vyrovnanost lesní produkce (produkce dřeva, plantáže vánočních stromků, prodej osiva ...)
- formou osvěty a propagace podporovat zvyšování vzdělanosti návštěvníků lesa
- zhodnocovat svěřený majetek
- stabilní porosty s přirozenější dřevinnou skladbou než v minulosti
- lesní cesty
- rybníky
- budovy
- zajistit finanční samostatnost

Základní strategické premisy společnosti na střednědobý horizont

Tým složený z členů představenstva a dozorčí rady vymezil strategický rámec společnosti na období let 2017–2021 takto:

- image jako součást goodwillu společnosti a města,
- vyváženost mezi stabilitou a rentabilitou respektující přínos netržních funkcí lesa včetně rekreační funkce,
- sice malý hráč na trhu se strategickou komoditou & udržení konkurenceschopnosti,
- soustředění pozornosti na hlavní hráče – bonitní klienty na trhu (selektivní přístup),
- schopnost rychlé reakce na měnící se tržní podmínky a kalamitní události,
- udržení vyrovnanosti těžeb s ohledem na výši jejich objemu v následující třech dekadách,
- v obchodních vztazích využít zkušeností – nezaměřovat pouze na cenu, zohledňovat profesionalitu, kvalitu a bonitu partnerů,
- v taktické úrovni řízení si nadále udržet operativní schopnost,
- řešit věci účelné a potřebné a vyhnout se realizaci „zbožných přání“ jdoucích mimo nastavený strategický rámec.

Uvedený strategický rámec se stal odrazem k definici vize, která předpokládá udržení ekonomické stability společnosti s jasnou transparentností procesů a podnikání s vědomím široké společenské odpovědnosti:



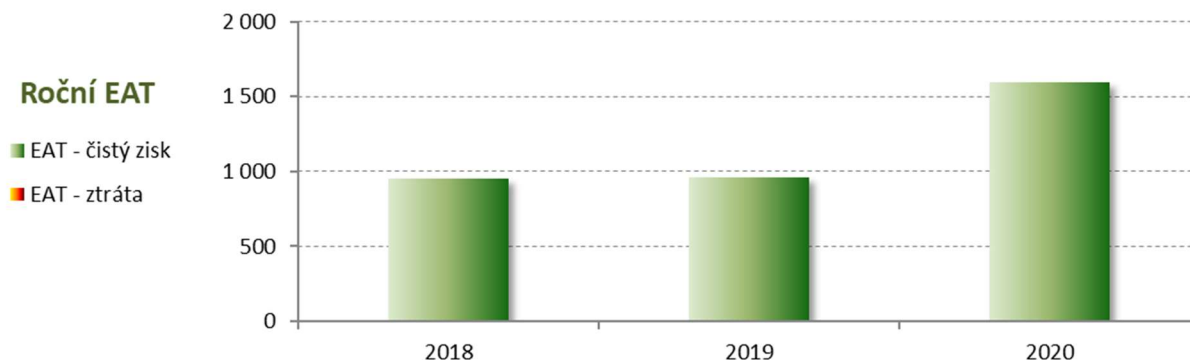
Ukazatele, limitních hodnoty a váhy

Ukazatel „Ziskovost“

Ukazatel Ziskovost předpokládá, že společnost nebude ztrátová.

Ziskovost bude měřena ukazatelem EAT – Earnings after Taxes = čistý zisk po zdanění.

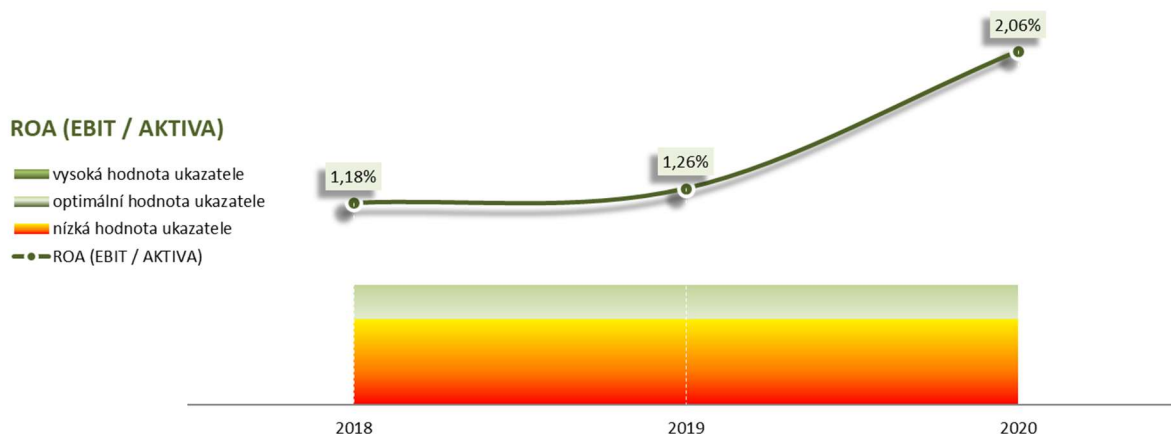
Čistý zisk (anglicky Earnings after Taxes) je ukazatel výsledku hospodaření po zdanění. Jiným označením je NI (Net Income), což je celkový výsledek hospodaření snížený o zaplacenou daň.



Hodnocení ukazatele probíhá na roční úrovni a hodnotí se $EAT > 0$, když je určena pouze spodní limitní hodnota bez omezení horní hranice.

Ukazatel „ROA“

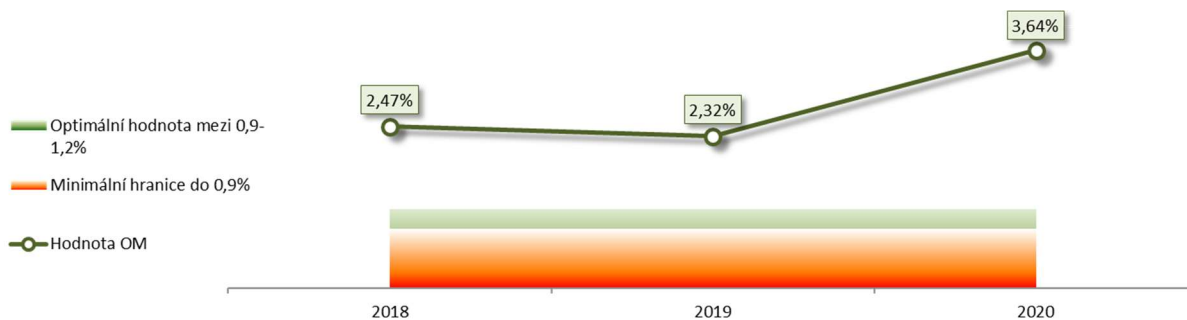
Ukazatel $ROA = EBIT / \text{Aktiva}$ vyjadřuje celkovou efektivitu společnosti. Nejčastěji je používán EBIT – zisk před zdaněním a úroky, aby se porovnálo, to, co se vydělalo bez ohledu na to, pro koho (daně jsou výdělkem státu, úroky jsou výdělkem věřitelů, čistý zisk je výdělkem akcionáře). Ukazatel porovnává to, co se vydělalo všemi prostředky, které má společnost k dispozici. Struktura kapitálu je v tomto případě nevýznamná.



Optimální hodnoty ukazatele by se měly v návaznosti na jejich vývoj v předchozích letech pohybovat mezi 0,5% až 0,7%. Překročení horní hranice 0,7% nemusí být sankcionováno, neboť růst hodnoty ukazatel je pozitivním trendem.

Ukazatel „OM“

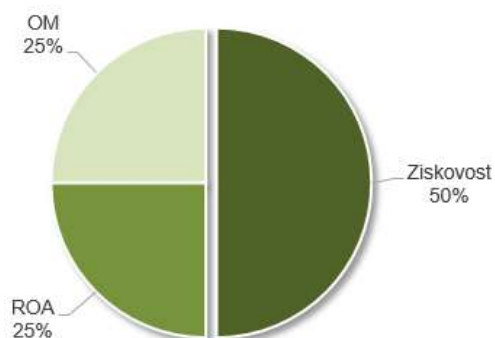
Rentabilita EBITu (anglicky Operating Margin) dává do souvislosti EBIT a celkové tržby (tj. tržby za zboží a výkony). OM facto ukazuje, kolik korun zisku připadne na jednu korunu tržeb neboli jaká je faktická celková marže společnosti po zvážení všech jejích nákladů na zaměstnance, provoz, cizí kapitál apod.



Optimální hodnoty ukazatele by se měly v návaznosti na jejich vývoj v předchozích letech pohybovat mezi 0,9 až 1,2 %. Překročení horní hranice 2 % není důvod k sankcionaci, neboť jej lze chápat jako pozitivní parametr.

Váhy jednotlivých ukazatelů

Ukazatel „Ziskovost“ v podstatě představuje i podmiňující ukazatel pro dosažení zbývajících dvou ukazatelů. Pro by jeho váha při celkovém hodnocení managementu je nejvýznamnější:



Závěr

Ukazatele KPI jsou sice postaveny pouze na ekonomických parametrech – ziskovosti, celkové efektivity a provozní výkonnosti – nicméně lze předpokládat, že nastavené minimální hranice rozpětí ukazatelů jsou při efektivním rozhodování dosažitelné.

Prolíná se v nich vyváženost mezi dlouhodobým majetkem s dlouhodobými zdroji (kapitálem) a přiměřeného zisku jako zůstatkové veličiny mezi tvorbou a spotřebou hodnoty.

Hodnoty ukazatelů zároveň vytváří dostatečný prostor pro regulovaný rozvoj ekologických a rekreačních funkcí lesa.

Stanovené ukazatele společnosti byly v roce 2020 ve 100 % splněny.

7. HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ZA ROK 2020

A. Tvorba zisku

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. dosáhla za rok 2020 hospodářského výsledku po zdanění ve výši 1.599 Kč.

B. Vývoj majetku a závazků

Celková brutto aktiva akciové společnosti dosáhla k 31. 12. 2020 hodnotu 113 019 tis. Kč.

Aktiva společnosti jsou tvořena především dlouhodobým majetkem ve výši 68 318 tis. Kč, krátkodobými pohledávkami ve výši 4 663 tis. Kč a krátkodobým finančním majetkem ve výši 35 689 tis. Kč.

Celková pasiva (zdroje krytí) jsou tvořena vlastním kapitálem ve výši 61 008 tis. Kč a cizími zdroji ve výši 37 015 tis. Kč.

Cizí zdroje jsou tvořeny především rezervami ve výši 28 460 tis. Kč a závazky ve výši 8 555 tis. Kč.

Analýza majetku (v tis. Kč):

	Skutečnost 2020
Aktiva netto celkem	98 023
Dlouhodobý majetek netto	53 453
Oběžná aktiva	42 778
Krátkodobé pohledávky	4 532
Peněžní prostředky	35 689
Vlastní kapitál	61 008
Základní kapitál	54 300
Cizí zdroje	37 015
Krátkodobé závazky	6 444

C. Finanční analýza

Specifické ukazatele:

Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2020	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2020	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	24	69 077	2 878,08
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 842	69 077	1,83
Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2019	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2019	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	23	63 502	2 760,96
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 741	63 502	1,68
Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2018	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2018	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	21	51 936	2 473,14
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 741	51 936	1,37
Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2017	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2017	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	22	50 683	2 303,77
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 620	50 683	1,35
Č. ř. Ukazatel	Stav k 31. 12. 2016	Celkové výnosy v tis. Kč k 31. 12. 2016	Podíl v tis. Kč
4 podíl výnosů na jednoho zaměstnance	23	45 121	1 962,78
5 díl celkových výnosů na 1 m ² pronajaté plochy dle nájemní smlouvy	37 620	45 121	1,20

8. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2020

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2020
(v celých tisících Kč)
IČ: 25962523

Název a sídlo účetní jednotky
Městské lesy Hradec Králové a.s.
Přemyslova 219
Hradec Králové
50008

Sestaveno dne: 30.3.2021

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v myslivosti

Spisová značka: oddíl B, vložka 2220

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	55 364	52 782
II.	Tržby za prodej zboží	02	269	188
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	52 110	48 391
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	116	58
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	8 117	6 789
3.	Služby	08	43 877	41 544
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-551	-73
C.	Aktivace (-)	08		0
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	13 447	12 367
D.1.	Mzdové náklady	10	10 082	8 925
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 365	3 442
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	2 808	2 950
2.2.	Ostatní náklady	13	557	492
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	2 368	2 042
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	2 253	2 042
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	2 253	2 042
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		0
2.	Úpravy hodnot zásob	18		0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	115	0
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	13 288	10 273
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	12	33
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	128	51
3.	Jiné provozní výnosy	23	13 148	10 189
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	-384	-481
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		0
2.	Prodaný materiál	26	46	31
3.	Daně a poplatky	27	881	750
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-1 874	-1 783
5.	Jiné provozní náklady	29	563	521
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	1 931	997

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31		0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32		0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35		0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	141	232
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40		0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	141	232
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43		0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		0
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45		0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	15	27
K.	Ostatní finanční náklady	47	63	27
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	93	232
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	2 024	1 229
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	425	268
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	339	140
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	86	128
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	1 599	961
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	1 599	961
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	69 077	63 502

Podpisový záznam

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2020
(v celých tisících Kč)
IČ: 25962523

Název a sídlo účetní jednotky
Městské lesy Hradec Králové a.s.
Přemyslova 219
Hradec Králové
50008

Sestaveno dne: 30.3.2021

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v myslivosti

Spisová značka: oddíl B, vložka 2220

V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	113 019	14 996	98 023	97 224
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02				0
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	68 318	14 865	53 453	51 424
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	345	340	5	5
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05				0
2.	Ocenitelná práva	06	245	245	0	0
2.1.	Software	07				0
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	245	245	0	0
3.	Goodwill	09				0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	95	95	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	5		5	5
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	5		5	5
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	67 973	14 525	53 448	51 419
1.	Pozemky a stavby	15	55 992	8 904	47 088	47 675
1.1.	Pozemky	16	17 805		17 805	17 805
1.2.	Stavby	17	38 187	8 904	29 283	29 870
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	8 913	5 621	3 292	3 323
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				0
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	3 068		3 068	421
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	3 068		3 068	421

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27				0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				0
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				0
3.	Podíly – podstatný vliv	30				0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	42 909	131	42 778	45 020
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	2 557		2 557	3 089
1.	Materiál	39	167		167	1 086
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				0
3.	Výrobky a zboží	41	1 446		1 446	1 193
3.1.	Výrobky	42	1 431		1 431	1 180
3.2.	Zboží	43	15		15	13
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	944		944	810
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	4 663	131	4 532	5 094
1.	Dlouhodobé pohledávky	47				0
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				0
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				0
1.5.	Pohledávky - ostatní	52				0
5.1.	Pohledávky za společníky	53				0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				0
5.3.	Dohadné účty aktivní	55				0
5.4.	Jiné pohledávky	56				0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	4 663	131	4 532	5 094
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	2 246	131	2 115	3 031
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59				0
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60				0
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	2 417		2 417	2 063
4.1.	Pohledávky za společníky	62				0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	888		888	1 664
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1 085		1 085	346
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	420		420	0
4.6.	Jiné pohledávky	67	24		24	53
3.	Časové rozlišení aktiv	68				0
3.1.	Náklady příštích období	69				0
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70				0
3.3.	Příjmy příštích období	71				0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	72				0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73				0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74				0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	35 689		35 689	36 837
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	856		856	750
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	34 833		34 833	36 087
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	1 792		1 792	780
1.	Náklady příštích období	79	1 644		1 644	780
2.	Komplexní náklady příštích období	80				0
3.	Příjmy příštích období	81	148		148	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	98 023	97 224
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	61 008	59 704
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	54 300	54 300
1.	Základní kapitál	04	54 300	54 300
2.	Vlastní podíly (-)	05		0
3.	Změny základního kapitálu	06		0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	33	33
1.	Ážio	08	33	33
2.	Kapitálové fondy	09		0
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10		0
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12		0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	694	588
1.	Ostatní rezervní fondy	16		0
2.	Statutární a ostatní fondy	17	694	588
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	4 382	3 822
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	4 181	3 621
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	201	201
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	1 599	961
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22		0
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	37 015	37 520
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	28 460	30 334
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25		0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26		0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	28 460	30 334
4.	Ostatní rezervy	28		0
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	8 555	7 186
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C.I.1. až C.I.9.)	30	2 111	2 026
1.	Vydané dluhopisy	31		0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32		0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33		0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34		0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35		0
4.	Závazky z obchodních vztahů	38		0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37		0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38		0
7.	Závazky - podstatný vliv	39		0
8.	Odložený daňový závazek	40	2 111	2 026
9.	Závazky - ostatní	41		0
9.1.	Závazky ke společníkům	42		0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43		0
9.3.	Jiné závazky	44		0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	6 444	5 160
1.	Vydané dluhopisy	46		0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47		0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48		0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49		0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	232	30
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	4 278	3 683
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52		0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53		0
7.	Závazky - podstatný vliv	54		0
8.	Závazky ostatní	55	1 934	1 447
8.1.	Závazky ke společníkům	56		0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57		0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	706	685
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	374	360
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	328	113
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	556	269
8.7.	Jiné závazky	62	-30	20
C.III.	Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)	63		0
1.	Výdaje příštích období	64		0
2.	Výnosy příštích období	65		0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	0	0
1.	Výdaje příštích období	67		0
2.	Výnosy příštích období	68	0	0

Podpisový záznam

8.1. Příloha k účetní závěrce za rok 2020

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020.

8.1.1. Předmět činnosti

Společnost Městské lesy Hradec Králové a.s. je zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové dne 14. 12. 2001, oddíl B, vložka 2220. Sídlo společnosti se nachází v Hradci Králové.

Hlavním předmětem činnosti je:

- lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v lesnictví
- těžba a prodej štěrkopísku
- ubytovací služby

Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti k 31. 12. 2020:

Jméno společníka	splaceno	% podílu
Statutární město Hradec Králové	54 300 000 Kč	100 %

Společnost má následující organizační strukturu (stav k 31. 12. 2020):

a) představenstvo ve složení:

Představenstvo
Ing. Milan Zerzán, předseda představenstva
MUDr. Jiří Mašek, člen představenstva
Ing. Jiří Oliva, Ph.D. člen představenstva
Ing. Oldřich Vlasák, člen představenstva
Ing. Adam Záruba, Ph.D., člen představenstva

b) dozorčí rada ve složení:

Dozorčí rada
Bc. Michal Moravec, předseda dozorčí rady
Ing. Radek Jůza, člen dozorčí rady

Ve sledovaném období došlo ke změnám ve statutárních orgánech společnosti dle rozhodnutí VH. Tyto změny jsou uvedeny na výpisu z obchodního rejstříku společnosti.

8.1.1a. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Obchodní firma společnosti	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti	Výše účetního hospodářského výsledku
0	0	0	0	0

8.1.1b. Majetková či smluvní spoluúčast členů statutárních orgánů v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Název společnosti	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti	Výše účetního hospodářského výsledku
0	0	0	0	0

8.1.1c. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	29	30	1	1
Mzdové náklady	8 265	7 306	0	0
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	1 737	1 533	0	0
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	80	86	0	0
Náklady na sociální a zdravotní zabezpečení	2808	2 950	0	0
Sociální náklady	557	492	0	0
Osobní náklady celkem	13 447	12 367	1	1

8.1.1d. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění

Výše peněžního a naturálního plnění <i>stávajícím</i> členům orgánů						
Druh plnění	Statutárních		řídicích		dozorčích	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání os. auta	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0

Výše peněžního a naturálního plnění <i>bývalým</i> členům orgánů						
Druh plnění	statutárních		řídicích		dozorčích	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání os. auta	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0

8.2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

8.2.1. Způsob ocenění majetku

8.2.1.1. Zásoby

Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob
- Výdaj zásob ze skladu je účtován:** - skladovými cenami

Ocenění zásob

- oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
 - a) ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících:
 - přímé náklady
 - výrobní režii

Zásoby hotových výrobků a nedokončená výroba jsou oceňovány předem stanovenými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, zdravotní a sociální pojištění z přímých mezd, případné přímé náklady ve formě služeb apod. (přibližování...).

Proti předchozímu účetnímu období nedošlo k metodické změně oceňování, došlo však na základě kalkulace ke změně skladové ceny na základě porovnání plánované a skutečné kalkulace nákladů (v důsledku změn skutečných nákladů)

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
 - a) ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
 - cenu pořízení
 - vedlejší pořizovací náklady:
 - dopravné
 - clo
 - provize
 - pojistné
 - jiné

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou je materiál pořízen od dodavatelů a skutečně vynaložené náklady (výdaje) související s pořízením (náklady na přepravu, clo, náklady na opracování provedené externím dodavatelem nebo ve vlastní režii apod.).

8.2.1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

DHM byl oceňován vlastními náklady ve složení: - přímé náklady

DNM byl oceňován vlastními náklady ve složení: - přímé náklady

8.2.1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti, které oceňovala.

8.2.1.4. Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

Příchovky zvířat ve sledovaném účetním období byly oceněny: - vlastními náklady

Přírůstky zvířat ve sledovaném účetním období byly oceněny: - vlastními náklady

8.2.2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Druh majetku oceněný ve sledovaném účetním období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
nebyl	-

8.2.3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

a) Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

8.2.4. Opravné položky k majetku

8.2.4.1. Opravná položka k nabytému majetku

- nejsou

8.2.4.2. Ostatní opravné položky

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací o určení výše OP
Opravná položka k pohledávce	Dlužník v insolvenční § 8 zákona o rezervách	Obchodní věstník

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám – zákonné	17	17	114	0	0	0	131	17
- pohledávkám – ostatní	0	0	0	0	0	0	0	0

8.2.5. Odpisování

a) *Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnájí.*

Ostatní dlouhodobý hmotný majetek je v době svého zařazení do DHM zatříděn do příslušné odpisové skupiny v návaznosti na SKP a odpisován následovně:

Účetní odpis. skupina	do 31. 12. 2020	
	Životnost	
	v letech	v měsících
1	3	36
2	5	60
3	10	120
4	20	240
5	30	360
6	50	600

Společnost začala odepisovat dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vzhledem ke svému vzniku až v roce 2002.

Odpisový plán sestavuje společnost v členění na:

- stav dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku k počátku roku
- stav dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku ke konci roku
- zásady pro účetní odpisy

Hodnoty jsou uvedeny v členění:

pořizovací cena
měsíční a roční účetní odpis
zůstatková cena

b) *Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví, účetní a daňové odpisy se rovnají.*

Pořízení drobného nehmotného majetku s dobou použitelnosti delší než 1 rok a pořizovací cenou do 60 tis. Kč účtuje společnost prostřednictvím časového rozlišení postupně do nákladů jako použití služby.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován do nákladů na základě pořizovací ceny a předpokládané doby použitelnosti příslušného majetku, případně je prováděno časové rozlišení.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu v případě, že dosáhnou v příslušném účetním období výše stanovené zákonem č. 586/92 Sb., o daních z příjmů. V opačném případě jsou součástí nákladů na služby (u nehmotného majetku) a provozních nákladů (u hmotného majetku). Opravy a údržba jsou účtovány do nákladů. Na rozsáhlejší opravy dlouhodobého hmotného majetku vytváří společnost rezervy dle § 7 zákona č. 593/1992 Sb. Tyto rezervy jsou zúčtovány v období, ve kterém

dochází k provedení oprav. V roce 2014 byly ve společnosti rezervy na opravy dlouhodobého hmotného majetku vytvořeny.

Daňové odpisy – použita metoda: - zrychlená

Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku

O pořízení drobného hmotného majetku s dobou použitelnosti delší než 1 rok a pořizovací cenou od 0,- do 40 000,- Kč účtuje společnost jako o spotřebě materiálu do nákladů společnosti. K tomuto majetku v hodnotě od 3 001,- do 10 000,- Kč je vedena pouze operativní evidence a k majetku v hodnotě od 10 001,- do 40 000,- Kč je vedena evidence v korunách (pokud organizační jednotka však rozhodne u jednotlivého majetku, že tento drobný majetek je důležitý z hlediska významnosti, použije časové rozlišení).

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 3 tis. Kč včetně se účtuje do spotřeby.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 10 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč je veden na účtech časového rozlišení a podle své povahy je účtován do nákladů společnosti na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je veden na účtech časového rozlišení a podle své povahy je účtován do nákladů společnosti na účet 518.

8.2.6. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Ve sledovaném období společnost používala denní kurz ČNB.

8.2.7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

8.3. Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

8.3.1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

8.3.1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Důvod doměrku	Výše doměrku
CELKEM	0

8.3.1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

2 111 tis. Kč, počáteční stav k 1. 1. 2020 činil 2.026 tis. Kč

8.3.1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

Rok splatnosti	Úvěry celkem
2020	0
CELKEM	0

Kromě provozních dotací byla poskytnuta investiční dotace Ministerstvem zemědělství SZIF/2020/0251759 ve výši 285 tis. Kč na pořízení majetku souvisejících s rybníčním hospodařením.

8.3.1.5. Manka a přebytky u zásob

Nebyly.

8.3.2. Významné události po datu účetní závěrky

Dne	Obsah změny	Vliv změny na údaje uvedené v Rozvaze	Vliv změny na údaje uvedené ve Výkazu zisků a ztrát	Peněžní vyjádření změny
0	0	0	0	0

8.3.3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

8.3.3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	17 805	17 805		0		17 805
Stavby	38187	37 587	8 904	7 717	29 283	29 870
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	8 913	8 158	5 621	4 836	3 292	3 322
Jiný DHM		597		597		0
Nedokončený DHM	3 068	421		0	3 068	421

8.3.3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	245	245	245	245	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	95	95	95	95	0	0
Nedokončený DNM	5	5	0	0	5	5

8.3.3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Běžné účetní období							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

Minulé účetní období							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

8.3.3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Běžné období		Minulé období	
Název majetku	Pořizovací cena	Název majetku	Pořizovací cena
Drobný majetek	8 086	Drobný majetek	6 232
Celkem	8 086	Celkem	6 232

8.3.3.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Běžné období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

Minulé období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

8.3.3.6. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Běžné období		
Majetek	Účetní hodnota	Tržní hodnota
0	0	0
0	0	0

Minulé období		
Majetek	Účetní hodnota	Tržní hodnota
0	0	0
0	0	0

8.3.3.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Běžné období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl v tis. Kč	Podíl v %	Počet akcií/nominální hodnota	Dividendy v tis. Kč	Zisk/Ztráta běžného roku
0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	0	0	0	0	0	0

Minulé období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl v tis. Kč	Podíl v %	Počet akcií/nominální hodnota	Dividendy v tis. Kč	Zisk/Ztráta běžného roku
0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	0	0	0	0	0	0

8.3.4. Vlastní kapitál

8.3.4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:

Valnou hromadou společnosti bylo dne 9.6. 2020 schváleno následující rozdělení zisku za rok 2020 (tis. Kč):

Zisk roku 2019	961
Příděl sociálnímu fondu	400
Nerozdělený zisk	561

Návrh na rozdělení zisku běžného období (tis. Kč):

Zisk roku 2020 po zdanění	1 599
Příděl sociálnímu fondu	200
Nerozdělený zisk	1 399

8.3.4.2. Základní kapitál

akciová společnost

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
kmenové	493	54 300 000	0	0

Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
kmenové	493	54 300 000	0	0

8.3.5. Pohledávky a závazky

8.5.5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Předchozí období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
Do 30	2 065	0	382	0
30 - 60	23	0	26	0
60 - 90	-3	0	38	0
90 - 180	17	0	51	0
180 a více	128	0	17	0

8.5.5.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	4 200	0	80	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	1	0	0	0
90 - 180	52	0	0	0
180 a více	26	0	0	0

Závazky ve lhůtě splatnosti z titulu závislé činnosti za období 12/2020:

Daň z příjmů ze závislé činnosti	93 tis. Kč
Sociální pojištění zaměstnanců	253 tis. Kč
Zdravotní pojištění zaměstnanců	120 tis. Kč

8.5.5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
0	0	0	0	0	0

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
0	0	0	0	0	0

8.5.5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

	Běžné období	Minulé období
Pohledávky kryté zástavním právem	0	0
Závazky kryté zástavním právem	0	0
Další sledované závazky (peněžní i nepeněžní)	0	0

8.5.5.5. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Typ záruky	Příjemce záruky	Sledované období	Minulé období
0	0	0	0
0	0	0	0

8.5.5.6. Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

Popis nejisté skutečnosti	Ovlivňující faktory	Odhad finančního dopadu
0	0	0
0	0	0

8.3.6. Rezervy

Druh rezervy	Běžné období			
	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.
Zákonné rezervy	30 334	7 617	9 491	28 460
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0
Ostatní rezervy	0	0	0	0
Odložený daňový závazek	2 025	86	0	2 111

Společnost vytváří zákonné rezervy na pěstební činnost, na sanaci a rekultivaci, na opravy hmotného majetku a na odbahnění rybníka. Pohyb těchto rezerv je následující (tis. Kč):

	Rezerva na pěstební činnost	Rezerva na sanaci a rekultivaci	Rezerva na opravy hmotného majetku	Rezerva na odbahnění rybníků	Rezerva na vypořádání důlních škod
K 31. 12. 2019	29 361	944	0	0	29
Tvorba rezerv 2020	7 145	356	0	0	1
Čerpání rezerv 2020	9 376	0	0	0	0
K 31. 12. 2020	27 130	1 300	0	0	30

8.3.7. Výnosy z běžné činnosti

	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraníčí	Celkem	Tuzemsko	Zahraníčí
Tržby za prodej zboží	269	269		188	188	0
Tržby z prodeje vl. výr.	41 469	41 469		45 019	45 019	0
Tržby z prodeje služeb	13 894	13 894		7 763	7 763	0
Ostatní výnosy	13 444	13 444		10 532	10 532	0
Celkem	69 076	69 076		63 502	63 502	0

8.3.8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Běžné období		Minulé období	
Druh výzkumné činnosti	výdaje	Druh výzkumné činnosti	Výdaje
0	0	0	0

8.3.9. Údaje o přeměnách

V období mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou výkazy schváleny k předání, mimo společnost nedošlo k podstatným změnám, které by mohly rozhodujícím způsobem ovlivnit pohled na majetkovou a finanční situaci společnosti.

8.3.10. Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky

Účetní jednotka na základě nájemní smlouvy má právo hospodaření s lesními pozemky k 31.12. o celkové výměře 36 617 690 m² a ostatní pozemky o výměře 1 224 076 m². Celkem 37 841 766 m².

Charakter a obchodní účel operací	Rizika/užitky z těchto operací	Odhad finančního dopadu
0	0	0

8.3.11. informace o transakcích se spřízněnými osobami

Stejně tak jako v předchozích letech nebyly ani v roce 2020 poskytnuty spřízněným ani řídicím pracovníkům žádné půjčky či nepeněžní plnění.

Ve sledovaném ani minulém účetním období nebyly uzavřeny žádné smluvní dohody, které by zakládaly rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu. Nebyly uzavřeny ani žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Popis transakce	Spřízněná strana	Objem a povaha transakce
0	0	0

9. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

(§82 ZOK)

Zpráva představenstva Městské lesy Hradec Králové a.s.
o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou dle ust. § 82 ZOK 90/2012 Sb.
za účetní období roku 2020

Ovládající osoba: Statutární město Hradec Králové (100 %):

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové
IČ 00268810

Ovládaná osoba: Městské lesy Hradec Králové a.s.:

Přemyslova čp. 219
500 08 Hradec Králové
IČ 25962523

Struktura vztahů:

Ovládaná osoba Městské lesy Hradec Králové a.s. má jediného akcionáře, a to Statutární město Hradec Králové. Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládací osobou nejsou na kapitálové úrovni, ale na úrovni běžných obchodně závazkových vztahů.

Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů:

Ovládaná osoba Městské lesy Hradec Králové a.s. plní úlohu specializované výrobní jednotky.

V návaznosti na výběrové řízení akciová společnost byla vybraná pro správu PUPFL (pozemků určených k plnění funkcí lesa) a ostatních pozemků uvedených v příloze nájemní smlouvy.

Způsob a prostředky ovládnání:

Na základě ustanovení § 102, odstavce. 2, písmena c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je Radě města vyhrazeno rozhodovat o věcech města jako jediného společníka akciové společnosti. Rada jmenuje a odvolává členy jednotlivých orgánů, tj. DR a představenstva, prostřednictvím kterých uplatňuje zájmy města Hradce Králové v této společnosti. Společnost je fakticky ve své činnosti řízena prostřednictvím náměstka primátora v jednotlivých odborných sférách.

V účetním období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 nebylo učiněno jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky k 31. 12. 2019.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající a mezi osobami ovládanými:

Smlouvy přecházející z minulého období nebo nově uzavřené v roce 2020 mezi:

Městské lesy Hradec Králové a.s. a Statutární město Hradec Králové:

1. Nájemní smlouva č. 2595/2013 ze dne 15. 12. 2013 uzavřená na dobu neurčitou. Roční nájemné je stanoveno v hodnotě 3 156 168,00 Kč bez DPH. Plnění bylo poskytnuto v plném rozsahu.
2. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Netýkal se změny nájemného, z důvodu dodržení pravidel poskytnutí finančních příspěvků EU byla změněna doba nájmu u daných pozemků z doby neurčité na dobu určitou.
3. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na poskytování telekomunikačních služeb ze dne 12. 10. 2010.
4. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na dodávku plynu ze dne 14. 10. 2013.
5. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky

- na dodávku elektrické energie ze dne 21. 10. 2013.
6. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na poskytování služeb v oblasti pojištění ze dne 27. 6. 2013.
 7. Smlouva o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města, číslo smlouvy 2014/0537 na projekt „Rekonstrukce lesní cesty Hradečnice II“ ze dne 17. 4. 2014 v hodnotě 5 232 879,89 Kč. Plnění bylo poskytnuto v plném rozsahu.
 8. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 6. 2015. Rozšíření předmětu nájmu o právo stavby rozhodný.
 9. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 22. 7. 2015. Rozšíření předmětu nájmu o stánek rychlého občerstvení.
 10. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 22. 12. 2015. Roční nájemné je stanoveno v hodnotě 3 153 249,00 Kč bez DPH dle upřesnění pozemků.
 11. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 16. 09. 2016. Rozšíření předmětu nájmu, nové znění článku VIII., odstavce 6.7.
 12. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 20. 12. 2016. Rozšíření a změna předmětu nájmu, změna článku VI., odstavce 8.1.
 13. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Netýkal se změny nájemného, z důvodu dodržení pravidel poskytnutí finančních příspěvků EU byla změněna doba nájmu u daných pozemků z doby neurčitě na dobu určitou.
 14. Dodatek č.8 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Netýkal se změny nájemného, z důvodu dodržení pravidel poskytnutí finančních příspěvků EU byla změněna doba nájmu všech nemovitostí z doby neurčitě na dobu určitou do 31.12.2028.
 15. Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s centralizovaným zadáváním veřejné zakázky na poskytování telekomunikačních služeb ze dne 05.06.2017.
 16. Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Týká se zúžení předmětu nájmu.
 17. Dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Rozšíření a změna předmětu nájmu.
 18. Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Týká se zúžení předmětu nájmu.
 19. Dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19. 12. 2014. Rozšíření předmětu nájmu.
 20. Dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19.12.2014. Rozšíření předmětu nájmu.
 21. Dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 19.12.2014. Rozšíření předmětu nájmu.
 22. Dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 12.2014. Rozšíření předmětu nájmu.
 23. Dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 2595/2013 ze dne 12.2014. Snížení ročního nájemného pro rok 2020 na 1.643.619,-- Kč plus DPH.
 24. Nájemní smlouva č. 3058/2019 ze dne 22.10.2019 na kemp Stříbrný rybník. Roční nájemné je 1. milion korun bez DPH.
 25. Dodatek nájemní smlouvy č.1 k Nájemní smlouvě č. 3058/2019 ze dne 22.10.2019 na kemp Stříbrný rybník. Změna doby nájmu na dobu určitou do 31.12.2028.
 26. Dodatek nájemní smlouvy č.2 k Nájemní smlouvě č. 3058/2019 ze dne 22.10.2019 na kemp Stříbrný rybník. Snížení nájmu o 250 tisíc pro rok 2020 – COVID-19.

Ostatní plnění mezi ovládající a ovládanou osobou:

Ostatní:

Městské lesy Hradec Králové a.s. na základě městské vyhlášky provedly:

- úhradu poplatků z ubytovací kapacity

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily poplatky dle městské vyhlášky.

Městské lesy Hradec Králové a.s. na základě objednávek provedly:

- pronájem školících místností,

Vystavené faktury Magistrát uhradil Městským lesům Hradec Králové a.s. v cenách obvyklých.

Ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou nevznikla ovládané osobě újma a v tomto ohledu nebylo třeba žádného vyrovnání.

Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými majetkově a personálně stejnou ovládací osobou:

Obchodní firmy a organizace:

Technické služby Hradec Králové

Sídlo: Hradec Králové 8, Na Brně 362, PSČ 500 08
Identifikační číslo: 64809447
Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s. Technickým službám:

- prodej mulčovací kůry
- prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance

Technické služby uhradily vystavené faktury za provedené služby v cenách obvyklých a dle ceníku.

Technické služby Hradec Králové poskytly Městským lesům Hradec Králové a.s. služby:

- prodej PHM pro traktor
- odvoz odpadní vody z ČOV na základě objednávky

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 48172898
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Na Brně 362/15, PSČ 500 06
Identifikační číslo: 25282174
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance

Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s. uhradilo vystavené faktury za provedené služby v cenách obvyklých a dle ceníku.

Správa nemovitostí Hradec Králové

Sídlo: Hradec Králové, Kydlinovská 1521, PSČ 501 52
Identifikační číslo: 64811069
Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- žádné

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- žádné

Správa nemovitostí uhradila fakturované služby ve smluvní výši.

Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.

Sídlo: Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové
Identifikační číslo: 25267213
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance

Dopravní podnik uhradil fakturu dle dohodnuté ceny.

Královéhradecká provozní, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 27461211
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- dodávky vody
- čištění odpadních vod

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily služby dle platného ceníku.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Hradecké služby a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Bratří Štefanů 990, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 25962973
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- odvoz separovaného a komunálního odpadu

Městské lesy Hradec Králové a.s. uhradily fakturované služby ve smluvní výši.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- žádné

Hradecké služby a.s. uhradily fakturu dle dohodnuté ceny.

Letecké služby Hradec Králové a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Věkoše, Letiště č. p. 98, PSČ 503 41
Identifikační číslo: 27520668
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- žádná

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Městské lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Královští lvi Hradec Králové a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Komenského 1214, PSČ 500 02
Identifikační číslo: 25936808
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Mountfield HK, a.s.

Sídlo: Komenského 1214/2, 500 03 Hradec Králové
Identifikační číslo: 01916441
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

FC Hradec Králové, a.s.

Sídlo: Hradec Králové, Vsesportovní stadion, Úprkova 473/1, PSČ 500 09
Identifikační číslo: 27479307
Právní forma: akciová společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Filharmonie Hradec Králové o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Eliščino nábřeží 777, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 27504247
Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Divadlo Drak a Mezinárodní institut figurálního divadla o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Hradební 632, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 27504671
Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Klicperovo divadlo o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Dlouhá ul. čp. 99, PSČ 500 01
Identifikační číslo: 27504689
Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 300, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 27472809
Právní forma: společnost s ručením omezeným

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:
• prodej poukázek na vánočního kapra pro zaměstnance
Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o. uhradila fakturu dle dohodnuté ceny.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Dětský denní rehabilitační stacionář

Sídlo: Hradec Králové, Gagarinova 639, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 64809986
Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Nadační fond na podporu královéhradeckých středoškolských studentů

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 408, PSČ 502 00
Identifikační číslo: 25954261
Právní forma: nadační fond

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Technologické centrum Hradec Králové o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Piletická 486/19, PSČ 503 41
Identifikační číslo: 27493784
Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Nadační fond pro rozvoj města Hradec Králové „v likvidaci“

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 408, PSČ 502 00
Identifikační číslo: 27533832
Právní forma: nadační fond

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Královéhradecká labská o.p.s.

Sídlo: Hradec Králové, Československé armády 408, PSČ 502 00
Identifikační číslo: 27552969
Právní forma: obecně prospěšná společnost

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Dům dětí a mládeže

Sídlo: Hradec Králové, Rautenkrancova 1241, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 61222275
Právní forma: příspěvková organizace

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.: žádné
Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.: žádné

Mateřské a základní školy zřízené Statutárním městem Hradce Králové

Služby poskytnuté Městským lesům Hradec Králové a.s.:

- výkup kaštanů pro zvěř

Vykoupeno bylo dle platného ceníku.

Služby poskytnuté Městskými lesy Hradec Králové a.s.:

- lesní pedagogika se vzdělávacím programem v lese

Služba lesní pedagogika byla uhrazena Městským lesům Hradec Králové a.s. na základě vystavení zjednodušeného daňového dokladu v cenách obvyklých (30 Kč/osoba).

Posouzení skutečnosti, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a § 72 ZOK:

Ze strany ovládající osoby a ostatních ovládaných osob nedošlo za účetní období roku 2020 ke vzniku újmy vůči společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s. jako ovládané osobě. Protiplnění poskytovaných plnění bylo prováděno výhradně finančním vypořádáním bez zvýhodnění či znevýhodnění jakékoliv strany.

Zhodnocení výhod a nevýhod vyplývajících ve vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou:

Statutární orgán ovládané osoby konstatuje, že ve vztazích převládají pro ovládanou osobu výhody, neplynou z nich žádná relevantní rizika. Ke vzniku újmy k tíži ovládané osoby v účetním období nedošlo, proto nebude aplikován § 71, případně § 72 ZOK, o vyrovnání újmy.

Výhody: uskupení vytváří stabilitu při vykonávání činnosti dlouhodobým způsobem organizování rozvoje společnosti včetně stabilizace pracovních sil a jejich podpory profesního rozvoje. V rámci poskytovaných služeb probíhá jednodušší jednání a společných cílech a zároveň realizace záměrů ovládající osoby.

Nevýhody: členové orgánů společnosti nejsou vždy odborníky k předmětu činnosti společnosti.

V Hradci Králové dne 30. 3. 2021



Ing. Milan Zerzán
předseda představenstva, ředitel
Městské lesy Hradec Králové a.s.



MUDr. Jiří Mašek
člen představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Obdržela (též): dozorčí rada Městské lesy Hradec Králové a.s. k přezkoumání zprávy o vztazích dle ust. § 83 ZOK

Dozorčí rada neshledala ve zprávě o vztazích nedostatky a s jejím obsahem se ztotožňuje a doporučuje ke schválení jedinému společníku, v působnosti valné hromady.



Michal Moravec
předseda dozorčí rady
Městské lesy Hradec Králové a.s.

10. ZPRÁVA DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI

Dozorčí rada pracovala k 31. 12. 2020 v tomto složení:

předseda: Bc. Michal Moravec

člen: Ing. Radek Jůza

Dozorčí rada se scházela pravidelně dle platných stanov společnosti. Předseda dozorčí rady se účastnil některých jednání představenstva společnosti. Tím byla zajištěna informovanost o činnosti společnosti. Při svém jednání měla dozorčí rada k dispozici písemné materiály předkládané představenstvu. Na vybraná zasedání byli přizváni zástupci managementu společnosti, k vysvětlení dotazů od členů dozorčí rady.

Dozorčí rada zaměřila svoji pozornost na plnění rozhodujících ukazatelů společnosti jako celku. Dozorčí rada byla pravidelně informována o plnění ekonomických ukazatelů. Skutečná výše zisku po zdanění za rok 2020 je 1 599 tis. Kč. Tato dosažená výše byla ovlivněna poskytnutím jednorázové kompenzační platby od MZe na zpomalení dopadů kůrovcové kalamity ve výši 5,446 milionu Kč.

Dozorčí rada byla průběžně informována o stavu projektů spolufinancovaných z Evropské unie a o čerpání dotací v rámci získaných prostředků ze státního rozpočtu prostřednictvím ministerstev a kraje.

Dozorčí rada věnovala pozornost přetlaku nekvalitní dřevní hmoty na trhu vlivem dlouhodobého sucha a tím i výraznému zhoršení prodejní ceny a odbytu dříví.

Závěrem lze konstatovat, že společnost splnila plánované ekonomické výsledky, závazky k zaměstnancům, státnímu rozpočtu a dodavatelům. Inventarizace majetku, pohledávek a závazků potvrdila velmi dobrou úroveň vedení účetní evidence společnosti a je finančně zdravá.

Dozorčí rada se seznámila se zprávou auditora a ztotožňuje se s jeho stanoviskem. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit účetní závěrku za rok 2020 a návrh představenstva na rozdělení zisku. Dozorčí rada dále projednala zprávu představenstva společnosti o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.



Michal Moravec
předseda dozorčí rady
Městské lesy Hradec Králové a.s.

11. ZPRÁVA AUDITORA

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s., sídlo: Přemyslova 219/17, 500 08 Hradec Králové, IČ: 259 62 523 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti Městské lesy Hradec Králové a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané

okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

SYSTEMA AUDIT a.s.

Sukova 1935, Pardubice

číslo auditorského oprávnění 237

ing. Daniel Čížek

číslo auditorského oprávnění 1868

v Pardubicích dne 19.4.2021

